

## EDITAL Nº. 63/2014

----- **DR. JOSÉ LUÍS GASPAR JORGE**, Presidente da Câmara Municipal do Concelho de Amarante:-----

----- **TORNA PÚBLICO**, para efeitos do disposto no n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, que esta Câmara Municipal em sua Reunião Ordinária de sete de abril de dois mil e catorze, tomou as seguintes deliberações:-----

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA**.-----

----- **PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO**.- “**Constituição e Designação dos Membros da Equipa Multidisciplinar e Respetiva Chefia – Unidade Técnica de Manutenção**”.- (Registo n.º. 3425/2014/04/02).- Pelo Senhor Presidente da Câmara foi presente a seguinte **PROPOSTA**:-----

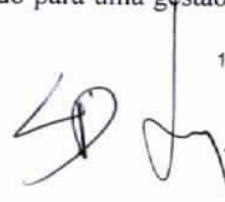
----- “Por deliberações dos Órgãos do Município de 21 e 29 de março de 2014, a produzir efeitos jurídicos a 31 do mesmo mês, foi aprovada a Macro-Estrutura dos Serviços Municipais.

Importa, por isso, dar cumprimento às várias disposições que daí decorrem e, no imediato, constituir a Equipa Multidisciplinar da Unidade Técnica de Manutenção (UTM) e, bem assim, designar a respetiva Chefia para subsequente fixação de competências.

A UTM tem como missão “*executar a construção, reconstrução, remodelação ou manutenção preventiva e curativa de equipamentos e infraestruturas municipais*”.

De acordo com o disposto no artigo 12.º, n.º 3, do Decreto-Lei n.º 305/2009, de 23 de Outubro (regime jurídico da organização dos serviços das autarquias locais), “*a constituição e a designação dos membros das equipas multidisciplinares e das respectivas chefias, a realizar obrigatoriamente de entre efetivos dos serviços, é efetuada através de deliberação da câmara municipal, sob proposta do presidente da câmara*”.

Com efeito, impõe-se a escolha da **Chefia tendo em conta a missão e competência da UTM e o perfil** que, de entre os efetivos, melhor se coaduna com as mesmas, o qual deve, preferencialmente, estar direcionado para uma gestão



1

orientada para resultados, aplicando de forma sistemática mecanismos de controlo e avaliação daqueles.

- Nesta conformidade, **propõe-se que a Exm.ª Câmara**, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 12.º, n.º 3, do Decreto-Lei n.º 305/2009, por se entender possuir perfil adequado, **delibere designar para Chefe da Equipa Multidisciplinar Unidade Técnica de Manutenção, o Técnico Superior Manuel Pinto Ribeiro**, tudo como melhor se alcança da síntese curricular em anexo.

- Mais se propõe que a Exm.ª Câmara delibere aprovar a constituição da UTM, com os colaboradores melhor identificados no Anexo II da presente proposta.

- Acompanham a presente proposta dois anexos, Anexo I – nota curricular do referido Manuel Pinto Ribeiro e Anexo II – com os elementos a constituir a UTM, e que dela fazem parte integrante.

- Processe via GSE e remeta-se à Reunião do Executivo.

Paços do Município de Amarante, 2 de abril de 2014.

O Presidente da Câmara,

José Luís Gaspar”

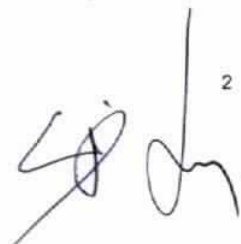
----- A Câmara deliberou aprovar a proposta do Senhor Presidente e, em consequência, **designar para exercer as funções de Chefe da Equipa Multidisciplinar Unidade Técnica de Manutenção, o Técnico Superior Manuel Pinto Ribeiro**, bem como a constituição da respectiva equipa.-----

----- **PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO.- “Gabinete de Inserção Profissional”.- Contrato de avença.**-(Registo n.º 5857/2014/03/27).- Pelo Senhor Presidente da Câmara foi presente a seguinte **PROPOSTA:**-----

Concordo com o proposto pela Exm.ª Senhora Vereadora Lucinda Fonseca.

- Trata-se de uma 3.ª prorrogação do projeto “Gabinete de Inserção Profissional” da qual foi dada conhecimento ao Município a 27.3.2014.

- A celebração de contratos de aquisição de serviços, na modalidade de contratos de avença, obedece à tramitação gizada no artigo 73.º da Lei n.º 83-C/2013, de 31/12 (Lei do Orçamento do Estado para 2014).



