

**ATA N.º 47/2014 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA  
CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA  
QUINZE DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E  
CATORZE.**

----- Aos quinze dias do mês de dezembro de dois mil e catorze, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os excelentíssimos Senhores -----

----- Presidente: José Luís Gaspar Jorge, e-----

----- Vereadores: António José Cerqueira Dinis de Mesquita, Jorge José de Magalhães Mendes, Raimundo de Magalhães Carvalho, Pedro Manuel Barros Pereira, Lucinda Silva Fonseca Moreira, Maria do Rosário de Magalhães Loureiro, André da Silva Ribeiro e Costa Magalhães e Carlos Gonçalo Teixeira Pereira.-----

----- Secretariou o Chefe de Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, Joaquim Jorge Leal Poço Gaspar, em substituição do Diretor do Departamento de Administração Geral, Sérgio Martins Vieira da Cunha.-----

----- Quando eram nove horas e trinta minutos, o Exmo. Senhor Presidente deu início aos trabalhos.-----

----- Distribuída a minuta da ata n.º. 46 de 09 de dezembro de 2014, por unanimidade, foi a mesma aprovada.-----

----- A Câmara tomou conhecimento do resumo diário da Tesouraria referente do dia doze de dezembro de 2014.-----

----- **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA**-----

----- **DOCUMENTOS PREVISIONAIS – “16.ª Modificação aos Documentos Previsionais de 2014” – (Registo n.º 12754/2014/12/10).- A Câmara deliberou aprovar a 16.ª Modificação aos Documentos Previsionais, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos do DAG de 10 de dezembro de 2014, que se dão por inteiramente reproduzidos para todos os efeitos legais.**-----

----- **PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO – “Atribuição de Subsídio para obras no Salão Paroquial da Igreja de Gatão” – (Proposta do Senhor Presidente da Câmara) – (Registo n.º 22383/2014/12/04).- Pelo Senhor Presidente da Câmara foi presente a seguinte proposta:**-----

-----“A Paróquia de Gatão está a levar a efeito obras de remodelação do Salão Paroquial que apresenta um avançado estado de degradação.

O Salão Paroquial é um espaço de formação e educação das crianças e jovens daquela comunidade. A intervenção no imóvel reveste-se de interesse público pois, além de servir a comunidade paroquial, permitirá valorizar o imóvel que constitui a Igreja de Gatão.

A obra, que se prevê estar concluída no final deste, ano tem um custo estimado de 53.767,72 euros.

Foi solicitado ao Município de Amarante, em ofício que se anexa à presente proposta, um apoio financeiro para cofinanciar os custos do investimento entretanto realizado, no valor de 20.000 euros.

Considera-se ainda que este equipamento, onde se desenvolvem atividades de relevante interesse social, construído e gerido pela Paróquia de Gatão, é – salvo melhor entendimento – tributário de apoio municipal, nos termos do artigo 33º, nº 1, alínea u), da Lei nº 75/2013, de 12/09.

## II

Assim, com fundamento no disposto nos termos do artigo 33.º, n.º 1, al. u) do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12/9, proponho que a Exm.ª Câmara delibere atribuir o subsídio de capital de Eur. 20.000,00 (vinte mil euros) à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São João de Gatão para cofinanciar a empreitada de recuperação do Salão Paroquial.

A despesa encontra dotação na rubrica 2013-A/43.

Paços do Município de Amarante, 10 de dezembro de 2014.

**O Presidente da Câmara Municipal,**  
*José Luís Gaspar Jorge”*

----- A Câmara deliberou aprovar a proposta do Senhor Presidente e agir em conformidade.-----

----- AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – “Parecer Prévio – Prestação de Serviços – Seguro” – (Registo n.º 12726/2014/12/09).- A Câmara deliberou emitir parecer prévio favorável à aquisição de serviços, nos termos e de acordo com as informações do DAG de 9 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais.-----

----- AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – “Parecer Prévio – Prestação de Serviços – Material promocional para o evento *Christmas Trail*” – (Registo n.º 12774/2014/12/10).- A Câmara delibera emitir parecer prévio favorável à aquisição de serviços, nos termos e de acordo com as informações do DAG de 10 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais.-----

----- AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – “Parecer Prévio – Prestação de Serviços – Impressão de Elementos para Divulgação das Atividades Culturais” – (Registo n.º 12759/2014/12/10).- A Câmara deliberou emitir parecer prévio favorável à aquisição de serviços, nos termos e de acordo com as informações do DAG de 10 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais.-----

----- AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – “Parecer Prévio – Prestação de Serviços – Divulgação das Atividades Culturais” – (Registo n.º 12763/2014/12/10).- A Câmara deliberou emitir parecer prévio favorável à aquisição de serviços, nos termos e de acordo com as informações do DAG de 10 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais.-----

----- AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – “Parecer Prévio – Prestação de Serviços – Reparação de Viatura” – (Registo n.º 12767/2014/12/10). A Câmara deliberou emitir parecer prévio favorável à aquisição de serviços, nos termos e de acordo com as informações do DAG de 10 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais.-----

----- AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – “Parecer Prévio – Prestação de Serviços – Divulgação de Evento” – (Registo n.º 12769/2014/12/10). A Câmara deliberou emitir parecer prévio favorável à aquisição de serviços, nos termos e de acordo com as informações do DAG de 10 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais.-----

----- **AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS** – “Parecer Prévio – Prestação de Serviços – Serviço de Catering” – (Registo n.º 12770/2014/12/10).- **A Câmara deliberou emitir parecer prévio favorável à aquisição de serviços**, nos termos e de acordo com as informações do DAG de 10 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais.-----

----- **AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS** – “Parecer Prévio – Prestação de Serviços – Material Promocional para as Piscinas Municipais de Amarante” – (Registo n.º 12778/2014/12/10).- **A Câmara deliberou emitir parecer prévio favorável à aquisição de serviços**, nos termos e de acordo com as informações do DAG de 10 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais.-----

----- **AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS** – “Parecer Prévio – Prestação de Serviços – Material Promocional para o Evento ‘Jogo Solidário’” – (Registo n.º 12780/2014/12/10).- **A Câmara deliberou emitir parecer prévio favorável à aquisição de serviços**, nos termos e de acordo com as informações do DAG de 10 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais.

----- **AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS** – “Parecer Prévio – Prestação de Serviços – Divulgação e Promoção do Grande Prémio de Poesia Teixeira de Pascoaes 2014” – (Registo n.º 12786/2014/12/10).- **A Câmara deliberou emitir parecer prévio favorável à aquisição de serviços**, nos termos e de acordo com as informações do DAG de 10 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais.-----

----- **AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS** – “Parecer Prévio – Prestação de Serviços – Mostra Documental da Vida e Obra de Teixeira de Pascoaes” – (Registo n.º 12788/2014/12/10).- **A Câmara deliberou emitir parecer prévio favorável à aquisição de serviços**, nos termos e de acordo com as informações do DAG de 10 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais.-----

----- **INDEMNIZAÇÕES** – “Responsabilidade Civil Extracontratual- Participação de acidente de viação” – Requerente: Abílio de Jesus Ferreira – (Registo n.º 19654/2014/10/24).- **A Câmara deliberou indeferir o pedido**, nos termos e de acordo com o parecer n.º 104/DAG/2014, de 1 de dezembro de 2014, bem como do parecer do Senhor Diretor do DAG de 9 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **TRÂNSITO** – “Corte de Trânsito – Prova de São Silvestre” – Requerente: União das Freguesias de Real, Ataíde e Oliveira – (Ratificação do despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara de 2014/12/10) – (Registo n.º 21717/2014/11/25). **A Câmara deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente de 10 de dezembro de 2014.**-----

----- **TRÂNSITO** – “Corte de Trânsito – Festa de Padrão” – Requerente: Junta de Freguesia de Mancelos – (Ratificação do despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara de 2014/12/05) – (Registo n.º 22332/2014/12/03).- **A Câmara delibera ratificar o despacho do Senhor Presidente de 5 de dezembro de 2014.**-----

----- **TRÂNSITO** – “Corte de Trânsito – Festa em Honra de Nossa Senhora do Rosário” – Requerente: José Fernando Ribeiro Pereira – (Ratificação do despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara de 2014/12/05) – (Registo n.º 21842/2014/11/26).- **A Câmara deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente de 5 de dezembro de 2014.**-----

----- **OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO** – Pedido de ocupação do espaço público – Requerente: César Aguiar Antunes – (Ratificação do despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara de 2014/12/05) – (Registo n.º 22471/2014/12/04).- **A Câmara deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente de 5 de dezembro de 2014.**-----

----- **PEDIDO DE INFORMAÇÃO** – “Relatório de conformidade ambiental do projeto de execução da linha Carrapatelo – Vila Pouca de Aguiar” – Requerente: WS Atkins Portugal – Consultores e Projectistas Internacionais, Lda. – (Registo n.º 21662/2014/11/25).- **A Câmara deliberou emitir parecer prévio desfavorável de acordo com o parecer técnico conjunto da DCT e da DPGT de 4 de dezembro de 2014 e propostas do Senhor Vereador Jorge Mendes de 10 de dezembro de 2014 e do Senhor Presidente da Câmara da mesma data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.**-----

