

ACTA N.º 15/2007 DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO
DIA TRINTA DE ABRIL DO ANO DE DOIS MIL
E SETE.

----- Aos trinta dias do mês de Abril do ano de dois mil e sete nesta cidade de Amarante, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os excelentíssimos senhores:- Dr. Armindo José da Cunha Abreu, Avelino Ferreira Torres, Eng.º. Luís Manuel Morais Leite Ramos, Eng.º. Carlos Alberto Teixeira Gonçalves da Silva, Dr.ª Octávia Manuel da Rocha e Freitas Morais Clemente, Dr. Ricardo Jorge Martins Ribeiro e João Vítor Correia de Almeida Sardoeira, respectivamente, Presidente e Vereadores.-----

----- Secretariou o Sr. Chefe da Divisão de Administração Geral, Dr. Sérgio Martins Vieira da Cunha.-----

----- Quando eram quinze horas, o Exm.º. Senhor Presidente deu início aos trabalhos.-----

----- Através de requerimento oportunamente dirigido ao Exm.º. Senhor Presidente da Câmara, o Exm.º. Sr. Dr. Amadeu Fernando da Costa Monteiro de Magalhães solicitou, ao abrigo dos n.ºs 1 e 2 do art.º. 78.º. da Lei n.º. 169/99, de 18.09, na sua redacção actual, a sua substituição no período compreendido entre 29 de Abril e 08 de Maio de 2007.-----

----- Assim, para efeito do acabado de referir, dispõe o n.º. 1 do art.º. 79.º. do citado diploma que a vaga em aberto é preenchida pelo cidadão imediatamente a seguir na ordem da respectiva lista. Pelo que, foi convocado João Vítor Correia de Almeida Sardoeira para, em regime de substituição, tomar posse como Vereador durante o hiato referido, a quem o Senhor Presidente apresentou cumprimentos de boas vindas.-----

----- Lida em voz alta a acta da reunião anterior, a mesma foi aprovada e assinada.-

----- **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.-** O Sr. Vereador do P.S.D. Eng.º. Luís Ramos solicitou ao Sr. Presidente da Câmara, esclarecimento sobre a justificação de faltas dos membros do executivo, justificando a sua da última reunião, dizendo estar em representação institucional da Universidade.-----

----- O Sr. Presidente da Câmara esclareceu que as faltas às reuniões só se justificam por causas fortuitas ou de força maior. Acrescentou, dizendo, não ser de justificar faltas por motivos profissionais.-----

----- A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria Municipal referente ao dia 2007.04.27.-----

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA.**-----

----- **LOTEAMENTOS** – Recepção provisória das obras de urbanização relativas a arruamentos e arranjos exteriores - **Local:** Fontaínhas - Cepelos - **Requerente:** José Teixeira Mendes- **Proc.º. 65/04 ALTLOTE.**- A Câmara deliberou aprovar o auto de vistoria de 2007.04.17 e, em consequência, receber provisoriamente as obras relativas a arruamentos e arranjos exteriores.- Mais deliberou a Câmara reduzir a caução para o valor de € 177,45 (cento e setenta e sete euros e quarenta e cinco cêntimos) pela liberação de € 1.597,05 (mil quinhentos e noventa e sete euros e cinco cêntimos), devendo dar-se conhecimento à DAG.----

----- **LOTEAMENTOS.**- Recepção provisória das obras de urbanização - **Local:** Largo Zé do Telhado - Ataíde - **Requerente:** Lourigaia – Empreendimentos Imobiliários, Lda - **Proc.º. 284/02 LOTOP.**- A Câmara deliberou aprovar o auto de vistoria de 2007.04.17 e, em consequência, indeferir a recepção provisória das infra-estruturas do loteamento.- Mais deliberou a Câmara, fixar o prazo de 3 (três) meses para o loteador corrigir as deficiências apontadas no auto de vistoria.-----

----- **LOTEAMENTOS** – Recepção provisória das infra-estruturas eléctricas do loteamento - **Local:** Freitas - Telões - **Requerente:** Agostinho Fernandes Saraiva - **Proc.º. 540/02 LOTOP.**- A Câmara deliberou receber provisoriamente as infra-estruturas eléctricas e manter a hipoteca, de acordo com os pareceres de 18 e 20 de Abril de 2007, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **LOTEAMENTOS** – Pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 12/2002 - **Local:** Castanheiro Redondo - Telões - **Requerente:** Manuel Teixeira Carneiro - **Proc.º. 58/06 ALTELOTE.**- A Câmara deliberou deferir o pedido de alteração ao alvará de loteamento, de acordo com os pareceres de 04 e 17 de Janeiro e Informação dos serviços de 23 de Abril de 2007, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- **LOTEAMENTOS** – Pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 24/88 - **Local:** Carvalho – S. Simão - **Requerente:** Joaquim Nogueira Almeida - **Proc.º. 63/06 ALTELOTE.**- A Câmara deliberou aprovar o pedido de alteração ao

alvará de loteamento, de acordo com os pareceres de 20 de Dezembro de 2006 e 23 de Abril de 2007, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.----

----- LOTEAMENTOS – Pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 15/99 - Local: Mato - Ataíde - Requerente: Jorge Manuel Ventura da Costa Lopes - Proc.º. 53/06 ALTELOTE.- A Câmara deliberou aprovar o pedido de alteração ao alvará de loteamento, de acordo com os pareceres de 22 e 24 de Novembro de 2006 e informação dos serviços de 23 de Abril de 2007, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- DESTAQUES – Pedido de destaque de uma parcela de terreno - Local: Outeiro Seco – Vila Chã do Marão - Requerente: António Jorge Machado Leite - Proc.º. 703/05 ONERED.- A Câmara deliberou deferir o pedido de destaque, de acordo com os pareceres de 20 e 23 de Abril de 2007, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- DESTAQUES – Pedido de destaque de uma parcela de terreno - Local: Castanheiro Redondo - Telões - Requerente: Emília da Conceição Ribeiro Peixoto - Proc.º. 702/06 ONERED.- A Câmara deliberou deferir o pedido de destaque, de acordo com os pareceres de 20 e 23 de Abril de 2007, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.-----