2

- De acordo com o estatuído no aludido artigo 73.º, n.º 11, previamente ao despoletar do procedimento pré-contratual, subsiste a obrigatoriedade de emissão de parecer prévio vinculativo parte do órgão Executivo.

- Neste caso, não obstante a inexistência de regulamentação, tem-se seguido por analogia a regulamentação fixada para a Administração Central, agora por intermédio da recente Portaria n.º 53/2014, de 3 de março.

- No caso dos contratos de avença importa aferir pelo cumprimento das seguintes condições:

a) Se trate de trabalho não subordinado, o que se verifica, pois, o prestador de serviços não se encontra sujeito à disciplina, sujeição hierárquica e nem sequer lhe é imposto horário de trabalho por parte da entidade contratante;

b) Seja observado o regime legal da aquisição de serviços; e

c) O contratado comprove ter regularizadas as suas obrigações fiscais e com a segurança social.

- Considerando que a licenciada Ana Margarida Oliveira Dias tem, desde o início do projeto, levado a cabo esta tarefa e possui competência técnica para tanto.

- Considerando que subsiste interesse na manutenção do projeto.

- Considerando que o projeto em causa é financiado pelo Instituto de Emprego e Formação Profissional.

**Proponho que a Exm.ª Câmara delibere emitir parecer prévio favorável à celebração de contrato de aquisição de serviços, na modalidade de contrato de contrato de avença, em que é contraparte Ana Margarida Oliveira Dias, a produzir efeitos a 1 de abril de 2014 e até 31 de dezembro de 2014.**

O preço mensal será de € 1.270,08 (mil duzentos e setenta euros e oito cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal, e encontra-se, nos termos do artigo 73.º, n.º 2, da Lei n.º 83-C/2013, sujeito à redução remuneratória mensal prescrita no artigo 33.º *ex-vi* do artigo 73.º, ambos da aludida Lei n.º 83-C/2013.

- A presente despesa tem cabimento orçamental na rubrica 02/01.01.07.

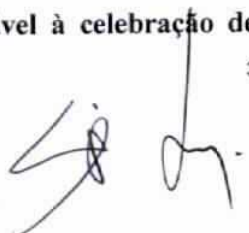
- Processe via GSE e remeta-se à Reunião do Executivo.

Paços do Município de Amarante, 2 de abril de 2014.

**O Presidente da Câmara,**

**José Luís Gaspar”**-----

----- A Câmara deliberou **emitir parecer prévio favorável à celebração de**





**contrato de aquisição de serviços, na modalidade de contrato de avença, com o preço mensal de Eur. 1.270,08 (mil duzentos e setenta euros e oito cêntimos), IVA excluído, em que é contraparte Ana Margarida Oliveira Dias, a produzir efeitos a 1 de abril de 2014 e até 31 de dezembro de 2014, nos termos da proposta do Senhor Presidente de 2 de abril de 2014.**-----

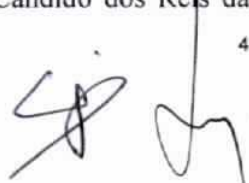
----- **URBANISMO** - Licenciamento de obras de construção de um muro de vedação **Requerente:** - Ana Maria Matos Magalhães - **Local:** Lugar de Pardelhas, da União de Freguesias de Freixo de Cima e de Baixo - **Proc.º 274 / 2012 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, de acordo com os pareceres técnicos de 25 e 28 de março de 2014, bem como da proposta do Senhor Vereador de 31 de março de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar a requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** - Licenciamento de obras de alteração **Requerente:** - Nelson Ribeiro Briga - **Local:** Rua Central de Murgido da freguesia de Candemil - **Proc.º 148/2010 LE-EDI** A Câmara deliberou **aprovar o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 28 de março e 2 de abril de 2014, bem como da proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** - Licenciamento (legalização) de obras de construção de um edifício **Requerente:** - Alcídio Mesquita Alves - **Local:** - Rua de Pepim, nº 302, da freguesia de Lufrei - **Proc.º 24/2013 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 26 e 27 de março de 2014, bem como da proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 31 de março de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** - Licenciamento de obras de alteração **Requerente:** - Manuel Torres da Silva - **Local:** - Campo Grande, da União de freguesias de Vila Garcia, Aboim e Chapa - **Proc.º 224/2013 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 26 e 27 de março de 2014, bem como da proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 31 de março de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** - Licenciamento (legalização) de obras de alteração **Requerente:** - Adérito Fernandes Azevedo - **Local:** - Rua Cândido dos Reis da

