

**ATA N.º 39/2014 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA
VINTE E SETE DE OUTUBRO DE DOIS MIL E
CATORZE.**

----- Aos vinte e sete dias do mês de outubro de dois mil e catorze, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os excelentíssimos Senhores -----

----- Presidente: José Luís Gaspar Jorge, e-----

----- Vereadores: António José Cerqueira Dinis de Mesquita, Jorge José de Magalhães Mendes, Raimundo de Magalhães Carvalho, Lucinda Silva Fonseca Moreira, Maria do Rosário de Magalhães Loureiro, André da Silva Ribeiro e Costa Magalhães e Carlos Gonçalo Teixeira Pereira.-----

----- Faltou, por motivo justificado, o Senhor Vereador Pedro Manuel Barros Pereira.-----

----- Secretariou o Senhor Diretor do Departamento de Administração Geral, Sérgio Martins Vieira da Cunha.-----

----- Quando eram nove horas e trinta minutos, o Exmo. Senhor Presidente deu início aos trabalhos.-----

----- Distribuída a minuta da ata n.º 38/2014 da reunião de vinte de outubro de 2014, por unanimidade, a mesma foi aprovada.-----

----- A Câmara tomou conhecimento do resumo diário da Tesouraria referente ao dia vinte e quatro de outubro de 2014, bem como da lista de contratos de aquisição de serviços referentes ao mês de Setembro do corrente ano, conforme deliberação de Câmara n.º 140/2014 de 17.02.-----

----- **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA**-----

----- **URBANISMO** – Alteração à licença da operação de loteamento titulada pelo alvará de loteamento n.º 14/92– **Requerente:** Metalcardoso – Construções Metálicas e Galvanização, S.A. – **Local:** Lugar de Eira Nova, freguesia de Fregim – **Proc. n.º 18/2014 LU–LOT.**- A Câmara deliberou **deferir o pedido de alteração à licença de loteamento titulada pelo alvará de loteamento n.º 14/92**, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos de 21 e 22 de outubro de 2014 e proposta, também desta última data, do Senhor Vereador do Urbanismo.-----

Não participou na discussão e votação do assunto o Senhor Vereador Dinis de Mesquita.-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de obras de alteração de uma moradia unifamiliar – **Requerente:** Abel Ribeiro Marinho – **Local:** Rua Central de Canadelo, União de Freguesias das Olo e Canadelo – **Proc. n.º 225/2013 LE-EDI** A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento**, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos de 16 e 20 de outubro de 2014 e proposta, também desta última data, do Senhor Vereador do Urbanismo.-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de obras de construção de um anexo e muro de vedação – **Requerente:** Sílvia Moreira Ribeiro Guedes – **Local:** Rua Padre Paulino Cabral, n.º 1771, freguesia de Jazente – **Proc. n.º 141/2014 LE-EDI**- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos de 13 e 15 de Outubro de 2014 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 20 de Outubro de 2014.- Mais deliberou a Câmara **notificar a requerente para, no prazo de seis meses, requerer a aprovação dos projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** – Declaração de caducidade da licença administrativa – **Requerente:** Belarmino Fernando Pinheiro Fernandes – **Local:** Lugar de Tomadia, freguesia de Jazente – **Proc. n.º 34/2007 P-ONERED**.- A Câmara deliberou **declarar a caducidade da licença administrativa**, nos termos e de acordo com o parecer técnico de 10 de outubro de 2014 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 22 de outubro de 2014.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de certidão de compropriedade – **Requerente:** Maria Hermínia Moura Guedes Vieira Monteiro – **Local:** Lugar de Ribas, freguesia de Vila Chã do Marão – **Proc. n.º 133/2014 OP-CER**.- A Câmara deliberou, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos da Unidade Técnica de Projeto e da Divisão de Planeamento e Gestão do Território de 1 e 10 de outubro de 2014 e ainda de acordo com a proposta do Senhor Vereador do Urbanismo, **emitir parecer favorável e mandar certificar o requerido.**-----

----- **OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA** – “Pedido autorização para corte de trânsito na via pública” – **Requerente:** Tiara Azul, S.A. – (Ratificação do despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara de 20/10/2014) – (Registo n.º

18850/2014/10/13).- A Câmara deliberou **ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara de 20 de outubro de 2014.**-----

----- **TRÂNSITO** – “I Meia Maratona António Pinto – Pedido de condicionamento do trânsito para efectuar as medições do percurso” – Requerente: A.D.A. – Associação Desportiva de Amarante – (Ratificação do despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara de 17/10/2014) – (Registo n.º 19075/2014/10/16).- A Câmara deliberou **ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara de 17 de outubro de 2014.**-----

