



EDITAL N.º 54/2022

Ana Rita Brochado Marinho Bastos Batista, Vereadora do Urbanismo da Câmara Municipal de Amarante, torna público, para efeitos do disposto no n.º 3 do artigo 27º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16/12, na sua atual redação, que se encontra em discussão pública, a alteração à licença do loteamento titulado pelo alvará n.º 6/2004, sito na Rua da Casa Nova, freguesia de Telões, a qual deu entrada nestes Serviços, a requerimento de Rui Daniel Carvalho Teixeira, na qualidade de proprietário do lote n.º 13.

O pedido consiste em:

Alteração ao polígono de implantação do edifício de habitação e desistência do polígono de implantação para o edifício anexo; fixar polígono de implantação para piscina com a área de 28.00 m²; redução do número de pisos de 2 para 1, passando de rés-do-chão e andar para rés-do-chão; alteração da cêrcea de 7m para 4m de altura da fachada, sendo de 5m quando acrescida da elevação da soleira medida no ponto médio da fachada em relação ao passeio público; aumento da área total de construção, passando de 340.00 m² para 335.00 m²; aumento da área total de implantação, passando de 190.00 m² para 335.00 m²; redução da área de construção destinada a habitação passando de 300.00 m² para 260.00 m².

Mais se informa, que o processo administrativo respetivo, com o n.º 26/2022, pode ser consultado todos os dias úteis, dentro das horas normais de expediente, nos Serviços Administrativos da Divisão de Gestão Urbanística desta Autarquia.

As sugestões, reclamações ou observações que, eventualmente, venham a ser apresentadas, devem ser formuladas no prazo de 10 dias, através de requerimento escrito, devendo no mesmo constar a identificação completa, o endereço dos seus autores e a qualidade em que as apresentam, enviado por carta registada com aviso de receção, por correio eletrónico, para urbanismodigital@cm-amarante.pt, ou entregues diretamente no Balcão Único do Município de Amarante.

Amarante, Divisão de Gestão Urbanística, 7 de dezembro de 2022

A Vereadora do Urbanismo,

Dr^a Ana Rita Brochado Marinho Bastos Batista