

PROPOSTA

Assunto: “Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) – Fixação de Taxa do Imposto relativo a 2020”.

I – Introdução:

O Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) incide sobre o valor patrimonial dos prédios urbanos situados na área do Município e constitui receita própria das Autarquias. É o que, justamente nesse sentido, dispõe o artigo 14.º, al. a) da Lei n.º 73/2013, de 3/9 (Regime Financeiro das Autarquias Locais e das Entidades Intermunicipais), sem prejuízo do produto da receita do IMI sobre prédios rústicos e uma participação no valor de 1% da receita deste tributo sobre prédios urbanos, reverter para as freguesias.

O IMI qualifica-se como um tributo analítico sobre o património, de carácter essencialmente real, dado na sua essência consubstanciar ausência de elementos de pessoalização, porquanto se visa atingir, em última instância, a matéria coletável objetivamente determinada: valor patrimonial tributário. E tanto assim é o carácter real deste imposto que abstrai-se por completo da concreta situação económica e social dos sujeitos passivos (contribuintes), ao direcionar a sua ação para a tributação, em termos estáticos, da detenção de bens imóveis.

O IMI deve, afinal, ser qualificado como “um imposto não estadual” na perspetiva em que a titularidade reverte, no que ora releva, para os Municípios, sem prejuízo do poder tributário, enquanto poder materialmente legislativo de institucionalização de imposto.

A reforma da tributação do património então operada pelo Decreto-Lei n.º 287/2003, de 12/11, que aprovou em anexo o Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI), o qual adotou o valor de mercado como referencial fundamental, pois parte do pressuposto, de que será o valor de mercado que refletirá o valor de riqueza dos bens imóveis e, nessa senda, será esse o valor relevante para efeitos tributários.

II – Das isenções do IMI:

a) Em termos gerais:

O Estatuto dos Benefícios Fiscais (EBF) contempla, atento o conceito de benefícios fiscais constante do seu artigo 2.º, n.º 2, um vasto leque de medidas de caráter excecional instituídas para tutela de interesses públicos extrafiscais relevantes que sejam superiores aos da própria tributação que impedem.

Neste enfoque, o n.º 3 do mesmo preceito, concretiza este conceito e, nesse sentido, o legislador crisma de benefícios fiscais: as isenções, as reduções de taxas, as deduções à matéria coletável e à coleta, as amortizações e reintegradoras e outras medidas fiscais que obedeçam às características entretanto enunciadas naquele n.º 2.

Para termos uma ideia que, as mais das vezes, escapa ao comum cidadão, o EBF impõe, desde logo, *ex officio*, as seguintes isenções:

Artigo 44.º

Isenções

1– Estão isentos de imposto municipal sobre imóveis:

- a)** Os Estados estrangeiros, quanto aos prédios destinados às respetivas representações diplomáticas ou consulares, quando haja reciprocidade;
- b)** As instituições de segurança social e de previdência, a que se referem os artigos 115.º e 126.º, da Lei n.º 32/2002, de 20 de dezembro, quanto aos prédios ou partes de prédios destinados diretamente à realização dos seus fins;
- c)** As associações ou organizações de qualquer religião ou culto às quais seja reconhecida personalidade jurídica, quanto aos templos ou edifícios exclusivamente destinados ao culto ou à realização de fins não económicos com este diretamente relacionados;

- d)** As associações sindicais e as associações de agricultores, de comerciantes, de industriais e de profissionais independentes, quanto aos prédios ou parte de prédios destinados diretamente à realização dos seus fins;
- e)** As pessoas coletivas de utilidade pública administrativa e as de mera utilidade pública, quanto aos prédios ou parte de prédios destinados diretamente à realização dos seus fins;
- f)** As instituições particulares de solidariedade social e as pessoas coletivas a elas legalmente equiparadas, quanto aos prédios ou parte de prédios destinados diretamente à realização dos seus fins, salvo no que respeita às misericórdias, caso em que o benefício abrange quaisquer imóveis de que sejam proprietárias;
- g)** As entidades licenciadas ou que venham a ser licenciadas para operar no âmbito institucional da Zona Franca da Madeira e da Zona Franca da ilha de Santa Maria, quanto aos prédios ou parte de prédios destinados diretamente à realização dos seus fins;
- h)** Os estabelecimentos de ensino particular integrados no sistema educativo, quanto aos prédios ou parte de prédios destinados diretamente à realização dos seus fins;
- i)** As associações desportivas e as associações juvenis legalmente constituídas, quanto aos prédios ou parte de prédios destinados diretamente à realização dos seus fins;
- j)** Os prédios ou parte de prédios cedidos gratuitamente pelos respetivos proprietários, usufrutuários ou superficiários a entidades públicas isentas de imposto municipal sobre imóveis enumeradas no artigo 11^o do respetivo Código, ou a entidades referidas nas alíneas anteriores, para o prosseguimento direto dos respetivos fins;
- l)** As sociedades de capitais exclusivamente públicos, quanto aos prédios cedidos a qualquer título ao Estado ou a outras entidades públicas, no exercício de uma atividade de interesse público;

m) As coletividades de cultura e recreio, as organizações não governamentais e outro tipo de associações não lucrativas, a quem tenha sido reconhecida utilidade pública, relativamente aos prédios utilizados como sedes destas entidades, e mediante deliberação da assembleia municipal da autarquia, onde os mesmos se situem, nos termos previstos pelo n.º 2, do artigo 12.º, da Lei n.º 2/2007, de 15 de janeiro;

n) Os prédios classificados como monumentos nacionais e os prédios individualmente classificados como de interesse público ou de interesse municipal, nos termos de legislação aplicável.

o) As entidades públicas empresariais responsáveis pela rede pública de escolas, quanto aos prédios ou parte de prédios destinados diretamente ou indiretamente à realização dos seus fins.

p) Os prédios exclusivamente afetos à atividade de abastecimento público de água às populações, de saneamento de águas residuais urbanas e de sistemas municipais de gestão de resíduos urbanos.

q) Os prédios ou parte de prédios afetos a lojas com história, reconhecidos pelo município como estabelecimentos de interesse histórico e cultural ou social local e que integrem o inventário nacional dos estabelecimentos e entidades de interesse histórico e cultural ou social local, nos termos previstos na Lei n.º 42/2017.

Dentro do quadro jurídico das isenções relativamente a imóveis, temos ainda o artigo 44.º-A, para **prédios urbanos destinados à produção de energia a partir de fontes renováveis**; o artigo 44.º-B, para **outros benefícios com caráter ambiental atribuídos a imóveis**; o artigo 45.º, para **prédios urbanos objeto de reabilitação** e, *last but not least*, o artigo 46.º, de âmbito mais comum e de reconhecimento automático **para valores patrimoniais tributários não superiores a € 125 000,00 e pelo período de 3 anos**, sem prejuízo do disposto no seu n.º 1, para prédios urbanos construídos, ampliados, melhorados ou adquiridos a título oneroso.

Em paralelo temos as denominadas “isenções permanentes” para prédios de reduzido valor patrimonial de sujeitos passivos de baixos rendimentos (cfr. artigo 11.º-A, do CIMI).

b) Em termos específicos, em concreto no «combate à desertificação»:

i) Previsão legal:

Dispõe o artigo 112.º, n.º 6, do Código do Imposto Municipal de Imóveis (CIMI), que os municípios podem definir áreas territoriais, correspondentes a freguesias ou áreas delimitadas de freguesias que sejam objeto de combate à desertificação e podem minorar a taxa até 30% a taxa que vigorar para o ano a que respeita o imposto.

ii) Critério para a delimitação:

A Resolução do Conselho de Ministros n.º 116/2018, de 6 de setembro aprovou o Programa de Valorização do Interior que corresponde, na sua essência, ao anteriormente denominado Programa Nacional para a Coesão Territorial (PNCT), este último aprovado pela Resolução do Conselho de Ministros n.º 72/2016, de 24 de novembro.

Em termos principiológicos, também nós preconizamos a afirmação do interior como aspeto central do desenvolvimento económico da coesão territorial.

Nesse sentido, no desenvolvimento do PNCT foi publicada a Portaria n.º 208/2017, de 13 de julho, a qual teve como desiderato delimitar as áreas territoriais beneficiárias de medidas daquele plano, que se constituam como um incentivo ao desenvolvimento dos territórios do interior.

