

Fl. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**ATA N.º 15/2015 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA  
CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA  
DE TRINTA DE MARÇO DE DOIS MIL E  
QUINZE.**

----- Aos trinta dias do mês de março de dois mil e quinze, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os excelentíssimos Senhores -----

----- Presidente: José Luís Gaspar Jorge, e-----

----- Vereadores: António José Cerqueira Dinis de Mesquita, Jorge José de Magalhães Mendes, Raimundo de Magalhães Carvalho, Maria do Rosário de Magalhães Loureiro, André da Silva Ribeiro e Costa Magalhães e Carlos Gonçalo Teixeira Pereira.-----

----- Secretariou o Senhor Diretor do Departamento de Administração Geral, Sérgio Martins Vieira da Cunha.-----

----- Faltaram, por motivo justificado, os Senhores Vereadores Lucinda Silva Fonseca Moreira e Pedro Manuel Barros Pereira.-----

----- Quando eram nove horas e trinta minutos, o Exmo. Senhor Presidente deu início aos trabalhos.-----

----- Distribuída a minuta da ata n.ºs 14/2015 de 23 de março foi a mesma, por unanimidade, aprovada.-----

----- A Câmara tomou conhecimento do resumo diário da Tesouraria referente ao dia vinte e sete de março de 2015.-----

----- ***PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.***-----

----- ***PERÍODO DA ORDEM DO DIA.***-----

----- **DOCUMENTOS PREVISIONAIS – “6.ª Modificação aos Documentos Previsionais de 2015” – (Registo n.º 3024/2015/03/25).- A Câmara deliberou aprovar a 6.ª Modificação aos Documentos Previsionais de 2015, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos do DAG de 25 de março de 2015, que se dão por inteiramente reproduzidos para todos os efeitos legais.**-----

----- **AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – “Parecer Prévio – Prestação de Serviços – Limpeza das Piscinas Municipais de Vila Meã e Casa da Juventude de Amarante” –**

(Registo n.º 2804/2015/03/18).- **A Câmara deliberou emitir parecer prévio favorável à aquisição de serviços**, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos do DAG de 18 e 25 de março de 2015, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais.-----

----- **CONCURSO PÚBLICO** – “Aprovação da minuta do contrato – Aquisição de combustíveis e manutenção dos depósitos de gasóleo e gasolina e respetiva bomba abastecedora propriedade do Município” – (Registo n.º 1256/2015/02/03).-

**A Câmara deliberou aprovar a minuta do contrato de “Aquisição de combustíveis e manutenção dos depósitos de gasóleo e gasolina e respetiva bomba abastecedora propriedade do Município”**, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos do DAG de 25 de março de 2015, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais.-----

----- **MERCADO MUNICIPAL** – “Concessão de exploração do Talho n.º 6” – Requerente: Fumeiros Furriel, Unipessoal, Lda. – (Registo n.º 4231/2015/03/16).-

**A Câmara deliberou retirar o assunto da Ordem do Dia**, por entender que a aferição da urgência, caso seja invocada pelo requerente, de acordo com a informação dos Serviços da DCT, é matéria da competência do Senhor Presidente da Câmara para efeitos de, eventual, autorização de ocupação provisória do espaço em causa.-----

----- **MERCADO MUNICIPAL** – “Transferência da titularidade do lugar de terrado” – Requerente: Maria Leonor de Sousa Mesquita – (Registo n.º 5965/2015/03/13). **A Câmara deliberou deferir o pedido** nos termos e de acordo com os pareceres Técnicos da DCT de 25 de março de 2015, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais.-----

----- **MERCADO MUNICIPAL** – “Transferência da titularidade do lugar de terrado” – Requerente: Maria de Fátima Teixeira Pinto Monteiro – (Registo n.º 6060/2015/03/16).- **A Câmara deliberou deferir o pedido** nos termos e de acordo com os pareceres Técnicos da DCT de 25 de março de 2015 e proposta do Senhor Vereador André Magalhães da mesma data, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais.-----

----- **MERCADO MUNICIPAL** – “Transferência da titularidade do lugar de terrado” – Requerente: José Eduardo Cerqueira Pinto – (Registo n.º

Fl. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

6189/2015/03/17).- **A Câmara deliberou deferir o pedido** nos termos e de acordo com os pareceres Técnicos da DCT de 25 de março de 2015 e proposta do Senhor Vereador André Magalhães da mesma data, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais.-----

----- **MERCADO MUNICIPAL** – “Transferência da titularidade do lugar de terrado” – Requerente: Bernardino Moreira de Sousa – (Registo n.º 6190/2015/03/17). **A Câmara deliberou deferir o pedido** nos termos e de acordo com os pareceres Técnicos da DCT de 25 de março de 2015 e proposta do Senhor Vereador André Magalhães da mesma data, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais.-----

