

**ATA N.º 20/2017 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA
VINTE E NOVE DE MAIO DE DOIS MIL E
DEZASSETE.**

----- Aos vinte e nove dias do mês de maio de dois mil e dezassete, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os excelentíssimos Senhores -----

----- Presidente: José Luís Gaspar Jorge, e-----

----- Vereadores: António José Cerqueira Dinis de Mesquita, Pedro Manuel Barros Pereira, Raimundo de Magalhães Carvalho, Angelina Rosa Pinheiro Teixeira, André Silva Ribeiro e Costa Magalhães e Américo Paulo da Silva Ribeiro.-----

----- Faltaram, por motivo justificado, os Senhores Vereadores Jorge José de Magalhães Mendes e Lucinda Silva Fonseca Moreira.-----

----- Secretariou o Senhor Diretor do Departamento de Administração Geral, Sérgio Martins Vieira da Cunha.-----

----- Distribuídas as minutas das atas n.ºs 16, 17, 18 e 19/2017, das reuniões ordinárias de 21 de abril, 08, 15 e 22 de maio, foram as mesmas aprovadas.-----

----- Nos termos e de acordo com o disposto no n.º 3 do artigo 34.º do Código do Procedimento Administrativo, não participaram na votação das atas n.º 16/2017, o Senhor Vereador Américo Paulo da Silva Ribeiro; n.º 18/2017, o Senhor Vereador António José Cerqueira Dinis de Mesquita; n.º 19/2017, os Senhores Vereadores António José Cerqueira Dinis de Mesquita e André Silva Ribeiro e Costa Magalhães.-----

----- A Câmara tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria referente ao dia 26 de maio de 2017.-----

----- **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- A Câmara deliberou designar o Senhor Vereador André Costa Magalhães para substituir o Senhor Vereador Jorge Mendes, para participar na reunião extraordinária da Assembleia Intermunicipal da Associação de Municípios para o Desenvolvimento e Formação (ADEFORMA).-----

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA** -----

----- **AÇÃO SOCIAL** – “Fundo Municipal de Emergência Social – Candidatura” – (Registo n.º 5237/2017/05/24).-----

----- A Câmara deliberou **deferir o pedido**, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos da DDCS de 24 de maio de 2017 e proposta da Senhora Vereadora Lucinda Fonseca, da mesma data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **AÇÃO SOCIAL** – “Subsídio ao Arrendamento – Candidatura” – (Registo n.º 5149/2017/05/22).-----

----- A Câmara deliberou **deferir as candidaturas rececionadas nos meses de abril e maio de 2017**, de acordo com os pareceres técnicos de 22 e 23 de maio de 2017 e proposta da Senhora Vereadora Lucinda Fonseca da última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **PATRIMÓNIO** – “Autorização de celebração do protocolo entre Junta de Freguesia de Ansiães e PROGREDIR – Associação para o Desenvolvimento Rural do Marão Ocidental” – Requerente: Junta de Freguesia de Ansiães – (Registo n.º 13018/2017/05/09).-----

----- A Câmara deliberou **autorizar a celebração do protocolo entre Junta de Freguesia de Ansiães e PROGREDIR – Associação para o Desenvolvimento Rural do Marão Ocidental, com a finalidade da instalação a título precário, gratuito e provisório de um Centro de Dia para Idosos**, de acordo com os pareceres técnicos do DAG de 16 e 19 de maio de 2017, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **EMPREITADAS** – “Remodelação da EB1 de Vila Caiz – Pedido de liberação da caução” – (Registo n.º 1839/2017/01/23).-----

----- A Câmara deliberou **indeferir o pedido de liberação da verba da caução de garantia**, nos termos do parecer técnico do Senhor Chefe da ETM de 24 de janeiro e 22 de maio de 2017, que se dá por reproduzido para todos efeitos legais.-----

----- **EMPREITADAS** – “Remodelação da EB1 de Real – Pedido de liberação da caução” – (Registo n.º 1840/2017/01/23).-----

----- A Câmara deliberou **indeferir o pedido de liberação da verba da caução de garantia**, nos termos do parecer técnico do Senhor Chefe da ETM de 24 de janeiro e 22 de maio de 2017, que se dá por reproduzido para todos efeitos legais.-----

----- **EMPREITADAS** – “Remodelação da EB1 + JI do Barracão – Pedido de liberação da caução” – (Registo n.º 1841/2017/01/23).-----

----- A Câmara deliberou **indeferir o pedido de liberação da verba da caução de garantia**, nos termos do parecer técnico do Senhor Chefe da ETM de 24 de janeiro e 22 de maio de 2017, que se dá por reproduzido para todos efeitos legais.-----

----- **EMPREITADAS** – “Construção do Centro Escolar da Madalena/Lufrei – Arranjos Exteriores – Retificação da Deliberação de Câmara n.º 425/2017 de 2017/04/21” – (Registo n.º 3714/2017/04/10).-----