Assim, nas áreas NUT III (Amarante / Tâmega e Sousa) foram identificadas as seguintes freguesias:

- a) Ansiães;
- b) Candemil;
- c) Gouveia (S. Simão);
- d) Jazente;
- e) Rebordelo;
- f) Salvador do Monte;
- g) União das freguesias de Aboadela, Sanche e Várzea;
- h) União das freguesias de Bustelo, Carneiro e Carvalho de Rei;
- i) União das freguesias de Ôlo e Canadelo; e
- j) Vila Chã do Marão.

iii) Caracterização (sumária) face ao PDM:

Freguesia	Área (m ²)	Plano Diretor Municipal em vigor			
		Planta de Ordenamento - Classificação e Qualificação do Solo			
		Solo Urbano (m ²)	Solo Urbano (%)	Solo Rústico (m ²)	Solo Rústico (%)
Ansiães	27 190 536,42	536 379,70	1,97	26657293,28	98,03
Candemil	12 009 071,85	501 964,33	4,18	11507107,47	95,82
Gouveia (S. Simão)	12 492 846,59	297 352,88	2,38	12195493,6	97,62
Jazente	3 353 952,26	576 533,33	17,19	2777419,06	82,81
Rebordelo	15 657 751,18	248 530,60	1,56	15413945	98,44
Salvador do Monte	7 479 546,22	898 682,02	12,02	6580865,36	87,98
União das Freguesias de Aboadela, Sanche e Várzea	30 448 861,52	1 990 425,60	6,54	28458400,88	93,46
União das Freguesias de Bustelo, Carneiro e Carvalho de Rei	23 429 663,57	792 624,70	3,38	22637037,59	96,62
União das Freguesias de Olo e Canadelo	19 515 135,04	413 596,94	2,11	19111540,73	97,89
Vila Chã do Marão	6 711 677,69	775 465,83	11,55	5936222,36	88,45
TOTAIS	158 289 042,34	7 031 555,93	6,288	151 275 325,33	93,712

iv) Da coleta:

O montante da coleta nas identificadas freguesias, com fonte nos dados da AT, sem minorar a taxa é de € 411 579,82;

v) Da despesa fiscal:

Ora, identificados estes territórios como áreas prioritárias de intervenção com plano de ação delineado, caberá também ao Município, para combate à desertificação e criação de fenómenos de atratividade para estes territórios, assumindo um papel complementar ao do Estado com respaldo no reforço de benefícios fiscais, minorar a taxa de IMI, a definir na proposta, até ao limite máximo de 30%, podendo corresponder em função da nossa proposta a uma despesa fiscal de € 125.272,45.

III – Prédios de sujeitos passivos com dependentes a cargo

i) Enquadramento:

Estabelece o artigo 112.º-A do Código do Imposto Municipal de Imóveis (CIMI), que *"Os municípios, mediante deliberação da assembleia municipal, podem fixar uma redução da taxa do imposto municipal sobre imóveis que vigorar no ano a que respeita o imposto, a aplicar ao prédio ou parte de prédio urbano destinado a habitação própria e permanente do sujeito passivo ou do seu agregado familiar, e que seja efetivamente afeto a tal fim, atendendo ao número de dependentes que, nos termos do Código do IRS, compõem o respetivo agregado familiar, de acordo com a seguinte tabela"*

ii) Da despesa fiscal:

Atento à comunicação da Autoridade Tributária e Aduaneira, efetuada nos termos do n.º 6 do artigo 112.º-A do Código do Imposto Municipal de Imóveis (CIMI), constata-se a existência de 164 agregados familiares com três ou mais dependentes a cargo, com domicílio fiscal em prédio destinado a habitação própria e permanente situado na área territorial do Município de Amarante, com referência ao ano de 2019.