----- **MERCADO MUNICIPAL** – “Transferência da titularidade do lugar de terrado” – Requerente: Maria de Fátima Pinheiro Teixeira – (Registo n.º 6325/2015/03/18).- **A Câmara deliberou deferir o pedido** nos termos e de acordo com os pareceres Técnicos da DCT de 25 de março de 2015 e proposta do Senhor Vereador André Magalhães da mesma data, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais.-----

----- **TRÂNSITO** – “Emissão de parecer – 2.ª Baja TT Rota do Douro” – Requerente: Município de Vila Nova de Gaia – (Ratificação do despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara de 2015/03/24) – (Registo n.º 4553/2015/02/27). **A Câmara deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente de 24 de março de 2015.**-----

----- **TRÂNSITO** – “Pedido corte/condicionamento de trânsito – Realização da Via Sacra” – Requerente: Junta de Freguesia de Telões – (Ratificação do despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara de 2015/03/25) – (Registo n.º 6063/2015/03/16).- **A Câmara deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente de 25 de março de 2015.**-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de obras de demolição e de construção de uma moradia unifamiliar e anexo **Requerente:** Sérgio Nunes Peixoto **Local:** Lugar de Vila Seca, Freguesia de Gondar **Proc. n.º** 160/2013 LE-EDI.- **A Câmara deliberou deferir o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 23 e 24 de março de 2015 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 25 de março de 2015, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de obras de construção de uma moradia unifamiliar **Requerente:** Maria da Graça Magalhães Pinto **Local:** Lugar do Monte, Freguesia de Mancelos **Proc. n.º 82/2014 LE-EDI.- A Câmara deliberou deferir o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 19 e 20 de março de 2015 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de obras de reconstrução/alteração de uma moradia unifamiliar e muro de vedação **Requerente:** José Pinto de Sousa **Local:** Lugar de Passinhos, Freguesia de Vila Caiz **Proc. n.º 202/2014 LE-EDI.- A Câmara deliberou aprovar o projeto de arquitetura**, nos termos dos pareceres técnicos de 10 de fevereiro e 24 de março de 2015 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 25 de março de 2015, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar o requerente para, no prazo de seis meses, requerer a aprovação dos projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de obras de ampliação/alteração ao projeto aprovado de seis moradias geminadas, titulado pelo Alvará de Obras de Construção n.º 324/07 **Requerente:** AssuntoFrontal, Unipessoal, Lda. **Local:** Lugar de Portela, Freguesia de Louredo **Proc. n.º 347/2005 P-ONERED.- A Câmara deliberou aprovar o projeto de arquitetura**, nos termos dos pareceres técnicos de 19 e 20 de março de 2015 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar a requerente para, no prazo de seis meses, requerer a aprovação dos projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de obras de demolição e de construção de uma moradia unifamiliar **Requerente:** Manuel Pinheiro Mendes **Local:** Travessa de Santo Ovídio, Freguesia de Candemil **Proc. n.º 197/2010 LE-EDI.- A Câmara deliberou manifestar a intenção de indeferir a pretensão**, de acordo com os pareceres técnicos de 23 e 24 de março de 2015, bem como da proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara, **notificar o requerente para, querendo, apresentar alegações escritas no prazo de 60 (sessenta) dias, em sede de direito de audiência prévia.**-----


Vertical line on the left side of the page.

Vertical line on the right side of the page.

----- **URBANISMO** – Caducidade de licença administrativa **Requerente:** Armando de Sousa **Local:** Lugar de Subacelo, União das Freguesias de Freixo de Cima e de Baixo **Proc. n.º** 12/2011 LE-EDI.- **A Câmara deliberou declarar a caducidade da licença**, de acordo com os pareceres técnicos de 26 de fevereiro e 20 de março de 2015, bem como da proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de obras de construção de um muro de vedação e de suporte de terras **Local:** Lugar da Bouça da Cruz, Freguesia de Louredo **Proc. n.º** 85/2014 LE-EDI.- **A Câmara deliberou deferir o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 10 de dezembro de 2014 e 25 de março de 2015 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Alteração da licença da operação de loteamento titulada pelo alvará de loteamento n.º 30/84 **Requerente:** Aníbal de Magalhães Leocádio **Local:** Lugar da Gateira, Freguesia de Mancelos **Proc. n.º** 29/2012 LU-LOT.- **A Câmara deliberou manifestar a intenção de indeferir a pretensão**, de acordo com os pareceres técnicos de 11 e 20 de março de 2015, bem como da proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 25 de março de 2015, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- **Mais deliberou a Câmara, notificar o requerente para, querendo, apresentar alegações escritas no prazo de 60 (sessenta) dias, em sede de direito de audiência prévia.**-----

----- E nada mais havendo a tratar, o Exmo. Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, quando eram dez horas da qual para constar, se lavrou a presente ata, que eu,  Secretário a subscrevo e assino.-----

*Manoel António Gomes*