 4

União de freguesias de Madalena, Cepelos, S.Gonçalo e Gatão - **Proc.º 29/2011 LE-OOU.**- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, de acordo com os pareceres técnicos de 26 e 27 de março de 2014, bem como da proposta do Senhor Vereador de 31 de março de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projetos das especialidades.**-----

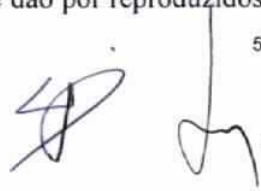
----- **URBANISMO** - Licenciamento de obras de alteração **Requerente:** - Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. João Baptista de Gatão- **Local:** - Largo da Igreja da União de freguesias de Madalena, Cepelos, S.Gonçalo e Gatão -

**Proc.º 126/2013 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, de acordo com os pareceres técnicos de 21 e 26 de março de 2014, bem como da proposta do Senhor Vereador de 31 de março de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar a requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** - Licenciamento de obras alteração **Requerente:** - José Manuel Silva Magalhães - **Local:** - Carvalhal, freguesia de Vila Caiz - **Proc.º 223/2013 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, de acordo com os pareceres técnicos de 17 e 26 de março de 2014, bem como da proposta do Senhor Vereador de 31 de março de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** - Licenciamento de obras de alteração **Requerente:** - Maria João Gracias Vieira Pinto - **Local:** - São Faustino, freguesia de Fridão, - **Proc.º 207/2013 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, de acordo com os pareceres técnicos de 24 e 26 de março de 2014, bem como da proposta do Senhor Vereador de 31 de março de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar a requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** - Licenciamento de obras alteração **Requerente:** - José Fernando Carvalho Gonçalves - **Local:** - Fontão, freguesia de Lufrei. - **Proc.º 251/2012 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, de acordo com os pareceres técnicos de 26 e 27 de março de 2014, bem como da proposta do Senhor Vereador de 31 de março de 2014, que se dão por reproduzidos

5  




para todos os efeitos legais..- Mais deliberou a Câmara **notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projetos das especialidades.**-----

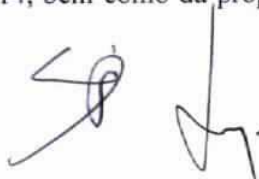
----- **URBANISMO** - Licenciamento legalização de obras de construção de muros de suporte de terras **Requerente:** Susana Virgínia Carvalho Ribeiro- **Local:** - Bela Vista, freguesia de Fregim. - **Proc.º 44/2014 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 1 de abril de 2014, bem como da proposta do Senhor Vereador do Urbanismo de 2 de abril de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** - Licenciamento de obras de construção de um edifício **Requerente:** - Construções Predicaiz, Lda. - **Local:** Aldeia Nova, freguesia de Vila Caiz **Proc.º 234/2013 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 28 de março e 2 de abril de 2014, bem como da proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** Licenciamento (legalização) das obras de ampliação de uma moradia unifamiliar **Requerente:** - Marina Sofia Lopes Fernandes - **Local:** Alto de Salgueiro da União de freguesias de Real Ataíde e Oliveira **Proc.º 95/2013 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 31 de março e 2 de abril de 2014, bem como da proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** - Licenciamento de obras de alteração e ampliação - **Requerente:** Paulo Teixeira Silva - **Local:** - Av.ª. Alexandre Herculano da União de freguesias de Madalena, Cepelos, S.Gonçalo e Gatão - **Proc.º -244/2013 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o pedido de licenciamento**, de acordo com os pareceres técnicos de 27 de março e 2 de abril de 2014, bem como da proposta do Senhor Vereador do Urbanismo desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **URBANISMO** - Licenciamento de obras de reconstrução e alteração **Requerente:** - Espírito Dourado SA - **Local:** - Rua Cândido dos Reis, nº 380, da União de freguesias de Madalena, Cepelos, S.Gonçalo e Gatão - **Proc.º 135/2013 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, de acordo com os pareceres técnicos de 28 de março e 2 de abril de 2014, bem como da proposta