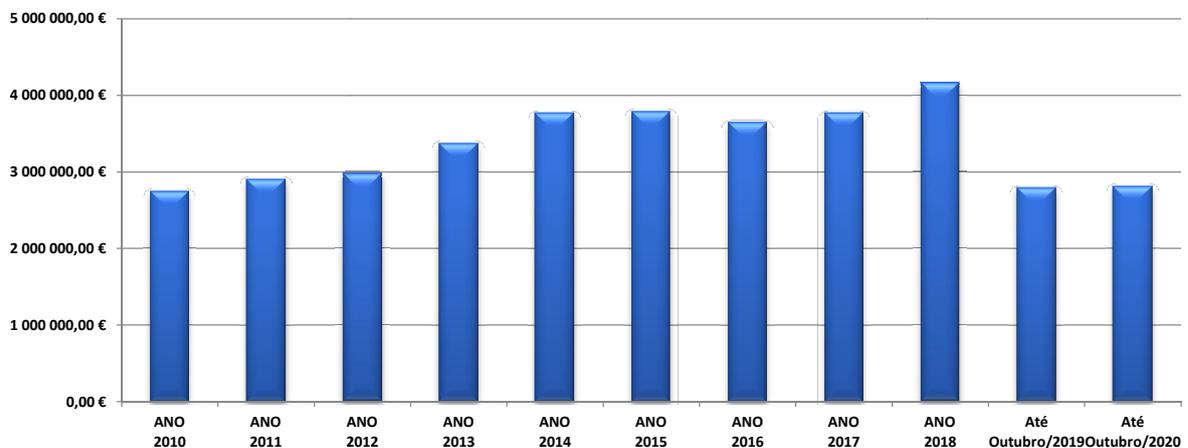
Considerando que a tabela constante do artigo 112.º-A do Código do Imposto Municipal de Imóveis (CIMI) estabelece uma dedução fixa de € 70 para os agregados familiares com três ou mais dependentes a cargo e, atendendo à existência de 164 agregados familiares que reúnem estas condições, a despesa fiscal associada à implementação desta redução é de € 11.480.

IV – Da receita arrecadada de IMI a 31/10/2020:

O IMI arrecadado, com dados reportados a 31/10/2020, mantém-se em linha quando comparado com o período homólogo, totalizando o montante de € 2.809.118 (fonte: dados da execução orçamental a 31/10/2020).

Para melhor perceção da receita arrecada em sede de IMI, mais concretamente o período relativo aos anos económicos de 2010 a 2020, a evolução registada é a constante do gráfico 1:

Gráfico 1 - IMI - evolução da receita arrecada



V – Proposta, em sentido estrito:

Cabe à Assembleia Municipal, mediante proposta da Câmara fixar anualmente a taxa ou alíquota aplicável entre um intervalo variável entre 0,3% e 0,45%, trata-se do poder previsto nos n.º 5 a 8, do artigo 112.º, do CIMI, que se concretiza no facto de o órgão deliberativo estar legalmente autorizado a diferenciar as taxas desse imposto.

Cabe ainda à Assembleia Municipal delimitar as áreas ou freguesias de combate à desertificação e minorar a taxa do tributo em causa até 30%.

Nesta conformidade, estão reunidas as condições necessárias para levarmos aos Órgãos do Município, nos termos e para efeitos do disposto nos n.º 1, alínea c), do artigo 112.º, do CIMI, conjugados com o disposto na alínea c), n.º 1, do artigo 25.º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12/9, pelo que

PROPÕE-SE que a Exma. Câmara delibere,

a) **Fixar a taxa** a aplicar neste ano relativos aos **prédios urbanos avaliados**, nos termos do CIMI, **em 0,3%**.

b) **Delimitar as freguesias** de: **Ansiães; Candemil; Gouveia (S. Simão); Jazente; Rebordelo; Salvador do Monte**; União das freguesias de **Aboadela, Sanche e Várzea**; União das freguesias de **Bustelo, Carneiro e Carvalho de Rei**; União das freguesias de **Ôlo e Canadelo e Vila Chã do Marão**, como zonas de combate à desertificação e, como tal, **minorar a taxa de IMI em 30%**.

c) **Fixar a redução da taxa de IMI em € 70 para agregados familiares com três ou mais dependentes a cargo**, com domicílio fiscal em prédio destinado a habitação própria e permanente.

E,

d) **Remeter a presente proposta à Assembleia Municipal para aprovação e conseqüente fixação da taxa referida em a), a minoração da taxa de IMI em 30%**, nos termos da antecedente alínea b) e fixar a redução da taxa de IMI nos termos da antecedente alínea c), seguindo-se a comunicação à AT, a qual, de acordo com o artigo 112.º, n.º 14, do CIMI, deverá ocorrer até 31 de dezembro.

Paços do Município de Amarante, 18 de novembro de 2020.

O Presidente da Câmara,

José Luís Gaspar Jorge

DELIBERAÇÃO EM MINUTA

(cfr. artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro)

Deliberação n.º 478/2020

**Reunião de 24/11/2020
Deliberado,**

N.º 3 DA ORDEM DO DIA



(O Presidente da Câmara)

ASSUNTO: PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO – Deliberação n.º 478/2020 – **Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) – Fixação de Taxa do Imposto relativo a 2020** – Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara – (Registo n.º 8100/2020/11/18).

