

**ACTA N.º 38/2009 DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO
DIA VINTE E UM DE SETEMBRO DE DOIS
MIL E NOVE.**

----- Aos vinte e um dias do mês de Setembro do ano de dois mil e nove no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os excelentíssimos Senhores:- Presidente:- Dr. Armindo José da Cunha Abreu, Dr^a Octávia Manuel da Rocha e Freitas Morais Clemente, Dr. Fernando José de Moura e Silva, Eng^o. Carlos Alberto Teixeira Gonçalves da Silva, Coronel João Vítor Correia de Almeida Sardoeira, Dr. Ricardo Jorge Martins Ribeiro e Dr. Amadeu Fernando da Costa Monteiro de Magalhães, Vereadores.-----

----- Secretariou o Sr. Chefe de Divisão Dr. Sérgio Martins Vieira da Cunha.-----

----- Quando eram nove horas e trinta minutos, o Exm^o. Sr. Presidente deu início aos trabalhos. -----

----- Lida em voz alta a acta n^o. 37/2009 de 2009.09.14 a mesma foi aprovada..-----

----- ***PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.***-----

----- A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria referente ao 2009/09/18.-----

----- O Senhor Vereador do P.S.D. Coronel João Sardoeira alertou para a espécie das árvores que estão previstas em projecto para serem plantadas na Rua António Carneiro e Largo Conselheiro António Cândido, pois produzem um fruto semelhante ao da ameixoeira que, quando maduro, cai, manchando de vermelho o granito, dificultando assim a sua limpeza. Abordou ainda a questão dos ramos das árvores que vão ser plantadas nos passeios, uma vez que os mesmos têm de largura 1,5, podendo assim prejudicar os prédios confinantes.

----- Manifestou o seu desejo que o arco do Arquinho agora a descoberto, com a realização das obras, seja recuperado.-----

----- Por último, expressou um voto de parabéns e agradecimento à equipa técnica da Câmara Municipal o acompanhou na visita à obra.-----

----- ***PERÍODO DA ORDEM DO DIA.***-----

----- **VISTORIAS.**- “Ratificação da Composição Extraordinária da Comissão de Vistorias no dia 08/09/2009” -(Inf. 9747/2009/09/10).- A Câmara deliberou **ratificar a reintegração extraordinária na Comissão de Vistorias do Sr. Eng^o. Filipe**

Pinto, de acordo com a informação dos serviços supra referida, que se dá por reproduzida para todos os efeitos legais.-----

----- **OBRAS E EMPREITADAS.**- “Execução de Infra estruturas na Zona Industrial de Amarante”.- (Auto de Vistoria – Recepção Definitiva – Libertação da Cauções).- (Inf. 9798/2009/09/11).- A Câmara deliberou **aprovar o auto de vistoria de 4/08/2009, receber definitivamente a obra em título e extinguir as cauções prestadas**, de acordo com a informação dos serviços supra referida, que se dá por reproduzida para todos os efeitos legais.-----

----- **INDEMNIZAÇÕES.**- “Acidente com baia de protecção”.- Remetente Pedro Miguel Ferraz Magalhães Teixeira.- (Inf. 18026/2009/07/03).- A Câmara deliberou **concordar com o parecer jurídico de 10/09/2009**, que se dá por reproduzido para todos os efeitos legais e agir em conformidade.-----

----- **LOTEAMENTOS** – Pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 14/98 - Local: Pedreira - Lomba - Requerente: Lúcia Maria Portela Ribeiro – **Proc. n.º 4/2009 LU-LOT.**- A Câmara deliberou **deferir o pedido de alteração ao alvará de loteamento**, nos termos e de acordo com o parecer de 15 de Setembro de 2009, que se dá por reproduzido para todos os efeitos legais.-----

----- **LOTEAMENTOS.**- Pedido de licenciamento de uma operação de loteamento - Local: Raposeira – Figueiró (Sta. Cristina) - Requerente: José Filipe Ferraz Mendes – **Proc. n.º 62/2008 LU-LOT.**- A Câmara deliberou **aprovar o pedido de licenciamento da operação de loteamento** de acordo com as informações de 10 e 14 de Setembro, que se dão por reproduzidas para todos efeitos legais, devendo ser cumpridas as condicionantes referidas no parecer do Sr. Director do DU, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais.-----

----- **OBRAS PARTICULARES.**- Pedido de licenciamento de obras de reconstrução e ampliação de uma moradia unifamiliar - Local: Gateira - Travanca - Requerente: Maria da Conceição Mendes Bessa – **Proc. n.º 293/2009 LE-ED.**- A Câmara **deliberou aprovar o projecto de arquitectura**, de acordo com os pareceres técnicos de 04 e 07 de Setembro de 2009 que se dão por inteiramente reproduzidos para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara **notificar a requerente para, no prazo de seis meses apresentar os projectos de especialidade.**-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento da instalação de uma clínica dentária - Local: Rua Alexandre Herculano – Madalena - Requerente: António André Machado Pinto Monteiro – **Proc. n.º 417/2008 LE-EDI.**- A Câmara