----- **ARRENDAMENTO SOCIAL** – “Pagamento de dívida de renda em prestações” – (Registo n.º 18514/2014/10/07).- A Câmara deliberou **autorizar o pedido de pagamento em prestações**, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos de 20 de outubro de 2014 e proposta da Senhora Vereadora Lucinda Fonseca de 21 de outubro de 2014.- A primeira prestação **vencer-se-á entre 1 a 8 de dezembro de 2014 e a falta de pagamento de qualquer uma delas implica o vencimento imediato das vincendas.**-----

----- **ARRENDAMENTO SOCIAL** – “Subsídio ao Arrendamento – Candidaturas” – (Registo n.º 10886/2014/10/21)- A Câmara **deliberou concordar com as informações de 21 de outubro de 2014 e proposta da Senhora Vereadora Lucinda Fonseca da mesma data e agir em conformidade.**-----

----- **ARRENDAMENTO SOCIAL** – “Subsídio ao Arrendamento – Proposta de cessação de processo” – (Registo n.º 10880/2014/10/21). A Câmara **deliberou concordar com as informações de 21 de outubro de 2014 e proposta da Senhora Vereadora Lucinda Fonseca da mesma data e agir em conformidade.**-

----- **AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS** – “Parecer Prévio” – Aquisição de Serviços – “Reparação de Viatura” – (Registo n.º 10879/2014/10/21). A Câmara **deliberou emitir parecer prévio favorável à aquisição de serviços**, nos termos e de acordo com as informações do DAG de 21 e 22 de Outubro de 2014.-----

----- **AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS** – “Parecer Prévio” – Aquisição de Serviços – “Seguros” – (Registo n.º 10913/2014/10/22). A Câmara **deliberou emitir parecer prévio favorável à aquisição de serviços**, nos termos e de acordo com as informações do DAG de 21 e 22 de Outubro de 2014.-----

Não participou na discussão e votação do assunto o Senhor Vereador Dinis de Mesquita.-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de obras de alteração de uma moradia unifamiliar – **Requerente:** Abel Ribeiro Marinho – **Local:** Rua Central de Canadelo, União de Freguesias das Olo e Canadelo – **Proc. n.º 225/2013 LE-EDI** A Câmara deliberou **deferir o pedido de licenciamento**, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos de 16 e 20 de outubro de 2014 e proposta, também desta última data, do Senhor Vereador do Urbanismo.-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de obras de construção de um anexo e muro de vedação – **Requerente:** Sílvia Moreira Ribeiro Guedes – **Local:** Rua Padre Paulino Cabral, n.º 1771, freguesia de Jazente – **Proc. n.º 141/2014 LE-EDI**- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos de 13 e 15 de Outubro de 2014 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 20 de Outubro de 2014.- Mais deliberou a Câmara **notificar a requerente para, no prazo de seis meses, requerer a aprovação dos projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** – Declaração de caducidade da licença administrativa – **Requerente:** Belarmino Fernando Pinheiro Fernandes – **Local:** Lugar de Tomadia, freguesia de Jazente – **Proc. n.º 34/2007 P-ONERED**.- A Câmara deliberou **declarar a caducidade da licença administrativa**, nos termos e de acordo com o parecer técnico de 10 de outubro de 2014 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 22 de outubro de 2014.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de certidão de compropriedade – **Requerente:** Maria Hermínia Moura Guedes Vieira Monteiro – **Local:** Lugar de Ribas, freguesia de Vila Chã do Marão – **Proc. n.º 133/2014 OP-CER**.- A Câmara deliberou, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos da Unidade Técnica de Projeto e da Divisão de Planeamento e Gestão do Território de 1 e 10 de outubro de 2014 e ainda de acordo com a proposta do Senhor Vereador do Urbanismo, **emitir parecer favorável e mandar certificar o requerido.**-----

----- **OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA** – “Pedido autorização para corte de trânsito na via pública” – **Requerente:** Tiara Azul, S.A. – (Ratificação do despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara de 20/10/2014) – (Registo n.º

**ATA N.º 39/2014 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA
VINTE E SETE DE OUTUBRO DE DOIS MIL E
CATORZE.**

----- Aos vinte e sete dias do mês de outubro de dois mil e catorze, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os excelentíssimos Senhores -----