DELIBERAÇÃO:

A Câmara deliberou submeter a proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, de 18 de novembro de 2020, a apreciação e aprovação por parte da Assembleia Municipal.

Abstiveram-se os Senhores Vereadores do Partido Socialista, nos termos da declaração de voto que fica transcrita em ata.

Para efeitos imediatos.

Aprovado por unanimidade

Aprovado por maioria

Tomada de conhecimento



ASSEMBLEIA MUNICIPAL - MINUTA DE APROVAÇÃO

ASSUNTO - Análise, discussão e aprovação da proposta do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) – Fixação de Taxa do Imposto relativo a 2020

A Assembleia Municipal de Amarante, reunida em sessão Ordinária realizada em 12 de Dezembro de 2020, deliberou aprovar por Maioria/Unanimidade (a) o ponto da Ordem de Trabalhos, acima descrito em assunto, com a seguinte votação:-----

VOTOS A FAVOR 30; ABSTENÇÕES; 15 VOTOS CONTRA Ø

No ato da votação estavam presentes 45 elementos dos Grupos Municipais com assento na Assembleia Municipal.-----

Justificaram o seu voto os senhores:-----

Esta Minuta produzirá efeitos imediatos e foi aprovada na data acima mencionada por Unanimidade.-----

Amarante/Assembleia Municipal, 12 de Dezembro de 2020

O PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL [Assinatura]

O PRIMEIRO SECRETÁRIO Carolina Pereira da Silva

O SEGUNDO SECRETÁRIO Paula Inês Ribeiro Costa Diniz

(a)-riscar o que não interessa

BOA TARDE, MUNICIPIO DE AMARANTE
NIF: 501102752



Município de Amarante
NIF: 501102752

[ir](#) [Taxas](#) [Majoração/Minoração por Freguesia](#)

FREGUESIA - LISTA DE PRÉDIOS

ADELA, SANCHE E VÁRZEA

a: 1445

a afectos pela taxa: 1283

ação

Página 1 de 52

LISTA DE PRÉDIOS URBANOS

Artigo	Fracção	Valor	Data de Criação		
6	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
18	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
19	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
20	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
23	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
24	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
26	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
29	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
30	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
31	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
32	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
33	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
34	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
35	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
36					
	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
37	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
38	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
39	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
41	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
42	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
43	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
44	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
45	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
46	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
47	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:54:38	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar

BOA TARDE, MUNICIPIO DE AMARANTE
NIF: 501102752



Município de Amarante
NIF: 501102752

[ir](#) [Taxas](#) [Majoração/Minoração por Freguesia](#)

FREGUESIA - LISTA DE PRÉDIOS

ÃES

a: 804

a afectos pela taxa: 630

ação

Página 1 de 26

LISTA DE PRÉDIOS URBANOS

Artigo	Fracção	Valor	Data de Criação		
2	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
3	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
4	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
5	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
6	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
7	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
8	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
9	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
10	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
11	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
12	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
14	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
15	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
16	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
17					
	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
19	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
21	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
24	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
25	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
26	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
28	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
29	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
30	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
31	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
33	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:49:50	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar



Município de Amarante
NIF: 501102752

[ir](#) [Taxas](#) [Majoração/Minoração por Freguesia](#)

FREGUESIA - LISTA DE PRÉDIOS

FELO, CARNEIRO E CARVALHO DE REI

a: 1254

a afectos pela taxa: 1131

ação

Página 1 de 46

LISTA DE PRÉDIOS URBANOS

Artigo	Fracção	Valor	Data de Criação		
1	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
2	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
4	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
5	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
7	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
8	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
9	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
10	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
11	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
12	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
13	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
14	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
16	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
17	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
18					
	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
19	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
20	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
21	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
22	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
23	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
24	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
25	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
26	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
27	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
29	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:06	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar



Município de Amarante
NIF: 501102752

[ir](#) [Taxas](#) [Majoração/Minoração por Freguesia](#)

FREGUESIA - LISTA DE PRÉDIOS

DEMIL

a: 951

a afectos pela taxa: 808

ação

Página 1 de 33

LISTA DE PRÉDIOS URBANOS

Artigo	Fracção	Valor	Data de Criação		
1	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
2	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
3	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
4	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
5	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
9	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
10	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
12	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
13	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
14	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
15	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
16	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
17	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
20	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
21					
	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
22	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
24	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
25	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
26	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
27	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
28	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
29	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
30	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
31	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar
33	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:10	Anular	Alterar