----- **URBANISMO** – **Relatório preliminar de Inspeção Estrutural e Avaliação de Segurança dos Muros da Rampa Alta** – (Registo n.º 22184/2014/12/02).- O Senhor Presidente deu a palavra ao Senhor Vereador Jorge Mendes que disse que, nesta altura, o objetivo era, de acordo, com o contrato de prestação de serviços elaborar a caracterização e fazer um diagnóstico da situação

atual do muro. Disse:- “Está nas conclusões. Está a ser feito um estudo integrado dos dois muros. Não é só um muro que é objeto da nossa preocupação mas um outro muro que está acima.- Entretanto, foram utilizados 2 *softwares* para testar alguns pressupostos. Os pressupostos não são confirmados com o que é observado visualmente porque se os pressupostos estivessem certos, em termos de segurança, o coeficiente de segurança seria válido e não teríamos problemas. O que é verdade é que, no coroamento do muro há um afastamento de 22 cm e o observável é de que o muro está mal feito e que não houve cuidado na execução do mesmo que também consta do relatório. Entretanto o que agora vai ser adicionado é o estudo dos níveis freáticos, que não constam do relatório bem como a ação sísmica, os quais vão ser incluídos no próximo relatório a apresentar dentro de um mês. – Quero realçar que uma intervenção vai ter implicações a nível do trânsito”-----

----- O Senhor Vereador do Movimento “Independentes Amarante Somos Todos” Pedro Barros disse ser este assunto uma preocupação de todos, que tem a ver com segurança e que o muro está na eminência de ruir. “Não foram colocados registos para avaliar o afastamento que o muro vai tendo e, claramente, numa avaliação imediata por quem seja do ramo percebe que está mal executado desde o início.- Não tem drenagem e que, em termos de construção, não foram compactadas as terras e seguidos os procedimentos normais, em sede de construção. Está absolutamente condenado. Este estudo parece-me curto em relação àquilo que era a nossa expectativa. Felizmente não tem chovido muito, sendo certo que em qualquer momento o muro corre o risco de poder ruir. Era necessário resolver o assunto definitivamente.- Ainda vamos esperar pela segunda avaliação do projeto relativamente a níveis freáticos e ação sísmica.- Claramente que aquele muro tem de ser desmontado e reconstruído com as normais técnicas de engenharia e num curto espaço de tempo para salvaguarda e segurança de pessoas e bens.-----

----- **A Câmara deliberou aprovar o relatório preliminar**, de acordo com o parecer técnico da UTP de 3 de dezembro de 2014 e proposta do Senhor Vereador Jorge Mendes de 9 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de obras de alteração de uma moradia unifamiliar – **Requerente:** Filipe José Rodrigo de Matos **Local:** Rua Vale da Loira,