deliberou **aprovar o projecto de arquitectura**, de acordo com o parecer técnico de 14 de Setembro de 2009 que se dá por inteiramente reproduzido para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara **notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projectos de especialidade.**-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento de obras de construção de um edifício para a instalação de uma indústria - Local: S. Brás - Telões - Requerente: GLOBALE RC URNAS, LDA – **Proc. n.º 2/2009 LE-EDI.**- A Câmara deliberou aprovar **o projecto de arquitectura**, de acordo com os pareceres técnicos de 15 de Setembro de 2009 que se dão por inteiramente reproduzidos para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara **notificar a requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projectos de especialidade.**-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento de obras de demolição e construção uma moradia unifamiliar - Local: Rua da Terça – Freixo de Cima - Requerente: Fernanda Lúcia Leite Teixeira Bastos – **Proc. n.º 439/2008 LE-EDI.**- A Câmara **deliberou manifestar a intenção de indeferir o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 10, 14 e 15 de Setembro de 2009, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento de obras de construção um edifício de habitação colectiva - Local: Vendinha – S. Gonçalo - Requerente: Manuel António Barbosa Vieira – **Proc. n.º 291/2009 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o projecto de arquitectura**, de acordo com os pareceres técnicos de 10, 14 e 15 de Setembro de 2009 que se dão por inteiramente reproduzidos para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara **notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projectos de especialidade.**-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento de obras de remodelação e ampliação de uma moradia unifamiliar - Local: Paredes – Gouveia (S. Simão) - Requerente: Fernando Barbosa – **Proc. n.º 39/2009 LE-EDI.**- A Câmara **deliberou aprovar o projecto de arquitectura**, de acordo com os pareceres técnicos de 14 09 de 2009 que se dão por inteiramente reproduzidos para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara **notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projectos de especialidade.**-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento de obras de alteração de uma moradia bifamiliar - Local: Madriane – S. Gonçalo - Requerente:

Tamiconstrói, Sociedade de Construções, Lda – **Proc. n.º 217/2007 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o projecto de arquitectura**, de acordo com os pareceres técnicos de 08 e 15 de Setembro de 2009, que se dão por inteiramente reproduzidos para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara **notificar a requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projectos de especialidade.**-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento de obras de alteração - Local: Cestais de Baixo – Freixo de Baixo - Requerente: Construções Cestais, Lda – **Proc. n.º 395/2006 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o projecto de arquitectura**, de acordo com os pareceres técnicos de 08 e 15 de Setembro de 2009, que se dão por inteiramente reproduzidos para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara **notificar a requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projectos de especialidade.**-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de licenciamento de obra - Local: Rua do Tojal – Figueiró (Santiago) - Requerente: Associação Humanitária de Santiago – **Proc. n.º 88/2009 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o projecto de arquitectura**, de acordo com os pareceres técnicos de 15 e 16 de Setembro de 2009 que se dão por inteiramente reproduzidos para todos os efeitos legais. Mais deliberou a Câmara **notificar a requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projectos de especialidade.**-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Pedido de informação prévia sobre a viabilidade de construção - Local: Mesura - Travanca - Requerente: António José de Almeida – **Proc. n.º 33/2009 IP-EDI.**- A Câmara deliberou **julgar favorável o pedido de informação prévia**, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos de 11, 14 e 15 de Setembro de 2009, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **RUÍDO** – Pedido de licença especial de ruído - Local: Quinta do Reguengo da Capela - Telões - Requerente: Caves da Cerca, SA – **Reg. n.º 25309/2009.**- A Câmara deliberou **emitir a licença de ruído**, de acordo com a informação dos serviços de 15 de Setembro de 2009, que se dá por reproduzida para todos os efeitos legais.-----

----- **RUÍDO** – Pedido de licença especial de ruído - Local: IP4 Amarante/Vila Real - Requerente: Infratúnel – Construtores do Túnel do Marão, ACE – **Reg. n.º 25186/2009.**- A Câmara deliberou **emitir a licença de ruído**, de acordo com a

informação dos serviços de 14 de Setembro de 2009, que se dá por reproduzida para todos os efeitos legais.-----

----- **OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA** – Pedido de ocupação de espaço no Parque do Ribeirinho – **Requerente:** PPD/PSD.- A Câmara deliberou **autorizar a ocupação do referido espaço.**-----

----- **OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA** – Pedido de ocupação do espaço exterior do Estádio Municipal de Vila Meã. – **Requerente:** PPD/PSD. (Ratificação do Despacho do Sr. Presidente da Câmara).- A Câmara deliberou **ratificar o despacho do Senhor Presidente de 16 de Setembro de 2009** de autorizar a ocupação do espaço solicitado.-----

----- **OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA** – Pedido de ocupação de espaço no Largo de S. Gonçalo. – **Requerente:** PPD/PSD. (Ratificação do Despacho do Sr. Presidente da Câmara).- A Câmara deliberou **ratificar o despacho do Senhor Presidente de 16 de Setembro de 2009** de autorizar a ocupação do espaço solicitado.-----

----- **DIVERSOS** - Recolha de canídeo **Requerente:** Guarda Nacional Republicana de Amarante.- A Câmara deliberou **autorizar a captura do animal.**-----

-----*De harmonia com o disposto no artigo 83º, in fine, da Lei nº 169/99, de 18/09, FORAM OBJECTO DE DELIBERAÇÃO DE CÂMARA, por ter sido reconhecida a urgência de deliberação imediata OS SEGUINTESS ASSUNTOS:*-----

----- **DIVERSOS.**- Passagem Agrícola.- Remetente:- Junta de Freguesia de Gondar.- (Inf. 24026/2009/09/03.- A Câmara **deliberou concordar com a informação da Junta de Freguesia e parecer do Sr. Director do Departamento,** que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais e agir em conformidade.-----

----- **DIVERSOS.**- Pedido de autorização de caminhada jovem.- (Inf. 25398/2009/09/15.- A Câmara **deliberou autorizar o pedido**-----

----- E nada mais havendo a tratar, o Exmº Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, quando eram onze horas e quarenta e cinco minutos da qual para constar se lavrou a presente acta, que eu, Secretário
a subscrevo e assino.-----