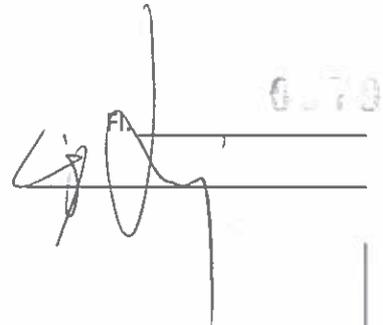


6-70


**ATA N.º 36/2016 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA
VINTE E SEIS DE SETEMBRO DE DOIS MIL E
DEZASSEIS.**

----- Aos vinte e seis dias do mês de setembro de dois mil e dezasseis, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os excelentíssimos Senhores -----

----- Presidente: - José Luís Gaspar Jorge: e-----

----- Vereadores: António José Cerqueira Dinis de Mesquita, Jorge José de Magalhães Mendes, Raimundo de Magalhães Carvalho, Pedro Manuel Barros Pereira, Lucinda Silva Fonseca Moreira, Angelina Rosa Pinheiro Teixeira, André da Silva Ribeiro e Costa Magalhães e Carlos Gonçalo Teixeira Pereira.-----

----- Secretariou o Senhor Diretor do Departamento de Administração Geral, Sérgio Martins Vieira da Cunha.-----

----- A Câmara tomou conhecimento do resumo diário da Tesouraria referente ao dia 23 setembro de 2016.-----

----- ***PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.***-----

----- O Senhor Vereador André Costa Magalhães entregou aos Senhores Vereadores cópia do Relatório de Avaliação do Projeto UVVA – Universo Vinho Verde Amarante e disse que do mesmo constava um inquérito de satisfação dos participantes/expositores, para além de um breve resumo respeitante à parte financeira (receita e despesa) e ainda do impacto mediático que o evento obteve. Acrescentou ainda que realçava a avaliação dos participantes, através de uma questão que lhes foi colocada sobre a participação numa 2ª. edição do evento sendo que a resposta foi unanimemente afirmativa. Participaram 27 expositores dos quais 16 eram do concelho de Amarante e sublinhou também, que o maior dos impactos foi a transmissão em direto pela RTP da inauguração do evento. Frisou ainda que o balanço foi positivo, sendo que era intenção da Câmara manter o evento e desenvolvê-lo, numa fase inicial, nos meses de verão (maio, junho e julho) o que não foi possível fazer este ano mas que, em edições futuras, espera que já se consiga fazê-lo.-----

----- O mesmo Senhor Vereador convidou todos os Senhores Vereadores para estarem presentes, no dia 30 de setembro, (6ª. feira), na Casa da Calçada, a partir das 14h30m no lançamento da *InvestAmarante* onde será apresentado o trabalho que já foi desenvolvido e o trabalho que se prevê desenvolver, no âmbito do apoio ao tecido empresarial instalado e no âmbito de apoio ao empreendedorismo.-----

----- O Senhor Presidente da Câmara convidou os Senhores Vereadores para uma reunião com a equipa da ARU – Área de Reabilitação Urbana, 3ª. feira, dia 4 de outubro, pelas 9h30 no sentido de melhor esclarecimento quanto ao estudo da área de reabilitação urbana.-----

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA.**-----

----- **DOCUMENTOS PREVISIONAIS** – “15.ª Modificação aos Documentos Previsionais de 2016 – (Registo n.º 9419/2016/09/21).- A Câmara deliberou **aprovar a 15.ª Modificação aos Documentos Previsionais de 2016**, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos do DAG de 21 de setembro de 2016, que se dão por inteiramente reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO** – “Protocolo de Cooperação – reforço – GSE/20131/2016” – Proposta do Senhor Presidente da Câmara – (Registo n.º 20131/2016/08/17).- Pelo Senhor Presidente da Câmara foi presente a seguinte proposta:-----