 6

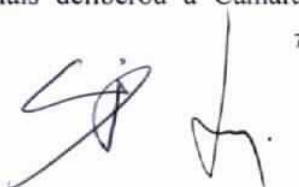
do Senhor Vereador de 2 de abril de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar a requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** - Licenciamento (legalização) de obras de alteração e ampliação **Requerente:** - Agostinho Ferreira Pinto - **Local:** Rua Rei do Ferro, nº 252, da União de freguesias de Real Ataíde e Oliveira **Proc.º 777/1983 P-ONERED.**- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, de acordo com os pareceres técnicos de 27 de março e 2 de abril de 2014, bem como da proposta do Senhor Vereador desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** - Licenciamento de obras de construção de uma moradia unifamiliar **Requerente:** - Domingos Manuel Teixeira Pereira - **Local:** Reguengo da Capela, freguesia de Telões **Proc.º 176/2013 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, de acordo com os pareceres técnicos de 24 de março e 2 de abril de 2014, bem como da proposta do Senhor Vereador desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** - Licenciamento de obras de construção de um anexo **Requerente:** - Agostinho Manuel Cunha Pinto - **Local:** Barrinhas, freguesia de Salvador do Monte **Proc.º 252/2013 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, de acordo com os pareceres técnicos de 21 de março e 2 de abril de 2014, bem como da proposta do Senhor Vereador desta última data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** - Licenciamento de obras de construção de um edifício, piscina e muro de contenção **Requerente:** - Bernardino Oliveira Melo - **Local:** Várzeas, freguesia de Gondar **Proc.º 53/2014 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, de acordo com os pareceres técnicos de 2 de abril de 2014, bem como da proposta do Senhor Vereador da mesma data, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara

 7



**notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projetos das especialidades.**-----

----- **URBANISMO** - Licenciamento de obras de construção de um edifício e Emissão de certidão de destaque da parcela onde se insere o edifício **Requerente:** - Eduardo Alberto Teixeira da Silva - **Local:** Sobreirinho, freguesia de Telões - **Proc.º 231/2013 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, de acordo com os pareceres técnicos de 6 e 17 de março de 2014, bem como da proposta do Senhor Vereador de 2 de abril de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a **Câmara notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projetos das especialidades.**- Deliberou **ainda emitir a certidão de destaque requerida**, ficando o licenciamento da construção, nos termos do artigo 6.º, n.º 7, do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, **dependente da inscrição do ónus de não fraccionamento nas parcelas resultantes do destaque.**-----

----- **URBANISMO** - Licenciamento de obras de reconstrução e ampliação **Requerente:** - Marcelo de Pinho Martins- **Local:** Rua dos Sobreiros, nº193 Lufrei **Proc.º 5/2014 LE-EDI.**- A Câmara deliberou **aprovar o projeto de arquitetura**, de acordo com os pareceres técnicos de 24 e 28 de março de 2014, bem como da proposta do Senhor Vereador de 31 de março de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara **notificar o requerente para, no prazo de seis meses, apresentar os projetos das especialidades.**-----

----- **OBRAS E EMPREITADAS.**- “**Repavimentação e Qualificação da EM 714 – troço entre Árvores e Matouce** Adjudicatário:- URBITÂMEGA, Sociedade de Construções do Tâmega, Ldª- Oliveira.- (Auto de vistoria, receção definitiva e liberação das cauções).- (Registo nº. 3278/2014/03/28).- A Câmara deliberou **aprovar o auto de vistoria de 26 de março de 2014, receber definitivamente a obra e proceder à liberação das verbas retidas.**-----

----- **OBRAS E EMPREITADAS.**- “**Construção de muros de suporte, Acompanhamento da Elaboração do respetivo projeto de execução, na rua da Baseira e Rua Mário Cal Brandão, incluindo estudo geotécnico – S. Gonçalo).**- (Aprovação da Conta Final de Empreitada).- (Registo nº. 3249/2014/03/28).- A Câmara deliberou **aprovar a conta da empreitada** de acordo com os pareceres






técnicos de 28 e 31 de março de 2014, bem como da proposta do Senhor Vereador desta última data.-----

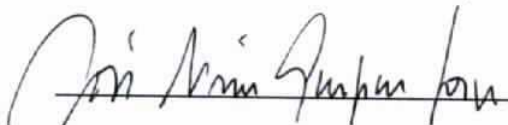
----- **TRÂNSITO:-** Ocupação da via pública.- "**Corrida da Liberdade**".- (Registo nº. 3204/2014/03/27). A Câmara deliberou **deferir o pedido**, nos termos e de acordo com as condições expressas nos pareceres dos serviços do DAO de 27 de março de 2014 e proposta do Senhor Vereador de 2 de abril de 2014, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

Para constar se publica o presente edital que vai ser afixado nos locais de estilo e cuja ata está disponibilizada na página eletrónica do Município ([www.cm-amarante.pt](http://www.cm-amarante.pt))-----

----- **Sérgio Martins Vieira da Cunha,**  Diretor do Departamento de Administração Geral o subscrevi.-----

----- Amarante, aos vinte e dois dias do mês de abril de dois mil e catorze-----

**O PRESIDENTE DA CÂMARA,**



**Dr. José Luís Gaspar**