



## AVISO

Ana Rita Brochado Marinho Bastos Batista, Vereadora do Urbanismo da Câmara Municipal de Amarante, torna público, para efeitos do disposto na alínea b), do n.º 2 do artigo 78º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, que é emitido o aditamento ao loteamento titulado pelo alvará n.º 2/2016, em nome de Predivimeã - Empreendimentos Imobiliários, Lda., contribuinte n.º 506674711, com sede na Rua Nossa Senhora de Fátima, n.º 493, freguesia de Vila Meã, concelho de Amarante, através do qual é licenciado o aditamento ao alvará de loteamento acima referido, o qual incidiu sobre o prédio, sito no Nogueira, freguesia de Mancelos, deste concelho, inscrito na matriz sob o artigo 762 da respetiva freguesia e descrito na Conservatória do Registo Predial de Amarante, na ficha n.º 470.

A alteração ao alvará de loteamento supra, deferida por despacho de 17-05-2022, respeita o disposto no Regulamento do Plano Diretor Municipal, e consiste no seguinte:

Alteração das especificações dos lotes n.º 13 e 14, conforme a seguir se indica:

**Para o lote n.º 13** - (área 869.00 m<sup>2</sup>): alteração do polígono de implantação da habitação; diminuição da área de implantação de 290.00 m<sup>2</sup> para 198.00 m<sup>2</sup>; diminuição da área de construção de 529.00 m<sup>2</sup> para 298.00 m<sup>2</sup>.

**Para o lote n.º 14** - (área 1 312.00 m<sup>2</sup>) : construção de um anexo de apoio à habitação, destinado a garagem (com área de implantação e de construção de 141 m<sup>2</sup>); aumento da área total de implantação de 198.00 m<sup>2</sup> para 339.00 m<sup>2</sup>; aumento da área total de construção de 298.00 m<sup>2</sup> para 439.00 m<sup>2</sup>

Amarante, Divisão de Gestão Urbanística, 18 de julho de 2022

A Vereadora do Urbanismo,