“1

Por *email* de 17.08.2016, veio o Exm.º Senhor Presidente da União das Freguesias de Amarante (S.Gonçalo), Madalena, Cepelos e Gatão, solicitar o reforço do contrato de cooperação ora vigor, com fundamentação no seguinte:

“Na sequência do protocolo assinado no final do passado mês de junho do corrente ano, para substituição do telhado da sede da União das Freguesias de S. Gonçalo, Madalena, Cepelos e Gatão, venho muito respeitosamente expor a V. Exa o seguinte:

a) O protocolo foi estabelecido com vista à substituição do telhado de um edifício de assinalável valor arquitetónico e patrimonial, que acolhe diversos serviços de utilidade pública, e que está a deixar entrar grandes quantidades de água da chuva;

Fl. 6139

- b) *Esta intervenção pretende impedir a degradação do edifício e garantir condições de atendimento a toda a população nos diversos serviços;*
- c) *Realizada a avaliação inicial das obras necessárias, para a substituição do telhado, foi estabelecido um protocolo no valor 50 000,00;*
- d) *Iniciadas as obras e depois de retirada a cobertura (telhas) verificou-se que a estrutura do telhado estava completamente danificada, obrigando à sua demolição total e respetiva substituição. Na avaliação inicial esta situação não foi perceptível;*
- e) *Tendo em conta este aumento de trabalhos, que estão a decorrer, o valor com esta obra sofre um aumento mínimo de 10 000,00;*

Assim, venho por este meio solicitar a V. Ex.^a se digne reforçar o protocolo inicialmente estabelecido no valor de 10 000,00, para que a Junta de Freguesia possa concluir a obra iniciada.

Como já foi referido, pretende-se garantir condições mínimas de funcionamento no edifício que serve de sede à União de Freguesias, acolhe a Universidade Sénior de Amarante, acolhe o Centro de Dia de S. Gonçalo e acolhe ainda outras atividades como o ensino da viola amarantina”.

II

Entretanto, foi o processo remetido à Equipa Técnica de Manutenção (ETM) para confirmação do valor requerido pela Autarquia. Obtida essa validação por parte da ETM foi o processo remetido ao DAG, tendo esta unidade orgânica emitido parecer favorável e feito juntar a minuta de adenda ao contrato de cooperação inicial.

Trata-se de uma intervenção que se afigura necessária, desde logo motivada pela celebração de contrato de cooperação e que, devido ao surgimento de trabalhos de natureza imprevista, carece de reforço orçamental.

Acresce o facto de o edifício, para além de servir como sede da Autarquia, onde são prestados serviços públicos no âmbito das atribuições da freguesia, enquanto função principal, acolhe a Universidade Sénior de Amarante, o Centro de Dia de S. Gonçalo e nele se poderem realizar outras atividades que sirvam os interesses da população.

Todavia, foi assumido o compromisso com o Senhor Presidente da Junta que traria proposta a este órgão no montante de Eur. 8.000,00, cabendo à Autarquia, justamente por se tratar de imóvel próprio, de assegurar a parte restante.

III

Assim, propõe-se à Exma. Câmara que, em face do que antecede:

- a) Aceite o proposto pela União das Freguesias de S. Gonçalo, Madalena, Cepelos e Gatão;
- b) Autorize o reforço da comparticipação do Município em Eur. 8.000,00, a imputar à rubrica das GOP'S 2016-A/95;
- c) Aprove a minuta da adenda ao contrato de cooperação inicial;
- d) Autorize a celebração da adenda ao contrato.

Paços do Município de Amarante, 21 de setembro de 2016.

*O Presidente da Câmara,
José Luís Gaspar Jorge*

----- A Câmara deliberou **aprovar a proposta do Senhor Presidente da Câmara e agir em conformidade.**-----

----- **PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO** – “Atribuição de apoio para realização da Feira do Mel (União das Freguesias de Aboadela, Sanche e Várzea)” – Proposta do Senhor Presidente da Câmara – (Registo n.º 21196/2016/09/02).- Pelo Senhor Presidente da Câmara foi presente a seguinte proposta:-----

“I

A Feira do Mel, promovida pela União de Freguesias de Aboadela, Sanche e Várzea, tem vindo a mostrar ser um evento de relevância para o Município de Amarante, permitindo a promoção de produtos típicos da região e, conseqüentemente, promovendo a dinamização da economia local.

