

EDITAL Nº. 10/2015

----- **DR. JOSÉ LUÍS GASPAR JORGE**, Presidente da Câmara Municipal do Concelho de Amarante:-----

-----**TORNA PÚBLICO**, para efeitos do disposto no n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, que esta Câmara Municipal em sua Reunião Ordinária de 19 de janeiro de dois mil e quinze tomou as seguintes deliberações:-----

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA**-----

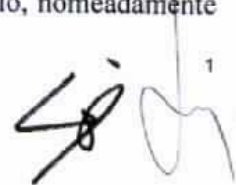
----- **PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO** – “**Protocolo com o Destacamento Territorial de Amarante da Guarda Nacional Republicana**” – (Proposta do Senhor Vereador André Magalhães) – (Registo n.º 16473/2014/09/08).- O Senhor Vereador André Costa Magalhães disse que o destacamento da GNR de Amarante solicitou a utilização das instalações das piscinas municipais para fins de instrução do respetivo Comando.- Disse:- “Foi analisada a proposta, achamos pertinente e, nesse sentido, foi elaborada a minuta do presente protocolo”-----

----- O Senhor Vereador Pedro Barros disse que concordava com o solicitado, mas que, no entanto, pelo documento que lhe foi facultado, alertava para o facto de não ser “cedência de instalações” mas sim, cedência da “fruição de um espaço” – piscinas municipais.-----

----- A Câmara deliberou **aprovar a proposta do Senhor Vereador André Costa Magalhães e agir em conformidade**.-----

----- **PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO** – “**Alteração ao Código Regulamentar do Município de Amarante – Área de Reabilitação Urbana da Cidade de Amarante – Isenções e Benefícios Fiscais – Discussão Pública**” – (Registo n.º 13327/2014/12/30).- Face a uma aparente desconformidade dos elementos que acompanharam a informação dos serviços, a Câmara deliberou retirar o assunto da Ordem do Dia para melhor esclarecimento.-----

----- **PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO** – “**Acerto de Protocolos da Ação Social Escolar 2014/15**” – (Proposta da Senhora Vereadora Lucinda Fonseca de 07 de outubro de 2014) – (Registo n.º 326/2015/01/15).- A Senhora Vereadora Lucinda Fonseca deu explicação acerca dos acertos propostos no Protocolo, nomeadamente



nos de maior relevância:- Ação Social Escolar, Clube de Férias de Amarante e Junta de Freguesia de Travanca relativamente aos custos protocolados decorrentes da integração das crianças na E.B. Acácio Lino.-----

----- A Câmara deliberou **aprovar a proposta da Senhora Vereadora Lucinda Fonseca e agir em conformidade.**-----

----- **TRÂNSITO** – “Realização de Peregrinação – Caminho das Terras de Basto do Caminho de S. Gonçalo – Pedido corte/condicionamento de trânsito” – Requerente: Associação Espaço Jacobeus Guimarães – (Ratificação do despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara de 2015/01/09) – (Registo n.º 23591/2014/12/23).- A Câmara deliberou **ratificar o despacho do Senhor Presidente de 9 de janeiro de 2015.**-----

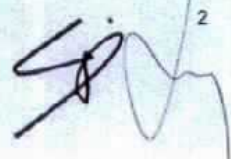
----- **TRÂNSITO** – “Prova de Corta Mato e BTT – Pedido corte/condicionamento de trânsito” – Requerente: Colégio de São Gonçalo – (Ratificação do despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara de 2015/01/14) – (Registo n.º 221/2015/01/06). A Câmara **deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente de 14 de janeiro de 2015.**-----

----- **TRÂNSITO** – “Desfile de Carnaval 2015 – Pedido corte/condicionamento de trânsito” – Requerente: Requerente: Infantário Creche "O Miúdo" – (Registo n.º 434/2015/01/08). A Câmara deliberou **deferir o pedido**, nos termos e de acordo com os pareceres da DCT de 14 de janeiro de 2015. -----

----- **OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO** – Ocupação do Espaço Público – Festa de S. Gonçalo – (Ratificação do despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara de 2015/01/09) – (Registo n.º 172/2015/01/09).- A Câmara deliberou **ratificar o despacho do Senhor Presidente de 9 de janeiro de 2015.**-----

