

ATA N.º 22/2013 DA REUNIÃO ORDINÁRIA  
DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO  
DIA QUATRO DE NOVEMBRO DE DOIS MIL  
E TREZE.

----- Aos quatro dias do mês de novembro de dois mil e treze no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os excelentíssimos Senhores -----

----- Presidente: José Luís Gaspar Jorge; e-----

----- Vereadores: António José Cerqueira Dinis Mesquita, Jorge José de Magalhães Mendes, Raimundo de Magalhães Carvalho, Pedro Manuel Barros Pereira, Lucinda Silva Fonseca Moreira, Maria do Rosário de Magalhães Loureiro, André da Silva Ribeiro e Costa Magalhães e Carlos Gonçalo Teixeira Pereira.-----

----- Secretariou o Senhor Diretor do Departamento de Administração Geral, Sérgio Martins Vieira da Cunha.-----

----- Lida em voz alta a ata nº. 21/2013 de 24 de outubro, foi a mesma, por unanimidade aprovada.-----

----- Quando eram nove horas e trinta minutos, o Exmo. Senhor Presidente deu início aos trabalhos.-----

----- ***PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA*** -----

----- O Senhor Vereador do "Movimento Independentes Amarante Somos Todos", Pedro Barros, referiu que na última reunião apresentou duas propostas para agendamento, tendo perguntado ao Senhor Presidente se existia alguma razão em especial para não constarem da Ordem do Dia.-----

----- O Senhor Presidente confirmou a entrega das propostas na primeira reunião do Executivo. Referiu a necessidade de se avaliar a componente financeira e a logística associadas àquelas, dada a necessidade de se definirem prioridades.-----

----- O mesmo Senhor Vereador entregou em mão mais quatro propostas para agendamento.-----

----- O Senhor Presidente advertiu para a eventualidade de tais propostas poderem sobrecarregar o Orçamento Municipal.-----

----- O Senhor Vereador Pedro Barros questionou o Senhor Presidente sobre duas entrevistas recentes, à Agência Lusa, tendo perguntado se confirmava o teor das



Fl.



12/2013

suns declarações.-----

----- O Senhor Presidente respondeu afirmativamente.-----

----- De imediato, o Senhor Vereador Pedro Barros, perguntou ao Senhor Presidente se achava que as reuniões seriam infernais.-----

----- Em resposta, o Senhor Presidente referiu que o sentido da sua afirmação se prendia com o elevado número de assuntos que doravante teriam de ser decididos pelo Executivo, designadamente em matérias relacionadas com o direito do urbanismo e os constrangimentos nos Serviços.-----

----- O Senhor Vereador do “Movimento Independentes Amarante Somos Todos” Pedro Barros questionou ainda o Senhor Presidente sobre a outra entrevista dada à Agência Lusa sobre a Linha do Tâmega, em que refere a existência de um estudo e perguntou ao Senhor Presidente se poderia dizer quem o mandou fazer, quem está a fazer e quem o vai pagar.-----

----- O Senhor Presidente confirmou o conteúdo da entrevista, adiantando que irá reunir com uma equipa técnica no sentido de avançar com um estudo para a viabilidade deste assunto.- Acrescentou ainda que os Senhores Vereadores serão os primeiros a ter conhecimento, atendendo a que elaborará proposta para ser presente à Reunião do Executivo, dando conta do que vier a ser acordado na dita reunião e da sua tomada de posição.-----

----- A Câmara tomou conhecimento do resumo diário da Tesouraria referente ao dia 01/11/2013.-----

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA** -----

----- **URBANISMO** – Pedido de Informação Prévia **Local:** Pedreira – S. Simão **Requerente:** Álvaro José Sousa Moreira – **Proc. n.º 12/2013 IP-EDI.**- A Câmara deliberou **emitir informação prévia favorável**, de acordo com os pareceres técnicos de 15 e 18 de outubro de 2013, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Prorrogação de prazo para emissão do alvará de construção - **Local:** Lugar de Campezinhas - Lomba **Requerente:** Cristina Augusta Teixeira Cardoso Lomba – **Proc. n.º 392/2009 LE-EDI.**- Este assunto foi retirado da Ordem do Dia, atendendo a que o mesmo é da competência do Senhor Presidente da Câmara.-----

