

**ACTA N.º 10/2009 DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO
DIA NOVE DE MARÇO DE DOIS MIL E NOVE.**

----- Aos nove dias do mês de Março do ano de dois mil e nove no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os excelentíssimos Senhores:- Presidente:- Dr. Armindo José da Cunha Abreu, Sr. Fernando José de Moura e Silva, Eng.º Carlos Alberto Teixeira Gonçalves da Silva, Coronel João Vítor Correia de Almeida Sardoeira, Dr.ª Octávia Manuel da Rocha e Freitas Morais Clemente, Dr. Ricardo Jorge Martins Ribeiro, Vereadores.-----

----- Faltou o Senhor Vereador Dr. Amadeu Fernando da Costa Monteiro de Magalhães por se encontrar de baixa por doença.-----

----- Secretariou o Sr. Chefe de Divisão Dr. Sérgio Martins Vieira da Cunha.-----

----- Quando eram nove horas e trinta minutos, o Exm.º Sr. Presidente deu início aos trabalhos. -----

----- Lida em voz alta a acta n.º. 09/2009 de 2009.03.02 da reunião anterior a mesma foi aprovada, por unanimidade.-----

----- ***PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.***-----

----- A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria referente ao dia 06 de Março de 2009.-----

----- O Senhor Presidente da Câmara entregou a todos os membros do Executivo fotocópia da participação criminal pela afixação de um cartaz e distribuição de panfletos que afectam a credibilidade, prestígio e confiança da Câmara Municipal de Amarante.-----

----- Relativamente à questão levantada na reunião anterior pelo Senhor Vereador do P.S.D. Coronel João Sardoeira sobre o andamento dos trabalhos nas estradas municipais 1204 e 515, o Senhor Presidente respondeu que as mesmas estão a ser intervencionadas e que os trabalhos estão a decorrer normalmente.-----

----- ***PERÍODO DA ORDEM DO DIA.***-----

----- **LOTEAMENTOS** – Pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 14/98 -

Local: Pedreira - Lomba - **Requerente:** Lúcia Maria Portela Ribeiro - **Proc.º. 4/2009**

LOT.- A Câmara deliberou aprovar o pedido de alteração ao alvará de loteamento, nos termos e de acordo com o parecer de 4 de Março de 2009, que se dá por reproduzido para todos os efeitos legais.-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento de obras de construção de uma moradia unifamiliar - **Local:** Vide, Todeia - Telões - **Requerente:** José António Teixeira Coelho - **Proc.º. 455/08 ONERED.- A Câmara deliberou aprovar o projecto de arquitectura, de acordo com os pareceres de 23 de Fevereiro de 2009, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara, notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projectos de especialidade.**-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento de obras de construção de uma garagem - **Local:** S. Veríssimo – S. Gonçalo - **Requerente:** José Albano da Costa Carvalho - **Proc.º. 40/2009 ONERED.- A Câmara deliberou aprovar o projecto de arquitectura, de acordo com os pareceres de 18 e 23 de Fevereiro de 2009, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara, notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projectos de especialidade.**-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento de um edifício para instalação de uma oficina de pintura - **Local:** Alto da Lixa – Freixo de Cima - **Requerente:** José Pinto - **Proc.º. 172/2008 ONERED.- A Câmara deliberou aprovar o projecto de arquitectura, de acordo com os pareceres de 26 de Fevereiro de 2009, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara, notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projectos de especialidade, devendo dar cumprimento aos pareceres da ANPC e à A.C.Saúde.**-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento para efeitos de legalização das alterações de um edifício - **Local:** Árvores - Oliveira - **Requerente:** João Teixeira da Silva - **Proc.º. 23/99 ONERED.- A Câmara deliberou deferir o pedido, nos termos e de acordo com os pareceres de 26 de Fevereiro de 2009, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.**-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento de obras de construção de um edifício e de um muro - **Local:** Ermida – Figueiró (Sta. Cristina) - **Requerente:** José Fernando Oliveira Moreira - **Proc.º. 569/2008 ONERED A Câmara deliberou aprovar o projecto de arquitectura, de acordo com os pareceres de 28 de Fevereiro e de 02 de Março de 2009, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara, notificar o**

requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projectos de especialidade.-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento para efeitos de legalização das obras de alteração e ampliação de uma moradia - **Local:** Trás das Tapadas - Aboim - **Requerente:** José Teixeira - **Procº.** 474/2008 ONERED.- A Câmara deliberou aprovar o projecto de arquitectura, de acordo com os pareceres de 25 e 26 de Fevereiro de 2009, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara, notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projectos de especialidades, incluindo o projecto de arranjos exteriores (sem impermeabilização do solo).-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento para efeitos de legalização das obras de alteração efectuadas no decorrer da obra - **Local:** Vila Nova – Figueiró (Sta. Cristina) - **Requerente:** Albino Brás Teixeira da Cunha - **Procº.** 84/1997 ONERED.- A Câmara deliberou aprovar o projecto de arquitectura, de acordo com os pareceres de 03 e 04 de Março de 2009, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara, notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projectos de especialidade.-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento de alterações efectuadas ao projecto aprovado referente a uma moradia unifamiliar - **Local:** Monte - Travanca - **Requerente:** Manuel da Cunha Lopes - **Procº.** 230/04 ONERED A Câmara deliberou aprovar o projecto de arquitectura, de acordo com os pareceres de 25 e 26 de Fevereiro de 2009, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara, notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projectos de especialidade.-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento de obras de ampliação de uma moradia unifamiliar para a constituição de uma moradia bifamiliar - **Local:** Francos – Vila Caiz - **Requerente:** Maria Delfina Ribeiro Teixeira - **Procº.** 470/2008 ONERED.- A Câmara deliberou aprovar o projecto de arquitectura, de acordo com os pareceres de 21, 23 e 26 de Fevereiro de 2009, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara, notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projectos de especialidade, devendo solicitar a alteração da rede junto da EDP.-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento de obras de ampliação de um edifício destinado a centro de dia - **Local:** Estação - Ataíde - **Requerente:** Associação Emília Conceição Babo - **Proc.º. 327/05 ONERED.- A Câmara deliberou aprovar o projecto de arquitectura, de acordo com os pareceres de 27 de Fevereiro de 2009, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara, notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projectos de especialidade.**-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento de obras de construção de uma moradia - **Local:** Lamaceiro - Telões - **Requerente:** António Alcino Pinto Cerqueira - **Proc.º. 112/08 ONERED.- A Câmara deliberou manter a decisão de indeferimento de 01 de Setembro de 2008, tendo por base o teor do parecer jurídico n.º. 69/2009 de 19 de Fevereiro, que se dá por reproduzido para todos os efeitos legais.**-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento de obras de construção de uma moradia - **Local:** Paredes - Gatão - **Requerente:** Alcides Fraga do Souto - **Proc.º. 46/2009 ONERED.- A Câmara deliberou manifestar a intenção de indeferir o pedido, de acordo com os pareceres de 28 de Fevereiro, 02 e 04 de Março de 2009, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Querendo, o requerente poderá apresentar alegações escritas no prazo de 60 (sessenta) dias.**-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento de obras de construção de um anexo - **Local:** Nogueira - Mancelos - **Requerente:** Rogério da Silva Teixeira - **Proc.º. 58/2009 ONERED.- A Câmara deliberou aprovar o projecto de arquitectura, de acordo com os pareceres de 03 e 04 de Março de 2009, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara, notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projectos de especialidade.**-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento de obras de reconstrução e ampliação de uma moradia - **Local:** Sobreiros – Freixo de Baixo - **Requerente:** Emília de Jesus Oliveira - **Proc.º. 496/2008 ONERED A Câmara deliberou aprovar o projecto de arquitectura, de acordo com os pareceres de 02 e 04 de Março de 2009, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara, notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projectos de especialidade.**-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento das obras de construção de uma moradia - **Local:** Leiras - Carneiro - **Requerente:** Carlos Alberto Cardoso Monteiro - **Proc.º. 566/2008 ONERED.- A Câmara deliberou indeferir em definitivo o pedido de licenciamento, nos termos e de acordo com os pareceres de 04 de Março de 2009, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.**-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de alteração de utilização do rés do chão de um edifício - **Local:** Barral - Travanca - **Requerente:** Álvaro Salvador Pereira Estanislau - **Proc.º. 328/2008 ONERED.- A Câmara deliberou aprovar o projecto de arquitectura, de acordo com os pareceres de 03 e 04 de Março de 2009, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara, notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projectos de especialidade, devendo dar cumprimento aos pareceres da ANPC e à A.C.Saúde.**-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de informação prévia sobre a viabilidade de construção de um edifício de habitação colectiva - **Local:** Sra. da Graça – Vila Caiz - **Requerente:** José Miguel Almeida Soares - **Proc.º. 438/2008 ONERED.- A Câmara deliberou julgar favoravelmente, de acordo com o parecer de 22 de Dezembro de 2008, que se dá por reproduzido para todos os efeitos legais.**-----

