

ACTA N.º 05/2004 DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO
DIA DOIS DE FEVEREIRO DO ANO DE DOIS
MIL E QUATRO.

----- Aos dois dias do mês de Fevereiro do ano de dois mil e quatro nesta cidade de Amarante, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os excelentíssimos senhores:- Dr. Armindo José da Cunha Abreu, Dr. José Luís Gaspar Jorge, Dr. Acácio Carlos da Silva Magalhães, Sr. José Morais Clemente Teixeira, Prof. Eduardo Jorge de Medeiros Pinto, Eng.º Alberto Joaquim de Sampaio Pinto e Dr.ª Octávia Manuel da Rocha e Freitas Morais Clemente, respectivamente, Presidente e Vereadores.-----

----- As deliberações tomadas nesta Reunião foram aprovadas em minuta, conforme o disposto no artigo 27º do Código do Procedimento Administrativo.-----

----- Secretariou a Assistente Administrativa Especialista D.ª Maria Isabel de Jesus Marinho.-----

----- Quando eram dezasseis horas, o Exm.º Senhor Presidente deu início aos trabalhos.-----

----- ***PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.***-----

----- A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria Municipal relativo ao dia 04.01.30, bem como da relação dos débitos de documentos debitados no dia 29 de Janeiro ao Tesoureiro, de acordo com a deliberação de Câmara n.º 638/03 de 1 de Setembro.-----

----- ***PERÍODO DA ORDEM DO DIA.***-----

----- **PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO.**- Pelo Sr. Vereador Dr. Acácio Magalhães foi presente a **proposta de aquisição de uma parcela de terreno para instalação de um contentor com quadros eléctricos na captação da Praia Aurora.**-----

"Para reforçar e melhorar as condições de funcionamento do quadro eléctrico existente na captação da Praia Aurora, torna-se necessário adquirir ao Sr. Agostinho Teixeira Ribeiro uma área de terreno de 80m² para aí, instalar um contentor com os novos quadros eléctricos.

A empreitada encontra-se em audiência prévia e é muito urgente o seu início e conclusão.

Contactei o Sr. Agostinho Teixeira Ribeiro que está disponível a ceder a área em questão pelo preço de €1000,00.

Embora se trate de uma zona de fraco rendimento económico e, portanto, de fraco valor patrimonial, é extremamente útil para o município pois já se encontra lá instalado um PT e um quadro eléctrico das bombas submersíveis.

Atendendo a este facto e ainda ao de se tratar de uma área pequena (80m2),

Proponho:

que o Executivo delibere adquirir esta parcela de terreno pelo preço de €1000,00 a cabimentar nas rubricas obj:2.4.4/14/2004/I-76 das GOP'S e 01.03/07 01.01 do orçamento".-----

----- A Câmara aprovou a proposta do Sr. Vereador Dr. Acácio Magalhães.---

----- ENSINO.- INDEMNIZAÇÃO.- Pelo Sr. Vereador Prof. Jorge Pinto foi presente a proposta relativa **a furto à Escola Básica do 1º. Ciclo de Bouça - Canadelo.- ---**

----- "Após a participação de furto à Escola Básica do 1º ciclo de Bouça-Canadelo, ocorrido no passado dia 26 de Agosto de 2003, a Companhia de Seguros Fidelidade-Mundial indemnizou a Câmara Municipal no valor de 1.209,60 € (Mil duzentos e nove euros e sessenta cêntimos).

Havendo necessidade de repor o material furtado, a fim de poder continuar a proporcionar-se aos alunos desta escola o recurso ao equipamento informático, proponho que a Câmara Municipal transfira a título de indemnização o montante recebido – 1.209,60 € para o Agrupamento de Escolas de Amarante".-----

----- A Câmara aprovou a proposta do Sr. Vereador Prof. Jorge Pinto.-----

----- POSTURAS E REGULAMENTOS.- Pela DDL foi prestada a informação nº. 6 relativa a Regulamento elaborado para o Subsídio ao Arrendamento.- **A Câmara aprovou o referido Regulamento e remeteu-o à Assembleia Municipal para aprovação.-----**

----- OBRAS E EMPREITADAS.- Na sequência do pedido formulado pela Firma adjudicatária da obra de "Reparação do Mercado Municipal", **a Câmara aprovou o plano de trabalhos apresentado e concedeu, a título gracioso, a prorrogação do prazo de 17 (dezassete) dias para a conclusão da obra, de acordo com a informação nº. 12 prestada pela D.E.M.-----**

----- OBRAS E EMPREITADAS.- A Câmara aprovou a conta da empreitada de "Ampliação do Cemitério Municipal - 2ª. Fase".-----

----- LOTEAMENTOS.- Recepção definitiva das infra-estruturas eléctricas.- *Projecto das infra-estruturas telefónicas, no lugar de Vale de Infante, Freguesia de*