----- **EMPREITADAS** – “Aprovação do plano de trabalhos ajustado – Construção da Zona Desportiva de Vila Meã (1.ª Fase) – Zona do Campo Secundário e Consolidação de Taludes” – (Registo n.º 103/2015/01/07). A Câmara deliberou **aprovar o plano de trabalhos ajustado** nos termos e de acordo com o parecer da ETM de 7 de janeiro de 2015 e proposta do Senhor Vereador Jorge Mendes de 8 de janeiro de 2015.-----

----- **AÇÃO SOCIAL** – “Pedido de transferência/permuta de habitação social” – Requerente: António Manuel Portela Pereira – (Registo n.º 15661/2014/08/26).- A



Câmara deliberou **manifestar a intenção de indeferir o pedido**, nos termos e de acordo com os pareceres técnicos da DDCS de 6 e 9 de janeiro de 2015 e proposta da Senhora Vereadora Lucinda Fonseca de 12 de janeiro de 2015, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais. Querendo, poderá o requerente **alegar por escrito o que tiver por conveniente, no prazo de dez dias.**-----

----- **AÇÃO SOCIAL** – “Atualização do agregado familiar” – Requerente: Isaura Maria Martins Silva – (Registo n.º 20609/2014/11/07).-----

----- A Senhora Vereadora Maria do Rosário Loureiro questionou se a deliberação da Câmara era no sentido da Câmara se pronunciar sobre o processo:- integração de um elemento no agregado familiar ou se era também relativamente ao ponto em anexo no processo: “pedido de habitação social”, por parte desse mesmo elemento e, se havia alguma informação adicional a esse pedido de habitação social.-----

----- A Senhora Vereadora Lucinda Fonseca respondeu que a deliberação incidia apenas sobre o pedido de integração do elemento no agregado familiar, na habitação Social. Quanto ao pedido de outra habitação Social efetuado pelo elemento a integrar e que consta do processo, disse não haver, ainda, informação adicional, uma vez que o mesmo está a ser analisado pelos serviços técnicos da DDCS. Contudo, informou “que não há, neste momento, habitação social disponível pelo que os técnicos estão a avaliar uma alternativa de resposta ao pedido efetuado”.-----

----- A Câmara deliberou **deferir o pedido** nos termos dos pareceres técnicos da DDCS de 6 e 9 de janeiro de 2015 e proposta da Senhora Vereadora Lucinda Fonseca de 12 de janeiro de 2015, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de obras de construção de um edifício
Requerente: Hélder Gonçalo Cardoso Monteiro **Local:** Lugar da Tapada, Freguesia de Gondar **Proc. n.º 210/2012 LE-EDI- EDI** A Câmara **deliberou aprovar o pedido** de licenciamento de acordo com os pareceres técnicos de 6 e 8 de janeiro de 2015 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 9 de janeiro de 2015, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de obras de construção de uma garagem
Requerente: Isabel Cristina Pinto de Carvalho **Local:** Lugar de Areias, Freguesia

  3

de Gondar **Proc. n.º 46/2014 LE**- A Câmara deliberou **aprovar o pedido de licenciamento** de acordo com os pareceres técnicos de 9 de janeiro de 2015 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 12 de janeiro de 2015, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** - Licenciamento de obras de reconstrução e de ampliação de um muro de vedação e de suporte **Requerente:** Maria Amélia Pereira Seixas **Local:** Lugar de Corujeiras, União das Freguesias de Olo e Canadelo **Proc. n.º 149/2014 LE-EDI**- A Câmara deliberou **aprovar o pedido de licenciamento** de acordo com os pareceres técnicos de 9 de janeiro de 2015 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 12 de janeiro de 2015, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** - Licenciamento de obras de construção de uma moradia unifamiliar **Requerente:** José Fernando Pinheiro da Fonseca **Local:** Lugar de Mosteiro, Freguesia de Gondar **Proc. n.º 205/2013 LE-EDI**- A Câmara deliberou **aprovar o pedido de licenciamento** de acordo com os pareceres técnicos de 9 de janeiro de 2015 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 12 de janeiro de 2015, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** - Licenciamento de obras de demolição de parte de um edifício, para construção de moradia unifamiliar **Requerente:** António Fernando Mesquita Barbeitos **Local:** Rua António Matos Cerca, União das Freguesias de Real, Ataíde e Oliveira **Proc. n.º 131/2014 LE-EDI**- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, nos termos dos pareceres técnicos de 8 e 13 de janeiro de 2015 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar o requerente para, no prazo de seis meses, requerer a aprovação dos projetos das especialidades**.-----