Por ofício, que se anexa à presente proposta, a União de Freguesias de Aboadela, Sanche e Várzea, coorganizadora da referida feira, em parceria com a Associação Viver Canadelo e a Associação de Apicultores do Marão, solicita, ao Município de Amarante,



apoio para a realização da sexta edição do evento, que acontecerá nos próximos dias 30 de setembro, 1 e 2 de outubro e cuja estimativa de custos total é de Eur. 5.150 (cinco mil, cento e cinquenta euros), conforme email enviado pela organização e que se anexa à presente proposta.

II

Após uma análise aos resultados alcançados em anos anteriores, bem como aos investimentos planeados pela organização, com objetivo de aumentar a qualidade e impacto da mesma, entendo ser de interesse do município apoiar financeiramente esta atividade para persecução desses mesmos objetivos.

III

Por tudo isto, tratando-se de um apoio a uma atividade de interesse cultural e económico, proponho:

- **Que a Exma. Câmara delibere, nos termos do artigo 33.º, n.º 1, alínea u) do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12/9, atribuir um subsídio para a realização da Feira do Mel no montante de €1.500 (mil e quinhentos euros).**

A presente despesa tem cabimento na rubrica das GOP'S 2016-A/28.

Paços do Município de Amarante, 21 de setembro de 2016.

O Presidente da Câmara,

José Luís Gaspar Jorge

----- **A Câmara deliberou aprovar a proposta do Senhor Presidente da Câmara e agir em conformidade.**-----

----- **PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO** – “Aquisição de parcela de terreno em Gondar” – Proposta do Senhor Presidente da Câmara.- Pelo Senhor Presidente da Câmara foi presente a seguinte proposta:-----

I

Por correio eletrónico de 23.8.2016, o Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Gondar, solicitou-nos o seguinte:

“A Freguesia de Gondar debate-se com um gravíssimo problema de estacionamento que resolva definitivamente o estacionamento para o cemitério, casa mortuária, igreja, salão paroquial e centro cívico.

Neste momento encontra-se anexo à casa mortuária, disponível um terreno com cerca de 5000m², propriedade do Novo Banco, em zona de construção urbana, com um valor promocional de 69200€, tendo sido já realizada pelos serviços que V.^a Ex.^a dirige uma avaliação do mesmo.

Esta aquisição será estratégica pois corresponde a um dos terrenos no "coração" de Gondar que poderá no futuro e estrategicamente, ser de vital importância para o desenvolvimento desta freguesia.

Assim, somos a solicitar a V.^a E.^a a aquisição deste terreno, pois como compreende os valores supra mencionados não são comportáveis por uma junta de freguesia da dimensão de Gondar.”

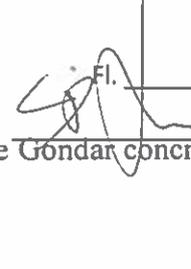
II

Com efeito, ainda antes daquela data ocorreram reuniões com o Senhor Presidente de Junta e para aferir do mérito de uma eventual aquisição foi solicitada a avaliação do terreno por parte dos nossos serviços.

A parcela encontra-se melhor identificada no relatório de avaliação ora em anexo e deste resulta um valor de Eur. 96.150,00.

O titular do direito de propriedade propõe um preço de Eur. 69.200,00, sujeito à condição da proposta de aquisição ser efetuada até 30 do corrente e o contrato de compra e venda concretizar-se até ao último dia do mês seguinte (cfr. email em anexo).

Ora, considerando a necessidade da Autarquia naquele espaço, a aquisição desta parcela será solução para resolver o “problema de estacionamento que resolva definitivamente o estacionamento para o cemitério, casa mortuária, igreja, salão paroquial e centro cívico” aliada a uma poupança imediata de Eur. 26.950,00, pelo que se julga ser do interesse

Fl.  3
municipal e, conseqüentemente, do interesse direto da população de Gondar concretizar este negócio jurídico.