----- **URBANISMO**- Licenciamento de obras de construção - **Local:** Rua dos Pousadouros Louredo - **Requerente:** Construções Lopes & Macedo Lda - **Proc.º 153/2012 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 01 e 02 de outubro de 2013, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de obras de demolição/reconstrução com ampliação Rua da Boavista de Baixo - Vila Chã do Marão **Requerente:** Luísa Goreti Ribeiro Carvalho Silva, – **Proc. n.º 241/2012.**- A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento** de acordo com os pareceres técnicos de 2, 4 e 7 de outubro de 2013, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----


----- **URBANISMO** – Licenciamento de obras de alteração e ampliação **Local:** Rua Calçada do Calvário Cepelos **Requerente:** Mota – Engil, Engenharia & Construção – **Proc. n.º12/013 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **deferir o pedido**, de acordo com os pareceres de 10, 11 e 15 de outubro de 2013, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO.**- Licenciamento de obras de construção de um muro de vedação - **Local:** Rua de Pensais n.º47 - Lomba – **Requerente:** Manuel da Cunha Oliveira – **Proc. n.º 50/2013 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres de 16, 18 de outubro de 2013, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO.**- Licenciamento de obras de reconstrução e ampliação de um Muro de Vedação/Suporte **Local:** Lugar de Bustelo de Baixo - Bustelo – **Requerente:** Joaquim da Costa Leite – **Proc. n.º 64/2013 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres de 07, 08 de outubro de 2013, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO.**- Licenciamento de obras de alteração e ampliação **Local:** Costa Grande.- Madalena – **Requerente:** Joaquim Pinheiro Rodrigues – **Proc. n.º 113/2013 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres de 03, 04 e 05 de setembro de 2013, bem como do parecer do Senhor Diretor do DUP de 08 de outubro de 2013, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO.**- Licenciamento de obras de alteração **Local:** Rua Cândido dos Reis -S. Gonçalo – **Requerente:** Caixa Geral Depósitos – **Proc. n.º 134/2013**



Fl.

118  
119

**LE-EDI.-** A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento**, nos termos e de acordo com os pareceres de 25 de setembro e de 02.03 e 07 de outubro de 2013, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO.-** Pedido de Licenciamento de Obras de Construção **Local:** Lugar da Estrada - Lomba **Requerente:** António Pereira Fernandes - **Proc. n.º 155/2013 LE-EDI.-** A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento**, nos termos e de acordo com os pareceres de 02, 04 e 07 de outubro de 2013, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO.-** Pedido de Licenciamento (legalização) de obras de ampliação **Local:** Lugar da Granja - Figueiró Stª Cristina- **Requerente:** Armindo Cândido de Oliveira - **Proc. n.º 170/2013 LE-EDI.-** A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, de acordo com os pareceres técnicos de 03 e 04/10/2013 bem como dos pareceres técnicos do Senhor Diretor do DUP de 07/10/2013 19/02/2013, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

O requerente deverá, no prazo de seis meses, apresentar os projetos de especialidades.-----

----- **URBANISMO.-** Pedido de Licenciamento (legalização) para obras de alteração **Local:** Calçada de Sobreiros - -Freixo de Baixo- **Requerente:** José Alves de Carvalho **Proc. n.º 177/2013 LE-EDI.-** A Câmara deliberou **manifestar a intenção de indeferir a pretensão** de acordo com os pareceres 03 e 04 de outubro de 2013, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

Querendo, o requerente poderá apresentar **alegações escritas no prazo de 60 (sessenta) dias.**-----

----- **URBANISMO.-** Pedido de Licenciamento (legalização) para obras de alteração - **Local:** Santiago -Lufrei **Requerente:** David Lopes Monteiro - **Proc. n.º 199/2013 LE-EDI.-** A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, de acordo com o parecer técnico de 01/09/2013, bem como dos pareceres técnico do Senhor Diretor do DUP de 02/10/2013, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

O requerente deverá, **no prazo de seis meses**, apresentar os projetos e especialidades.-----

----- **URBANISMO.-** Emissão de certidão de destaque **Local:** Muro - Vila Garcia - **Requerente:** Manuel da Silveira - **Proc. n.º 23/2013 OP-DES.-** A Câmara

deliberou **deferir o pedido de destaque**, de acordo com os pareceres técnicos de 28/09/2013, que se dão por reproduzidos para todos efeitos legais.-----