----- **DESTAQUES** – Pedido de destaque de uma parcela de terrenos - **Local:** Paredes - Gatão - **Requerente:** Manuel Pereira - **Proc.º. 6/2009 DESTAQUE.- A Câmara deliberou emitir a certidão de destaque, de acordo com o parecer de 03 de Março de 2009, e considerar sem efeito as anteriores certidões emitidas.**-----

----- **DIVERSOS** – Pedido de certidão - **Local:** Vales - Lomba - **Requerente:** Manuel Clemente Investimentos Imobiliários, Lda – **Reg. Nº. 5357/2009.- A Câmara deliberou certificar o pedido, de acordo com o parecer do serviços de 03.03.2009, que se dá por reproduzido para todos os efeitos legais.- Não participou da discussão nem da votação, a Sr.ª. Vice-Presidente Dr.ª. Octávia Clemente, por ser familiar de um dos sócios da requerente.**-----

----- **DIVERSOS** – Pedido de certidão - **Local:** Moure - Lufrei - **Requerente:** António Teixeira Ribeiro – **Reg. Nº. 5675/2009.- A Câmara deliberou certificar de acordo com os pareceres de 17 de Fevereiro e 03 de Março de 2009, que se dá por reproduzido para todos os efeitos legais.**-----

----- **OBRAS E EMPREITADAS.**- “Repavimentação da E.M. 566” – Devolução da Conta Final da Empreitada.- Recepção de elementos solicitados.- Remetente:- Urbitâmega, Sociedade de Construções do Tâmega, Ldª.- (Inf. 5087/2009/02/25). **A Câmara deliberou aprovar a conta da empreitada em título, de acordo com a informação dos serviços supra referida, que se dá por reproduzida para todos os efeitos legais.**-----

----- **OBRAS E EMPREITADAS.**- “Processo de Acompanhamento Público do Projecto A4/IP4 – Amarante/Vila Real – Sublanços Padronelo/Nó do IP4 Campeã/Parada de Cunhos”.- Remetente:- Agência Portuguesa do Ambiente (Inf. 2718/2009/02/02).- **A Câmara deliberou concordar com o parecer conjunto dos Senhores Directores do DO, DU, e DA, que se dá por reproduzido para todos os efeitos legais e transmitir à A.P.A- Agência Portuguesa do Ambiente.**-----

----- **OBRAS E EMPREITADAS.**- “Contratos de Arrendamento da Estação Rodoviária do Queimado”.- (Inf. 2275/2009/03/02).- **A Câmara deliberou fixar a data do início dos contratos referentes à exploração da Estação Rodoviária do Queimado em 01 de Março.**-----

----- E nada mais havendo a tratar, o Exmº Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, quando eram onze horas da qual para constar se lavrou a presente acta, que eu,
Secretário a subscrevo e assino.--