----- A Câmara deliberou **retificar a Deliberação de Câmara n.º 425/2017 de 2017/04/21**, nos termos dos pareceres técnicos do DAG de 24 de maio de 2017, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais e **proceder à liberação da caução de garantia no montante de Eur. 863,17 (oitocentos e sessenta e três euros e dezassete cêntimos)**.-----

----- **EMPREITADAS** – “Reformulação do projeto de execução do traçado da Rua 03 do Sistema Viário Central de Vila Meã” – (Registo n.º 4641/2016/05/13).-----

----- A Câmara deliberou **retirar o assunto para melhor estudo**.-----

----- **EMPREITADAS** – “Repavimentação e Execução de Rede de Abastecimento de Água na EM 577 – Bustelo – Aprovação do Plano de Segurança e Saúde” – (Registo n.º 12582/2016/12/21).-----

----- A Câmara deliberou **aprovar o Plano de Segurança e Saúde da empreitada da “Repavimentação e Execução de Rede de Abastecimento de Água na EM 577 – Bustelo”**, de acordo com os pareceres técnicos da DARH de 23 de maio de 2017, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **EMPREITADAS** – “Repavimentação e Execução de Rede de Drenagem de águas residuais domésticas na EM750 – Fridão – Aprovação do Plano de Segurança e Saúde” – (Registo n.º 12583/2016/12/21).-----

----- A Câmara deliberou **aprovar o Plano de Segurança e Saúde da empreitada da “Repavimentação e Execução de Rede de Drenagem de águas residuais domésticas na EM750 – Fridão”**, de acordo com os pareceres técnicos da DARH de 24 de maio de 2017, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **EMPREITADAS** – “Zona Desportiva de Vila Meã (1.ª fase) – Zona do campo secundário e consolidação de taludes, Construção do campo de futebol de 5 e obras de reparação/conservação no estádio municipal de Vila Meã, Remodelação da EB1 de Vila Caiz (II fase) e Remodelação da EB1+JI do Barracão (II fase) – Pedido de substituição das retenções pelas garantias bancárias” – (Registo n.º 11410/2017/04/21).-----

----- O Senhor Vereador Pedro Barros manifestou algumas dúvidas quanto aos seguros-caução apresentados, sugeriu que os Serviços Jurídicos garantissem que estes seguros-caução estão de acordo com a Ordem Jurídica nacional, e que são bastante para substituir a atual caução.-----

----- A Câmara deliberou que **o processo baixe aos Serviços Jurídicos para garantir a exequibilidade do seguro-caução na Ordem Jurídica nacional.**-----

----- **ISENÇÃO DE TAXAS** – “Pedido de isenção do pagamento das taxas” – Requerente: Partido político Bloco de Esquerda – Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara de 2017/05/24 – (Registo n.º 5208/2017/05/23).-----

----- A Câmara deliberou **ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara de 24 de maio de 2017.** Mais deliberou a Câmara que **o processo baixe à Divisão Financeira para efeitos de cálculo da despesa fiscal.**-----

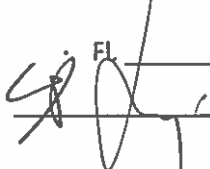
----- **URBANISMO** – Pedido de licenciamento (legalização) de obras de construção de uma cobertura do parque de estacionamento e alteração da cor da fachada de um edifício destinado a comércio **Requerente:** Dia Portugal – Supermercados, Sociedade Unipessoal, Lda. **Local:** Avenida 1.º de Maio, União das Freguesias de Amarante (São Gonçalo), Madalena, Cepelos e Gatão **Proc. n.º 32/2016 LE-EDI**-----

----- A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos da DPGT de 02 de março, 12 de abril e 24 de maio de 2017, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais. **Votou contra o Senhor Vereador do Movimento Independente “Amarante Somos Todos”, Pedro Barros**, por discordar da utilização generalizada do despacho do Senhor Vereador do Urbanismo de 14 de fevereiro de 2017, apoiado no parecer jurídico da Senhora Professora Dra. Fernanda Paula.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de licenciamento de obras de reconstrução/ampliação de um edifício destinado a restauração e bebidas **Requerente:** Quarto de Lobos – O.T.I. Unipessoal, Lda. **Local:** Lugar de Pousadela, União das Freguesias de Olo e Canadelo **Proc. n.º 93/2013 LE-EDI**-----

----- A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos da DPGT de 19 e 24 de maio de 2017, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de licenciamento de alteração ao projeto referente às obras de construção de uma moradia unifamiliar e de um muro de vedação **Requerente:**

FL


Diana Sofia Ferreira Coelho **Local:** Rua de Cimo de Vila, Freguesia de Louredo **Proc. n.º 43/2016 LE-EDI**-----