Município de Amarante
NIF: 501102752

[ir](#) [Taxas](#) [Majoração/Minoração por Freguesia](#)

FREGUESIA - LISTA DE PRÉDIOS

VEIA (S. SIMÃO)

a: 689

a afectos pela taxa: 543

ação

Página 1 de 22

LISTA DE PRÉDIOS URBANOS

Artigo	Fracção	Valor	Data de Criação		
1	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
3	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
4	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
6	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
8	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
9	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
10	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
11	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
12	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
13	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
14	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
15	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
16	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
17	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
19					
	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
20	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
21	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
22	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
23	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
24	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
27	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
28	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
30	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
32	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
33	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:51:44	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar



Município de Amarante
NIF: 501102752

[ir](#) [Taxas](#) [Majoração/Minoração por Freguesia](#)

FREGUESIA - LISTA DE PRÉDIOS

NTE

a: 504

a afectos pela taxa: 375

ação

Página 1 de 15

LISTA DE PRÉDIOS URBANOS

Artigo	Fracção	Valor	Data de Criação		
1	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
2	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
3	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
4	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
6	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
7	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
8	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
9	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
12	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
16	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
17	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
20	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
22	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
23	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
24					
	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
25	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
26	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
27	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
28	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
29	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
30	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
31	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
32	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
33	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar
34	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:52:35	Anular	Alterar



Município de Amarante
NIF: 501102752

[ir](#) [Taxas](#) [Majoração/Minoração por Freguesia](#)

FREGUESIA - LISTA DE PRÉDIOS

E CANADELO

a: 601

a afectos pela taxa: 537

ação

Página 1 de 22

LISTA DE PRÉDIOS URBANOS

Artigo	Fracção	Valor	Data de Criação		
1	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
2	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
3	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
5	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
6	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
7	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
8	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
9	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
10	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
11	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
13	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
14	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
16	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
17	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
18					
	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
19	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
20	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
21	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
22	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
23	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
26	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
27	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
29	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
31	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar
32	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:55:34	Anular	Alterar

BOA TARDE, MUNICIPIO DE AMARANTE
NIF: 501102752



Município de Amarante
NIF: 501102752

[ir](#) [Taxas](#) [Majoração/Minoração por Freguesia](#)

FREGUESIA - LISTA DE PRÉDIOS

ORDELO

a: 326

a afectos pela taxa: 272

ação

Página 1 de 11

LISTA DE PRÉDIOS URBANOS

Artigo	Fracção	Valor	Data de Criação		
1	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
2	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
3	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
4	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
5	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
6	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
7	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
8	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
9	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
10	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
11	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
12	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
13	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
16	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
17					
	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
18	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
19	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
20	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
21	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
22	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
23	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
24	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
25	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
26	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
27	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:11	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar



Município de Amarante
NIF: 501102752

[ir](#) [Taxas](#) [Majoração/Minoração por Freguesia](#)

FREGUESIA - LISTA DE PRÉDIOS

ADOR DO MONTE

a: 769

a afectos pela taxa: 579

ação

Página 1 de 24

LISTA DE PRÉDIOS URBANOS

Artigo	Fracção	Valor	Data de Criação		
1	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
3	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
5	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
6	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
7	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
8	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
11	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
12	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
13	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
14	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
15	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
16	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
17	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
19	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
20					
	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
21	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
22	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
23	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
24	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
25	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
26	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
27	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
28	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
29	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar
30	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:53:35	Anular	Alterar

BOA TARDE, MUNICÍPIO DE AMARANTE
NIF: 501102752



Município de Amarante
NIF: 501102752

[ir](#) [Taxas](#) [Majoração/Minoração por Freguesia](#)

FREGUESIA - LISTA DE PRÉDIOS

CHÃO DO MARÃO

a: 755

a afectos pela taxa: 580

ação

Página 1 de 24

LISTA DE PRÉDIOS URBANOS

Artigo	Fracção	Valor	Data de Criação		
1	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
2	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
3	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
4	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
5	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
6	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
7	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
9	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
10	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
11	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
12	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
13	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
14	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
15	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
18					
	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
19	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
21	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
22	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
25	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
26	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
28	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
29	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
31	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
32	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar
33	30,00 %	Minorante	2020-12-21 11:56:04	Anular <input type="checkbox"/>	Alterar