----- **URBANISMO.-** Licenciamento de obras de construção **Local:** Outeiro-Figueiró Santa Cristina- **Requerente:** Tiago André Machado Teixeira – **Proc. n.º 159/2012 LE-EDI.-** A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 21, 23 e 30 de outubro de 2013, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO.-** Licenciamento de obras de reconstrução e ampliação **Local:** Calçada da Portela Gondar – **Requerente:** Fernando Renato Moreira Carvalho – **Proc. n.º 271/2012 LE-EDI.-** A Câmara deliberou **deferir o pedido** de licenciamento, de acordo com os pareceres técnicos de 22, 24 e 30 de outubro de 2013, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO.-** Alteração de estimativa orçamental para execução das obras de construção **Local:** Carrasqueira, Fregim.- **Requerente:** Paulo Jorge Lameira Pinto – **Proc. n.º 66/2013 LE-EDI.-** A Câmara deliberou **deferir o pedido**, de acordo com os pareceres técnicos de 22, 24 e 30 de outubro de 2013, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO.-** Licenciamento de obras de alteração - **Local:** Av.ª 1.º de Maio, Madalena **Requerente:** Banco BIC Português, S.A.- **Proc. n.º206/2013 LE-EDI.-** A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 24, 25 e 30 de outubro de 2013, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

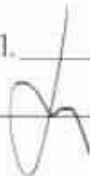
----- **URBANISMO.-** Licenciamento de obras de conservação da Igreja de S. Pedro - **Local:** Largo de S. Pedro, S. Gonçalo - **Requerente:** Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S.Gonçalo – **Proc. n.º215/2013 LE-EDI.-** A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 29 de outubro de 2013, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-

----- Não participou da discussão e votação deste assunto o Senhor Vereador do PS, Carlos Pereira, por ser Membro do Conselho Económico.-----

----- **URBANISMO.-** Pedido Alteração de Toponímia **Local:** Figueiró St.ª Cristina **Requerente:** Junta de Freguesia de Figueiró St.ª Cristina – **Proc. n.º18789/2013 GSE.**-----



Fl. \_\_\_\_\_



----- O Senhor Vereador do "Movimento Independentes Amarante Somos Todos" Pedro Barros disse que, em termos da lei, é uma competência da Câmara Municipal estabelecer a denominação das ruas e praças do concelho pelo que se justifica a criação de uma Comissão de Toponímia composta por pessoas de reconhecido mérito para a atribuição.-----

----- A Câmara deliberou **aprovar a criação do novo topónimo denominado "Caminho da Granja" e alterar a toponímica do Largo Imaculado Coração de Maria para "Largo da Igreja", na freguesia de Figueiró (Santa Cristina), de acordo com o parecer técnico de 14/10/2013, que se dá por reproduzido para todos os efeitos legais.**-----

----- **AÇÃO SOCIAL**.- "Subsídio ao Arrendamento".- Pedido de pagamento da dívida em vinte prestações mensais relativa ao subsídio de arrendamento - (Registo nº. 19482/2013/10/17).- A Câmara deliberou **autorizar o pagamento da dívida em vinte prestações mensais, iguais e sucessivas, vencendo-se a primeira em 02 de dezembro de 2013, de acordo com os pareceres técnicos de 22 e 23 de outubro de 2013, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.**-----

Mais deliberou a Câmara que o **não pagamento de uma delas, implica o imediato vencimento de todas as vincendas.**-----

----- **AÇÃO SOCIAL**.- "Subsídio ao Arrendamento".- Pedido de pagamento da dívida em prestações do subsídio ao arrendamento.- (Registo nº. 17073/2013/09/10).- A Câmara deliberou **autorizar o pagamento em prestações no valor de € 10,00 mensais, iguais e sucessivas, vencendo-se a primeira prestação em 02 de dezembro de 2013, de acordo com os pareceres técnicos de 22 e 23 de outubro de 2013, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.**

----- Mais deliberou a Câmara que o **não pagamento de uma delas, implica o imediato vencimento de todas as vincendas.**-----

----- **ASSOCIAÇÕES**.- **AMBT – Associação de Municípios do Baixo Tâmega** - designação de três membros do Município para integrar os Órgãos da Associação de Municípios durante o Mandato Autárquico (2013-2017).- (Registo nº. 19395/2013/10/16).- Atendendo a que o Exm<sup>o</sup>. Senhor Presidente da Câmara, por inerência, é Membro daquela Associação, a Câmara deliberou **designar para integrar a mesma, o Senhor Vereador Dinis Mesquita do PS e o Senhor**

Vereador Pedro Barros do “Movimento Independentes Amarante Somos Todos”.-----

----- ASSOCIAÇÕES.- Pedido de autorização para a realização da “Festa do Vinho Novo” bem como apoio logístico nos dias 9 e 10 de novembro, no Largo Conselheiro António Cândido.- Requerente:- PROVIVERDE .- Associação de Produtores de Vinho Verde.- (Registo nº. 19909/2013/10/24). A Câmara deliberou retirar este assunto da reunião, uma vez que, a requerente apresentou o pedido da desistência do evento.-----