----- Presidente: José Luís Gaspar Jorge, e-----

----- Vereadores: António José Cerqueira Dinis de Mesquita, Jorge José de Magalhães Mendes, Raimundo de Magalhães Carvalho, Lucinda Silva Fonseca Moreira, Maria do Rosário de Magalhães Loureiro, André da Silva Ribeiro e Costa Magalhães e Carlos Gonçalo Teixeira Pereira.-----

----- Faltou, por motivo justificado, o Senhor Vereador Pedro Manuel Barros Pereira.-----

----- Secretariou o Senhor Diretor do Departamento de Administração Geral, Sérgio Martins Vieira da Cunha.-----

----- Quando eram nove horas e trinta minutos, o Exmo. Senhor Presidente deu início aos trabalhos.-----

----- Distribuída a minuta da ata n.º 38/2014 da reunião de vinte de outubro de 2014, por unanimidade, a mesma foi aprovada.-----

----- A Câmara tomou conhecimento do resumo diário da Tesouraria referente ao dia vinte e quatro de outubro de 2014, bem como da lista de contratos de aquisição de serviços referentes ao mês de Setembro do corrente ano, conforme deliberação de Câmara n.º 140/2014 de 17.02.-----

----- **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA**-----

----- **URBANISMO** – Alteração à licença da operação de loteamento titulada pelo alvará de loteamento n.º 14/92– **Requerente:** Metalcardoso – Construções Metálicas e Galvanização, S.A. – **Local:** Lugar de Eira Nova, freguesia de Fregim – **Proc. n.º 18/2014 LU–LOT.-** A Câmara deliberou **deferir o pedido de alteração à licença de loteamento titulada pelo alvará de loteamento n.º 14/92**, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos de 21 e 22 de outubro de 2014 e proposta, também desta última data, do Senhor Vereador do Urbanismo.-----

18850/2014/10/13).- A Câmara deliberou **ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara de 20 de outubro de 2014.**-----

----- **TRÂNSITO** – “I Meia Maratona António Pinto – Pedido de condicionamento do trânsito para efectuar as medições do percurso” – Requerente: A.D.A. – Associação Desportiva de Amarante – (Ratificação do despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara de 17/10/2014) – (Registo n.º 19075/2014/10/16).- A Câmara deliberou **ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara de 17 de outubro de 2014.**-----

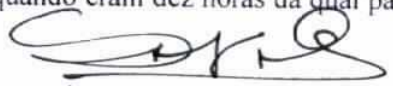
----- **ARRENDAMENTO SOCIAL** – “Pagamento de dívida de renda em prestações” – (Registo n.º 18514/2014/10/07).- A Câmara deliberou **autorizar o pedido de pagamento em prestações**, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos de 20 de outubro de 2014 e proposta da Senhora Vereadora Lucinda Fonseca de 21 de outubro de 2014.- A primeira prestação **vencer-se-á entre 1 a 8 de dezembro de 2014 e a falta de pagamento de qualquer uma delas implica o vencimento imediato das vincendas.**-----

----- **ARRENDAMENTO SOCIAL** – “Subsídio ao Arrendamento – Candidaturas” – (Registo n.º 10886/2014/10/21)- A Câmara **deliberou concordar com as informações de 21 de outubro de 2014 e proposta da Senhora Vereadora Lucinda Fonseca da mesma data e agir em conformidade.**-----

----- **ARRENDAMENTO SOCIAL** – “Subsídio ao Arrendamento – Proposta de cessação de processo” – (Registo n.º 10880/2014/10/21). A Câmara deliberou **concordar com as informações de 21 de outubro de 2014 e proposta da Senhora Vereadora Lucinda Fonseca da mesma data e agir em conformidade.**-

----- **AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS** – “Parecer Prévio” – Aquisição de Serviços – “Reparação de Viatura” – (Registo n.º 10879/2014/10/21). A Câmara deliberou **emitir parecer prévio favorável à aquisição de serviços**, nos termos e de acordo com as informações do DAG de 21 e 22 de Outubro de 2014.-----

----- **AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS** – “Parecer Prévio” – Aquisição de Serviços – “Seguros” – (Registo n.º 10913/2014/10/22). A Câmara deliberou **emitir parecer prévio favorável à aquisição de serviços**, nos termos e de acordo com as informações do DAG de 21 e 22 de Outubro de 2014.-----

----- E nada mais havendo a tratar, o Exmo. Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, quando eram dez horas da qual para constar se lavrou a presente ata, que eu,  Secretário a subscrevo e assino.-----

Joní Maria Gumpen Jorge