III

Em face do que se deixa exposto, **PROPONHO QUE:**

- a) **A Câmara Municipal, ao abrigo do disposto no artigo 33.º, n.º 1, al. g) do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/9, delibere pela aquisição do prédio rústico denominado de “Bouça do Cemitério”, inscrito na matriz sob o artigo 363 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Amarante pela ficha 1002 - Gondar, pelo preço de Eur. 69.200,00.**
- b) **O contrato de compra e venda deverá ficar condicionado à inexistência de ónus ou encargos a incidir sobre o prédio.**
- c) **A despesa tem cabimento na rubrica das GOP'S 2016-I/16.**

Paços do Município de Amarante, 21 de setembro de 2016.

O Presidente da Câmara,

José Luís Gaspar Jorge

----- A Câmara deliberou aprovar a proposta do Senhor Presidente da Câmara e agir em conformidade.-----

----- **AÇÃO SOCIAL** – “Subsídio ao Arrendamento - Proposta de cessação de processo” – (Registo n.º 9115/2016/09/16).- A Câmara deliberou aprovar a proposta de cessação do processo de comparticipação ao subsídio de arrendamento, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos da DDCS de 16 e 19 de setembro de 2016 e proposta da Senhora Vereadora Lucinda Fonseca de 21 de setembro de 2016, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **AÇÃO SOCIAL** – “Subsídio ao Arrendamento - Proposta de cessação de processo” – (Registo n.º 9197/2016/09/19).- A Câmara deliberou aprovar a proposta de cessação do processo de comparticipação ao subsídio de arrendamento, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos da DDCS de 19 e 20 de setembro de 2016 e

proposta da Senhora Vereadora Lucinda Fonseca de 21 de setembro de 2016, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **AÇÃO SOCIAL** – “Subsídio ao Arrendamento - Proposta de cessação de processo” – (Registo n.º 9211/2016/09/19).- A Câmara deliberou **aprovar a proposta de cessação do processo de comparticipação ao subsídio de arrendamento**, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos da DDCS de 19 e 20 de setembro de 2016 e proposta da Senhora Vereadora Lucinda Fonseca de 21 de setembro de 2016, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **AÇÃO SOCIAL** – “Subsídio ao Arrendamento - Proposta de cessação de processo” – (Registo n.º 9294/2016/09/20).- A Câmara deliberou **aprovar a proposta de cessação do processo de comparticipação ao subsídio de arrendamento**, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos da DDCS de 20 de setembro de 2016 e proposta da Senhora Vereadora Lucinda Fonseca de 21 de setembro de 2016, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **AÇÃO SOCIAL** – “Subsídio ao Arrendamento - Proposta de cessação de processo” – (Registo n.º 9300/2016/09/20)..- A Câmara deliberou **aprovar a proposta de cessação do processo de comparticipação ao subsídio de arrendamento**, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos da DDCS de 20 de setembro de 2016 e proposta da Senhora Vereadora Lucinda Fonseca de 21 de setembro de 2016, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **AÇÃO SOCIAL** – “Subsídio ao Arrendamento - Candidaturas” – (Registo n.º 9304/2016/09/20)..- A Câmara deliberou **aprovar a candidatura ao subsídio de arrendamento, reccionada no mês de agosto de 2016**, de acordo com os pareceres técnicos da DDCS de 20 de setembro de 2016 e proposta da Senhora Vereadora Lucinda Fonseca de 21 de setembro de 2016, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **EMPREITADAS** – “Arranjo Urbanístico do Largo Conselheiro António Cândido e Rua António Carneiro - Cepelos – Madalena – Aprovação do auto de vistoria para efeitos de receção definitiva e liberação da garantia bancária” – (Registo n.º 9099/2016/09/16).- A Câmara deliberou **aprovar o auto de vistoria para receção definitiva datado de 2 de setembro de 2016**, nos termos das informações da DCT de 16 e 19 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador Jorge Mendes de 20 de setembro de 2016, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais, e proceder à liberação das cauções associadas.-----