----- A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos da DPGT de 24 de maio de 2017, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais. **Votou contra o Senhor Vereador do Movimento Independente “Amarante Somos Todos”, Pedro Barros**, por discordar da utilização generalizada do despacho do Senhor Vereador do Urbanismo de 14 de fevereiro de 2017, apoiado no parecer jurídico da Senhora Professora Dra. Fernanda Paula.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de licenciamento para obras de demolição parcial, alteração, ampliação e reabilitação de três edifícios **Requerente:** Naturpassion, Lda. **Local:** Lugar de Santinho, Freguesia de Salvador do Monte **Proc. n.º 19/2016 LE-EDI**-----

----- A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos da DPGT de 24 de maio de 2017, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de licenciamento (legalização) de obras de alteração e ampliação ao projeto **Requerente:** Joaquim Monteiro Ribeiro **Local:** Lugar de Belece, Freguesia de Gouveia (S. Simão) **Proc. n.º 86/2010 LE-EDI**-----

----- A Câmara deliberou **manifestar a intenção de indeferir a pretensão**, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos de 10 e 19 de maio de 2017, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara, **notificar a requerente para, querendo, apresentar alegações escritas no prazo de 30 (trinta) dias**, em sede de direito de audiência prévia. **Votou contra o Senhor Vereador do Movimento Independente “Amarante Somos Todos”, Pedro Barros**, por discordar da utilização generalizada do despacho do Senhor Vereador do Urbanismo de 14 de fevereiro de 2017, apoiado no parecer jurídico da Senhora Professora Dra. Fernanda Paula.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de informação prévia sobre a viabilidade de realização de obras de construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar **Requerente:** Isabel Cristina dos Santos Ferreira Torres **Local:** Rua Nossa Senhora das Neves, Freguesia de Rebordelo **Proc. n.º 19/2017 IP-EDI**-----

----- A Câmara deliberou **emitir informação prévia desfavorável**, de acordo com os pareceres técnicos da DPGT de 07 de abril e 19 de maio de 2017, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais. **Votou contra o Senhor Vereador do**

Movimento Independente “Amarante Somos Todos”, Pedro Barros, por discordar da utilização generalizada do despacho do Senhor Vereador do Urbanismo de 14 de fevereiro de 2017, apoiado no parecer jurídico da Senhora Professora Dra. Fernanda Paula.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de emissão de certidão (AUGI) **Requerente:** Maria de Lurdes Freitas Mendes Costa Silva **Local:** Lugar de Ferrões, da União de Freguesias de Aboadela, Sanche e Várzea **Proc. n.º 21/2017 OP–CER**-----

----- A Câmara deliberou **emitir parecer favorável**, de acordo com o parecer técnico de 22 de maio de 2017, que se dá por reproduzido para todos os efeitos legais e **mandar certificar a requerida**.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de isenção do pagamento das taxas – Festa de aniversário da Associação Desportiva de Vilarinho **Requerente:** Associação Desportiva de Vilarinho **Local:** Lugar de Vilarinho, Freguesia de Vila Caiz **Proc. n.º 103/2017 URB–EXP**-----

----- A Câmara deliberou **deferir o pedido**, de acordo com o parecer técnico da DPGT de 24 de maio de 2017, que se dá por reproduzido para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara que **o processo baixe à Divisão Financeira para efeitos de cálculo da despesa fiscal**.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de isenção do pagamento das taxas – Festa em Honra de S. João **Requerente:** União das Freguesias de Amarante (São Gonçalo), Madalena, Cepelos e Gatão **Local:** Lugar de Campo da Feira, União das Freguesias de Amarante (São Gonçalo), Madalena, Cepelos e Gatão **Proc. n.º 106/2017 URB–EXP**-----


----- A Câmara deliberou **deferir o pedido**, de acordo com o parecer técnico da DPGT de 23 de maio de 2017, que se dá por reproduzido para todos os efeitos legais.-----
Mais deliberou a Câmara que **o processo baixe à Divisão Financeira para efeitos de cálculo da despesa fiscal**.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de isenção do pagamento das taxas – Festa em Honra de S. João Baptista **Requerente:** União das Freguesias de Amarante (São Gonçalo), Madalena, Cepelos e Gatão **Local:** Avenida Padre João Marques, União das Freguesias de Amarante (São Gonçalo), Madalena, Cepelos e Gatão **Proc. n.º 108/2017 URB–EXP**

----- A Câmara deliberou **deferir o pedido**, de acordo com o parecer técnico da DPGT de 23 de maio de 2017, que se dá por reproduzido para todos os efeitos legais. Mais

deliberou a Câmara que o processo baixe à Divisão Financeira para efeitos de cálculo da despesa fiscal.-----

----- As deliberações tomadas foram aprovadas em minuta para surtir efeitos imediatos.-----

----- E nada mais havendo a tratar, o Exmo. Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, quando eram onze horas e dez minutos da qual para constar, se lavrou a presente ata, que eu  Secretário a subscrevo e assino.-----

Antônio Carlos Gomes