----- **URBANISMO** - Licenciamento para efeitos de legalização de obras de alteração e ampliação efetuadas a um edifício destinado a indústria do tipo 3 **Requerente:** PETALAMEL, Unipessoal, Lda. **Local:** Rua António Nobre, n.º 568, União das Freguesias de Real, Ataíde e Oliveira **Proc. n.º 127/2014 LE-EDI**- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, nos termos dos pareceres técnicos de 8 e 13 de janeiro de 2015 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo



4

desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar a requerente para, no prazo de seis meses, requerer a aprovação dos projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento para efeitos de legalização de obras de construção de muros de vedação e suporte de terras **Requerente:** Adriano Silva Briga **Local:** Lugar de Póvoa, Freguesia de Ansiães **Proc. n.º 6/2011 LE-EDI.**- A Câmara delibera **aprovar o pedido de licenciamento** de acordo com os pareceres técnicos de 12 de janeiro de 2015 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 13 de janeiro de 2015, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento para efeitos de legalização de obras de construção de um edifício destinado a corte para animais **Requerente:** António Teixeira Ribeiro **Local:** Lugar de Moure, Freguesia de Lufrei **Proc. n.º 206/2011 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, nos termos dos pareceres técnicos de 8 e 13 de janeiro de 2015 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar o requerente para, no prazo de seis meses, requerer a aprovação dos projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de obras de construção de um edifício destinado a alaias agrícolas e estábulo de animais bovinos **Requerente:** Nuno Luís Costa de Sousa **Local:** Lugar de Pidre, Freguesia de Mancelos **Proc. n.º 54/2013 LE-EDI** A Câmara deliberou **manifestar a intenção de indeferir a pretensão** de acordo com os pareceres técnicos de 26 e 31 de dezembro 2014, bem como da proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 13 de janeiro 2015, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara, **notificar o requerente para, querendo, apresentar alegações escritas no prazo de 60 (sessenta) dias, em sede de direito de audiência prévia.**-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento (legalização) de obras de alteração e ampliação de edifício de habitação unifamiliar e padaria e, construção de muros de vedação/suporte e respetivas serventias **Requerente:** Maria Custódia Jesus Teixeira **Local:** Rua das Agradas, n.º 64, União das Freguesias de Freixo de Cima e de Baixo **Proc. n.º 683/1989 P-ONERED.**- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, nos termos dos pareceres técnicos de 7 e 13 de janeiro de 2015 e


 5

proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar a requerente para, no prazo de seis meses, requerer a aprovação dos projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** – Licenciamento de obras de construção de uma moradia unifamiliar **Requerente:** Maria da Graça Magalhães Pinto **Local:** Lugar do Monte, Freguesia de Mancelos **Proc. n.º 82/2014 LE-EDI.**- A Câmara **deliberou aprovar o projeto de arquitetura**, nos termos dos pareceres técnicos de 7 e 13 de janeiro de 2015 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar a requerente para, no prazo de seis meses, requerer a aprovação dos projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** – Pedido de Certidão AUGI **Requerente:** Olinda Maria Rocha Bessa **Local:** Lugar de Santa Comba, União das Freguesias de Real, Ataíde e Oliveira **Proc. n.º 3/2015 OP-CER.**- A Câmara deliberou **emitir parecer favorável de** acordo com o parecer técnico de 13 de janeiro de 2015 e proposta do Senhor Vereador do Urbanismo da mesma data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais e, em consequência, mandar certificar o requerido.-----

----- Para constar se publica o presente edital que vai ser afixado nos locais de estilo e cuja ata está disponibilizada na página eletrónica do Município (www.cm-amarante.pt)-----

----- **Sérgio Martins Vieira da Cunha,**  Diretor do Departamento de Administração Geral o ~~subser~~-----

----- Amarante, aos quatro dias do mês de janeiro de dois mil e quinze.-----

O PRESIDENTE DA CÂMARA,



Dr. José Luís Gaspar