Fl. 6/13

----- **EMPREITADAS** – “Requalificação da Rua de Santo André – Telões –

Aprovação do auto de vistoria para efeitos de receção provisória” – (Registo n.º 9024/2016/09/14).- A Câmara deliberou **aprovar o auto de vistoria datado de 6 de setembro de 2016, e, em consequência, receber provisoriamente a obra de “Requalificação da Rua de Santo André – Telões”,** de acordo com as informações da DCT de 14 e 19 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador Jorge Mendes de 21 de setembro de 2016, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais.-----

----- Abstiveram-se os Senhores Vereadores do Partido Socialista pelos motivos anteriormente invocados.-----

----- **URBANISMO** – Pedido licenciamento de obras de alteração efetuadas a um edifício destinado a comércio (venda e exposição de móveis e eletrodomésticos)

Requerente: José da Silva Guimarães **Local:** Lugar da Taipa, União das Freguesias de Freixo de Cima e de Baixo **Proc. n.º 278/2007 P-ONERED.**- A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento,** de acordo com os pareceres técnicos de 19 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo da mesma data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de licenciamento de obras de ampliação de uma moradia unifamiliar **Requerente:** Maria da Graça Nunes Monteiro Pereira **Local:** Lugar de Salgueirinho, Freguesia de Gondar **Proc. n.º 226/2013 LE-EDI.**- A Câmara

deliberou **deferir o pedido de licenciamento,** de acordo com os pareceres técnicos de 19 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo da mesma data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Pedido licenciamento de obras de alteração ao projeto aprovado **Requerente:** António Joaquim Fonseca Pinto de Vasconcelos **Local:** Lugar de Queixais, Freguesia da Lomba **Proc. n.º 75/2012 LE-ED.**- A Câmara deliberou **deferir**

o pedido de licenciamento, de acordo com os pareceres técnicos de 15 e 19 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Pedido licenciamento de obras de construção de um edifício destinado a abrigo animal, constituído por um piso, a executar em estrutura metálica com paredes em alvenaria de bloco de cimento ou pré-fabricadas **Requerente:** Sara

Moreira Machado **Local:** Lugar de Picoto, Freguesia de Vila Chã do Marão **Proc. n.º 26/2015 LE-ED.**- A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento,** de acordo

com os pareceres técnicos de 19 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo da mesma data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.

----- **URBANISMO** – Pedido licenciamento de obras de reabilitação de um edifício

Requerente: Tâmega Hostel, Lda. **Local:** Rua 31 de Janeiro, n.º 183, União das Freguesias de Amarante (S. Gonçalo), Madalena, Cepelos e Gatão **Proc. n.º 76/2016**

LE-EDI.- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, nos termos dos pareceres técnicos de 20 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 21 de setembro de 2016, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar a requerente para, no prazo de seis meses, requerer a aprovação dos projetos das especialidades.**-----

----- Votou contra o Senhor Vereador do Movimento Independentes “Amarante Somos Todos”, Pedro Barros, que ditou para a ata a seguinte declaração de voto:-----

----- “Voto contra a presente proposta por entender que o parecer técnico propõe a aprovação de um processo sob condição futura, considerando uma área que não é a constante da certidão da Conservatória do Registo Predial no processo, ficando assim em crise a conformidade com a legislação aplicável e com o Plano Diretor Municipal.”--

----- **URBANISMO** – Pedido licenciamento (legalização), de obras de alteração à fração “A” **Requerente:** Sandra Isabel Coelho Sampaio **Local:** Avenida Joaquim Leite de Carvalho, n.º 23, União das Freguesias de Amarante (S. Gonçalo), Madalena,

Cepelos e Gatão **Proc. n.º 235/2013 LE-EDI.-** A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 20 e 21 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de licenciamento para obras de demolição, alteração e ampliação de uma moradia unifamiliar, bem como de um muro de vedação