Freguesia de Vila Caiz – **Proc. n.º 95/2014 LE-EDI A.- Câmara deliberou aprovar o projeto de arquitetura**, nos termos dos pareceres técnicos de 28 de novembro e 3 de dezembro de 2014 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais. - **Mais deliberou a Câmara notificar o requerente para, no prazo de seis meses, requerer a aprovação dos projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de obras de construção de uma moradia unifamiliar e muro de vedação – **Requerente:** Ramiro Ribeiro Pinto **Local:** Lugar de Albergaria, União das Freguesias de Bustelo, Carneiro e Carvalho de Rei – **Proc. n.º 147/2014 LE-EDI.- A Câmara deliberou aprovar o projeto de arquitetura**, nos termos dos pareceres técnicos de 31 de outubro e 14 de novembro de 2014 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 9 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- **Mais deliberou a Câmara notificar o requerente para, no prazo de seis meses, requerer a aprovação dos projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de obras de construção de uma moradia unifamiliar – **Requerente:** Eduardo Alberto Teixeira da Silva **Local:** Lugar do Sobreirinho, Freguesia de Telões – **Proc. n.º 111/2014 LE-EDI.- A Câmara deliberou aprovar o projeto de arquitetura**, nos termos dos pareceres técnicos de 2 e 3 de dezembro de 2014 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- **Mais deliberou a Câmara notificar o requerente para, no prazo de seis meses, requerer a aprovação dos projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de obras de reconstrução e de ampliação de um muro de vedação e de suporte – **Requerente:** Maria Amélia Pereira Seixas **Local:** Lugar do Corujeiras, União das Freguesias de Olo e Canadelo – **Proc. n.º 149/2014 LE-EDI.- A Câmara deliberou aprovar o projeto de arquitetura**, nos termos dos pareceres técnicos de 26 de novembro e 5 de dezembro de 2014 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 9 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- **Mais deliberou a Câmara notificar a requerente para, no prazo de seis meses, requerer a aprovação dos projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento para obras de demolição de uma edificação destinada a moradia unifamiliar para construção de um edifício destinado a comércio, serviços e indústria – **Requerente:** Clínica de Medicina Dentária Dr. Rui Monterroso, Lda. **Local:** Rua da Rampa Alta e Rua de Rodas, União das Freguesias de Amarante (S. Gonçalo), Madalena, Cepelos e Gatão – **Proc. n.º 115/2014 LE-EDI.- A Câmara deliberou aprovar o pedido de licenciamento** de acordo com os pareceres técnicos de 4 e 5 de dezembro de 2014 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 9 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de obras de alteração efetuadas ao projeto aprovado referente a um edifício destinado a comércio, serviços e habitação coletiva – **Requerente:** Construções Amaro Alves & Filho, Lda. **Local:** Rua António Carneiro, União das Freguesias de Amarante (São Gonçalo), Madalena, Cepelos e Gatão – **Proc. n.º 590/2007 P-ONERED.- A Câmara deliberou aprovar o pedido de licenciamento** de acordo com os pareceres técnicos de 2 de dezembro de 2014 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 3 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de publicidade, a instalar num veículo automóvel de marca Mercedes-Benz, com matrícula 35-LM-13 – **Requerente:** Casa Lemos Doces Regionais, Unipessoal, Lda. **Local:** Rua Central de Travanca, n.º 2456, Freguesia de Travanca – **Proc. n.º 9/2012 LE-PUB.- A Câmara deliberou deferir o pedido de licenciamento de publicidade** de acordo com os pareceres técnicos de 27 de novembro e 2 de dezembro de 2014 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 3 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de publicidade, a instalar num veículo automóvel de marca Toyota Hiace, com matrícula 58-20-FU – **Requerente:** Casa Lemos Doces Regionais, Unipessoal, Lda. **Local:** Rua Central de Travanca, n.º 2456, Freguesia de Travanca – **Proc. n.º 10/2012 LE-PUB.- A Câmara deliberou deferir o pedido de licenciamento de publicidade** de acordo com os pareceres técnicos de 27 de novembro e 2 de dezembro de 2014 e proposta do Senhor

Vereador do Urbanismo de 3 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de publicidade, a instalar num veículo automóvel de marca Mercedes-Benz, com matrícula 78-67-VQ – **Requerente:** Casa Lemos Doces Regionais, Unipessoal, Lda. **Local:** Rua Central de Travanca, n.º 2456, Freguesia de Travanca – **Proc. n.º 11/2012 LE-PUB.- A Câmara deliberou deferir o pedido de licenciamento de publicidade** de acordo com os pareceres técnicos de 27 de novembro e 2 de dezembro de 2014 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 3 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de informação prévia para a realização de obras de ampliação do atual Parque de Diversões Aquáticas, RTA, para a implantação de uma estrutura aquática designada por “*Big Mountain*” – **Requerente:** RTA – Rio Tâmega, Turismo e Recreio, S.A. **Local:** Lugar de Covelas, Freguesia de Fregim – **Proc. n.º 10/2014 IP-EDI.**-----

----- O Senhor Vereador Pedro Barros interveio, dizendo que entendia que o parecer do IPDJ.- Instituto Português do Desporto e Juventude, I.P. não é claro no sentido de ser desfavorável relativamente à pretensão do requerente pelo que se deveria aprovar o pedido de informação prévia condicionado às questões suscitadas no referido parecer.-----

----- O Senhor Vereador Dinis de Mesquita respondeu que o que estava proposto no parecer estava em sintonia com o parecer da entidade – IPDJ, considerando-o devidamente fundamentado Acrescentou ainda que a conclusão técnica do parecer está correto.- Disse ainda:- “Face ao que está proposto, *não consideramos viável*, mas se forem corrigidas as objeções, em termos do Instituto, *à priori*, a requerente tem a garantia que o mesmo venha a ser aprovado”.-----

----- **A Câmara deliberou emitir informação prévia** desfavorável de acordo com os pareceres técnicos de 3 e 11 de novembro de 2014 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 5 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Pedido de certidão de compropriedade – **Requerente:** Manuel Pinto Ribeiro **Local:** Lugar de Cimo de Vila, União das Freguesias de

Bustelo, Carneiro e Carvalho de Rei – Proc. n.º 163/2014 OP-CER A Câmara deliberou emitir informação prévia desfavorável de acordo com os pareceres técnicos de 3 e 11 de novembro de 2014 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 5 de dezembro de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- E nada mais havendo a tratar, o Exmo. Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, quando eram dez horas e quarenta minutos, da qual para constar se lavrou a presente ata, que eu,

Secretário a subscrevo e assino.-----

Ante mim  
Ante mim

Ante mim