----- ASSOCIAÇÕES.- “Rali de Regularidade “Volta do Vinho Verde” a 09 de novembro/2013 – aditamento referente à alteração de local.- (Registo nº. 20245/2013/10/30).- Face à junção de novos elementos presentes na reunião e juntos ao processo, a Câmara deliberou autorizar o pedido, recaindo a sua decisão na opção 1 – Praça da República.- Mais deliberou a Câmara dar conhecimento à GNR, de acordo com a informação.-----

----- Não participou da discussão nem da votação, o Senhor Vereador Pedro Barros do “Movimento Independentes Amarante Somos Todos”, em virtude de ser Presidente da Direção daquela Associação.-----

----- DESPORTO.- Pedido de emissão de parecer, para efeitos de licenciamento, de realização do XX Raid Casino de Espinho, que terá etapas neste concelho, a levar a efeito pelo Clube Automóvel de Espinho.- Requerente:- Câmara Municipal de Espinho.- (Registo nº. 19679/2013/10/21).- A Câmara deliberou emitir parecer favorável.-----

----- OBRAS E EMPREITADAS.- “Repavimentação da E.M. 757 desde o Mosteiro à E.N. 15 – Gondar”.- (Aprovação da conta de empreitada).- (Registo nº. 11292/2013/10/04). A Câmara deliberou aprovar a conta da empreitada em título, de acordo com os pareceres técnicos de 04 e 08 de outubro de 2013, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- CULTURA.- Oferta de painel em mosaico ao Museu Municipal Amadeo de Souza-Cardoso pelo pintor e ceramista amarantino João Duarte.- (Registo nº. 11726/2013/10/16).-----

----- O Senhor Vereador do “Movimento Independentes Amarante Somos Todos” Pedro Barros manifestou o seu regozijo pela oferta deste painel ao Museu Municipal por um grande e conhecido ceramista amarantino.-----


----- A Câmara deliberou **aceitar a doação da peça para o acervo do Museu Municipal**, nos termos e de acordo com o parecer técnico de 16/10/2013, que se dá por reproduzido para todos os efeitos legais.-----

----- **INDEMNIZAÇÕES.-** "Responsabilidade Extracontratual".- "Ressarcimento dos danos sofridos no seu veículo automóvel, provocados por uma equipa de funcionários, afetos à Divisão dos Serviços Urbanos que procediam à limpeza da via pública.- Requerente:- Augusto Teixeira Moreira.- (Registo nº. 14587/2013/07/31). A Câmara deliberou **deferir o pedido e, em consequência, indemnizar o requerente, até ao valor de € 125,31 (cento e vinte e cinco euros e trinta e um cêntimos), IVA incluído**, mediante a apresentação da respetiva fatura/recibo, de acordo com o parecer jurídico nº. 100 de 09 09 2013, bem como do parecer do Senhor Chefe da Divisão Jurídica de 12 09 2013, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **INDEMNIZAÇÕES.-** "Responsabilidade Extracontratual".- "Ressarcimento dos danos sofridos no seu veículo automóvel, nomeadamente a quebra de um vidro causado por pedra projetada pela máquina roçadora.- Requerente:- Adão Eduardo Soares de Moura.- (Registo nº. 19487/2013/10/17). A Câmara deliberou **deferir o pedido e, em consequência, indemnizar o requerente, até ao valor de € 155,69 (cento e cinquenta e cinco euros e sessenta e nove cêntimos), com IVA incluído**, mediante a apresentação da respetiva fatura/recibo, de acordo com o parecer jurídico nº. 121 de 21 10 2013 que se dá por reproduzido para todos os efeitos legais.-----

----- *De harmonia com o disposto no artigo 19º, in fine, do Código do Procedimento Administrativo, FOI OBJETO DE DELIBERAÇÃO DE CÂMARA, por ter sido reconhecida a urgência de deliberação imediata, O SEGUINTE ASSUNTO:*-----

----- **PROTOCOLOS.-** "Protocolo de Colaboração Institucional – SYNERGY – Programa Aprendizagem ao Longo da Vila – GRUNDTVIG a celebrar com o "Aventura Marão Clube".- **A Câmara deliberou aprovar o referido protocolo.**---

----- E nada mais havendo a tratar, o Exmº Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, quando eram treze horas e dez minutos da qual para constar se lavrou a presente ata, que eu,  Secretário a

subscreevo e assino.-----