Requerente: Albino Joaquim da Cunha Leite **Local:** Lugar da Igreja, União das Freguesias de Figueiró (Santiago e Santa Cristina) **Proc. n.º 90/2014 LE-EDI.-** A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 20 e 21 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Pedido licenciamento de obras de demolição de parte do prédio, alteração/construção **Requerente:** António Herculano Ramalho Nunes de Almeida

Local: Rua da Casa Nova, n.º 161, União das Freguesias de Amarante (S. Gonçalo), Madalena, Cepelos e Gatão **Proc. n.º 178/2015 LE-EDI.-** A Câmara deliberou **deferir**

o pedido de licenciamento, de acordo com os pareceres técnicos de 20 e 21 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de licenciamento de obras de construção de uma moradia unifamiliar, bem como de um muro de vedação com duas serventias de acesso (pedonal e automóvel) **Requerente:** Diana Sofia Ferreira Coelho **Local:** Rua Cimo de Vila, Freguesia de Louredo **Proc. n.º 43/2016 LE-EDI.-** A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 20 e 21 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de licenciamento (legalização) de obras de reconstrução e de ampliação de um muro de vedação e em parte de contenção de terras **Requerente:** António Fernando Mesquita Barbeitos **Local** Rua do Cruzeiro, Freguesia de Vila Meã **Proc. n.º 90/2015 LE-EDI.-** A Câmara **deliberou deferir o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 14, 16 e 21 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de licenciamento de obras de alteração ao projeto aprovado **Requerente:** Sandra Teixeira Magalhães **Local:** Rua de Central da Ermida, União das Freguesias de Figueiró (Santiago e Santa Cristina) **Proc. n.º 144/2009 LE-EDI.-** A Câmara deliberou aprovar o projeto de arquitetura, nos termos dos pareceres técnicos de 20 e 21 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar a requerente para, no prazo de seis meses, requerer a aprovação dos projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** – Pedido de licenciamento de obras de alteração ao projeto aprovado **Requerente:** Sílvia Susana da Cunha e Silva **Local:** Rua do Tapado, Freguesia de Travanca **Proc. n.º 119/2009 LE-EDI.-** A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, nos termos dos pareceres técnicos de 19 e 21 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar a requerente para, no prazo de seis meses, requerer a aprovação dos projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** - Pedido de licenciamento de obras de construção de um edifício

de habitação unifamiliar e de muros de vedação/suporte **Requerente:** Lília Marisa Pinto da Silva **Local:** Rua da Igreja, Freguesia de Vila Caiz **Proc. n.º 31/2016 LE-ED.-** A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 21 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo da mesma data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de licenciamento para obras de construção de um edifício constituído por rés-do-chão e andar e destinado a habitação unifamiliar **Requerente:** Maria de Fátima Ferreira Monteiro **Local:** Rua de Santo Isidoro, Freguesia de Sanche **Proc. n.º 188/2014 LE-EDI.-** A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 21 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo da mesma data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de licenciamento de obras de construção de uma moradia unifamiliar, constituída por rés-do-chão, e muro de vedação **Requerente:** Rosa Cristina da Silva Marques **Local:** Lugar de Vilarinho, Freguesia de Vila Caiz **Proc. n.º 206/2014 LE-EDI.-** A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 21 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo da mesma data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de licenciamento de obras de construção de um edifício destinado a comércio **Requerente:** Américo Baldaia, Unipessoal, Lda. **Local:** Lugar de Pinheiro, Freguesia de Vila Meã **Proc. n.º 58/2016 LE-EDI.-** A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, nos termos dos pareceres técnicos de 10 e 21 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar a requerente para, no prazo de seis meses, requerer a aprovação dos projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** – Pedido de licenciamento de obras de demolição de umas escadas exteriores e de obras de alteração de uma moradia unifamiliar **Requerente:** Maria das Dores Ferreira Pinheiro **Local:** Rua Casal do Sino, Freguesia de Fregim **Proc. n.º 74/2016 LE-EDI.-** A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, nos termos dos pareceres técnicos de 15 e 21 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar a requerente para, no prazo de seis meses, requerer a aprovação dos projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** – Pedido de licenciamento de obras de construção de um muro de vedação/contenção de terras **Requerente:** António Fernandes Leite **Local:** Lugar Ribas, Freguesia de Vila Chã do Marão **Proc. n.º 185/2015 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, nos termos do parecer técnico de 21 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo da mesma data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar o requerente para, no prazo de seis meses, requerer a aprovação dos projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** – Pedido de licenciamento (legalização) de obras de construção de uma moradia unifamiliar **Requerente:** Eugénia Teixeira **Local:** Rua da Encosta de S. Brás, n.º 209, Freguesia de Telões **Proc. n.º 40/2016 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, nos termos dos pareceres técnicos de 19 e 21 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar a requerente para, no prazo de seis meses, requerer a aprovação dos projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** – Pedido de viabilidade de construção de uma moradia unifamiliar **Requerente** Joaquim Augusto Machado Oliveira **Local:** Lugar de Vinhais, União das Freguesias de Amarante (S. Gonçalo), Madalena, Cepelos e Gatão **Proc. n.º 29/2016 IP-EDI.**- A Câmara deliberou **emitir informação prévia**, de acordo com os pareceres técnicos de 15 e 21 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.--