Gatão, em que é requerente Manuel Moreira.- A Câmara deliberou:- **1.- Concordar com as informações dos Serviços de 6 e 27 de Janeiro de 2004 e, em consequência, receber definitivamente as infra-estruturas eléctricas do loteamento.- 2.- Notificar o requerente para apresentar o orçamento dos trabalhos das infra-estruturas de telefones.- 3.- Dar conhecimento ao requerente que a emissão do alvará do loteamento fica dependente do cumprimento do ponto 4.3 da referida informação.**-----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de alteração às obras de urbanização, no lugar de Bocas, Freguesia da Lomba, em que é requerente José Carvalho Brás & Monteiro, Ld^a.- **A Câmara deliberou aprovar o pedido de alteração aos projectos das redes de drenagem de águas residuais e pluviais e de electricidade, de acordo com os pareceres de 22, 23 e 27 de Janeiro de 2004.**----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de licenciamento das obras de urbanização, no lugar de Devezinha, Freguesia de Figueiró (Santa Cristina), em que é requerente Armando Teixeira Mendes.- **A Câmara deliberou aprovar o pedido de licenciamento das obras de urbanização, de acordo com os pareceres de 29 de Janeiro de 2004.- A emissão do alvará fica dependente do cumprimento de todo o ponto 4.6 das referidas informações.**-----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de licenciamento da operação de loteamento, no lugar de Lameiras - S. Sebastião, Freguesia de Travanca, em que é requerente António Armando Ribeiro de Sousa.- **A Câmara deliberou indeferir em definitivo o pedido de licenciamento apresentado, de acordo com os pareceres de 3 de Novembro de 2003 e de 16 e 19 de Janeiro de 2004.**-----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 11/79, no lugar de Aldeia Nova, Freguesia de Vila Caíz, em que é requerente António Ferraz Cerqueira.- **A Câmara deliberou submeter o pedido a discussão pública, de acordo com os pareceres de 19, 20 e 27 de Janeiro de 2004.**-----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 77/77, no lugar de Eido, Freguesia de Ansiães, em que é requerente José Carlos Marinho Alves.- **A Câmara deliberou submeter o pedido a discussão pública de acordo com os pareceres de 19,20 e 27 de Janeiro de 2004.**-----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 17/85, no lugar de S. Gens, Freguesia de Freixo de Cima, em que é requerente Manuel Alberto Amaro Alves.- **A Câmara deliberou indeferir em definitivo o pedido de alteração ao alvará de loteamento, de acordo com os pareceres de 19, 20 e 27**

de Janeiro de 2004.-----

----- **LOTEAMENTOS.**- Pedido de informação prévia da operação de loteamento, no lugar de Fijós, Freguesia de Oliveira, em que é requerente Joaquim Rebelo de Matos.- **A Câmara deliberou julgar inviável a realização da operação de loteamento de acordo com os pareceres de 20, 21 e 27 de Janeiro de 2004.**---

----- **LOTEAMENTOS.**- Pedido de informação prévia da operação de loteamento, no lugar de Beleiros, Freguesia de Freixo de Baixo, em que é requerente Arnaldo Teixeira Sampaio.- **A Câmara deliberou julgar desfavoravelmente o pedido de informação prévia solicitado, de acordo com os pareceres de 6 e 13 de Janeiro de 2004.**-----

----- **LOTEAMENTOS.**- Pedido de destaque de uma parcela de terreno, no lugar de Monte, Freguesia de Figueiró (Santiago), em que é requerente Claudino Teixeira Guimarães.- **A Câmara deliberou deferir o pedido de destaque, de acordo com a informação dos Serviços a fls.64.**-----

----- **LOTEAMENTOS.**- Pedido de destaque de uma parcela de terreno, no lugar de Penalta, Freguesia de Telões em que é requerente Parques do E.D.T. S.A.- **Por sugestão do Sr. Presidente, a Câmara deliberou que ele mesmo e a Sr^a. Vereadora Dr^a. Octávia Clemente, de preferência acompanhados pela Sr^a. Presidente da Junta daquela Freguesia, se desloquem ao local para aí verificarem da natureza do caminho em questão.**-----

----- **LOTEAMENTOS.**- Pedido de destaque de uma parcela de terreno, no lugar de Quintã, Freguesia de Freixo de Baixo, em que é requerente António Augusto Botelho Lobo Alves.- **A Câmara deliberou deferir o pedido de destaque, de acordo com a informação dos Serviços de 03.12.11.**-----

----- **LOTEAMENTOS.**- Pedido de destaque de uma parcela de terreno, no lugar de Pidre, Freguesia de Mancelos, em que é requerente Albino Leite.- **A Câmara deliberou manifestar a intenção de indeferir a pretensão, de acordo com as informações dos Serviços de 20 e 21 de Janeiro de 2004.- Querendo, o requerente poderá apresentar alegações escritas no prazo de 30 (trinta) dias.**---

----- **DE HARMONIA COM O DISPOSTO NO ART^o. 19^o. DO CÓDIGO DO PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO, FORAM AINDA OBJECTO DE DELIBERAÇÃO OS SEGUINTESS ASSUNTOS:**-----

----- **LOTEAMENTOS.**- Pedido de destaque de uma parcela de terreno, no lugar de Padrão, Freguesia de Travanca, em que é requerente José Francisco de Sousa Futuro.- **A Câmara deliberou deferir o pedido de destaque, de acordo com a**

informação dos Serviços de 28 de Janeiro de 2004.-----

**----- OBRAS E EMPREITADAS.- ARRANJOS EXTERIORES E INFRA-
ESTRUTURAS DO LOTEAMENTO MUNICIPAL NA ZONA
DESPORTIVA DE VILA MEÃ.- 2ª. Fase.- A Câmara deliberou aprovar o
relatório e, em consequência, adjudicar a obra à empresa Manuel da Costa
Amaro & Cª. Ldª. pelo valor de €358.162,51 (trezentos e cinquenta e oito mil
cento e sessenta e dois euros e cinquenta e um cêntimos) + IVA.-----**

----- E nada mais havendo a tratar, o Exmº. Senhor Presidente declarou encerrada
a Reunião, quando eram vinte horas e quinze minutos, da qual para constar se
lavrou a presente acta, que eu,

Secretária

a subscrevo e assino.-----