----- **URBANISMO** – Pedido de isenção do pagamento das taxas devidas pela emissão do alvará Alteração de Autorização de Utilização **Requerente** IET - Instituto Empresarial do Tâmega **Local:** Tâmega Park Ed. Mercúrio Fr. “AC”, Freguesia de Telões **Proc. n.º 9/2016 AU-AUT.**- A Câmara deliberou **deferir o pedido**, nos termos e de acordo com o parecer técnico de 21 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo da mesma data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- Não participou na discussão e votação do presente assunto o Senhor Vereador Pedro Barros por fazer parte dos órgãos sociais do IET.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de isenção do pagamento de taxas devidas pelas licenças relativas à “Mostra de Artesanato e Produtos Locais” **Requerente:** Junta de Freguesia da União das Freguesias de Amarante (S. Gonçalo), Madalena, Cepelos e

Gatão Local: Praça da Republica, União das Freguesias de Amarante (S. Gonçalo), Madalena Cepelos e Gatão **Proc. n.º 274/2016 URB-EXP.-** A Câmara deliberou **deferir o pedido**, nos termos e de acordo com o parecer técnico de 21 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo da mesma data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Pedido isenção do pagamento de taxas devidas pelas licenças relativas à “VI Edição da Feira do Mel” **Requerente:** Junta de Freguesia da União das Freguesias de Aboadela, Sanche e Várzea **Local:** Centro Interpretativo do Marão, Rua Aboadela, União das Freguesias de Aboadela, Sanche e Várzea **Proc. n.º 276/2016 URB-EXP.-** A Câmara deliberou **deferir o pedido**, nos termos e de acordo com o parecer técnico de 21 de setembro de 2016 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo da mesma data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **FUNCIONALISMO** – “Processo Disciplinar n.º 2/2016”.-----
----- Presente o relatório final do Instrutor ao Executivo, analisado o processo e realizada a sua votação por escrutínio secreto, a Câmara deliberou, nos termos e para os efeitos preconizados no artigo 220º., nº. 1 da LTFP, **concordar com as conclusões do antedito relatório.**-----

----- Mais deliberou a Câmara que o processo **baixe ao Instrutor para cumprimento dos ulteriores termos do procedimento.**-----

----- As deliberações tomadas foram aprovadas em minuta para surtir efeitos imediatos.-----

----- E nada mais havendo a tratar, o Exmo. Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, quando eram dez horas e trinta minutos da qual para constar, se lavrou a presente ata, que eu  Secretário a subscrevo e assino.-----