----- HABITAÇÃO SOCIAL – Habitação Social Temporária – Local: Bairro do Barracão, Entr. N 12, 3º Esq. – S. Gonçalo - Requerente: Maria Fernanda Seixas Machado - Proc.º. 17/G.D.E.S/2007.- A Câmara deliberou realojar, a título precário, sem pagamento de renda, (regime de comodato) numa das suas habitações livres, no Bairro do Barracão, devendo os serviços acompanhar este agregado familiar.-----

----- HABITAÇÃO SOCIAL – Levantamento habitacional - Requerente: Belina Teixeira Moura - Proc.º. 05/G.D.E.S/2007.- A Câmara deliberou aprovar o levantamento habitacional e realojar o agregado familiar.-----

----- ACCÇÃO SOCIAL.- Candidaturas do Subsídio ao Arrendamento.- (Inf. 204/DDL/AS/2007/04/23).- A Câmara deliberou aprovar as candidaturas recepcionadas nos meses de Março, de acordo com a informação dos serviços supra referida, que se dá por reproduzida para todos os efeitos legais.-----

----- ACCÇÃO SOCIAL.- Proposta de Alteração de Comparticipações do Subsídio ao Arrendamento.- (Inf. 205/DDL/AS/2007/04/23).- A Câmara deliberou aprovar

a proposta de alteração de participações, de acordo com a informação dos serviços supra referida, que se dá por reproduzida para todos os efeitos legais.--

----- **ACÇÃO SOCIAL.-** Proposta de Cessação de Processos do Subsídio ao Arrendamento.- (Inf. 206/DDL/AS/2007/04/23).- **A Câmara deliberou mandar cessar os processos do subsídio ao arrendamento, de acordo com a proposta dos serviços, que se dá por reproduzida, para todos os efeitos legais.**-----

----- **ACÇÃO SOCIAL.-** Proposta de Suspensão de Processos do Subsídio ao Arrendamento.- (Inf. 207/DDL/AS/2007/04/23).- **A Câmara deliberou mandar suspender os processos do subsídio ao arrendamento, de acordo com a proposta dos serviços, que se dá por reproduzida para todos os efeitos legais.**-----

----- **ACÇÃO SOCIAL.-** Subsídio ao Arrendamento.- Pedido de Múncipe.- (Inf. 210/DDL/AS/2007/04/23).- Tendo em atenção o teor da exposição apresentada pela requerente, bem como o historial constante do processo, **a Câmara deliberou revogar a deliberação de 2007.03.26, no que à requerente diz respeito, mantendo por isso o apoio ao arrendamento.- Mais deliberou baixar à DDL para tratamento.**-----

----- **PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO.-** *Trânsito.*- Encerramento do trânsito em alguns locais da cidade para a realização da Procissão de Velas, no dia 12 de Maio, pelas 21 horas.- **A Câmara deliberou autorizar, de acordo com a proposta do Sr. Vereador Engº. Carlos Silva, que se dá por reproduzida.**-----

----- **PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO.-** *Trânsito.*- Encerramento do trânsito entre as 23 horas do dia 5 e as 11 horas do dia 06 de Maio, desde o Salão Paroquial até à Igreja, na Freguesia da Lomba para a visita de D. Manuel Clemente, Bispo da Diocese do Porto.- **A Câmara deliberou autorizar, de acordo com a proposta do Sr. Vereador Engº. Carlos Silva, que se dá por reproduzida.**-----

----- **OBRAS E EMPREITADAS.-** Empreitada de “Concepção/Construção da Estação Rodoviária do Queimado”.- *Informação n.º. 47-20./D.O/2007.- (Parecer n.º. 046 do Gabinete Jurídico de 2007/04/24).*- **Por sugestão dos Senhores Vereadores do Movimento Amar Amarante e sem oposição, este assunto ficou para ser discutido e votado na próxima reunião do Executivo.**-----

----- **OBRAS E EMPREITADAS.-** Adaptação do Plano de Higiene e Segurança para a empreitada de “Pavimentação entre a Rua de Sentinela e a Ex E.N. 15, Incluindo Remodelação da Adução do Reservatório dos Ataúdes”.- Adjudicatário:-

Urbitãmega, Construções.- (Inf. 124/DVM/2007.04.23).- **A Câmara deliberou aprovar, de acordo com a informação dos serviços supra referida, que se dá por reproduzida para todos os efeitos legais.**-----

----- **OBRAS E EMPREITADAS.**- “Beneficiação da E.M. 566 entre a E.M. 211-1 e E.N. 15 – Real – Oliveira – Travanca”.- Adjudicatário:- Urbitãmega, Construções. (Inf. 120/DVM/2007/04/20).- **A Câmara deliberou aprovar o Plano Definitivo dos Trabalhos da empreitada em título.**-----

----- **OBRAS E EMPREITADAS.**- “Construção do Polidesportivo de Sanche”.- Adjudicatário:- Habimarante, Sociedade de Construções, SA.- **(Aprovação (Inf. 179/DEM/2007.04.23).- A Câmara deliberou aprovar o Plano de Segurança e Saúde para a execução da obra em título.**-----

----- **OBRAS E EMPREITADAS.**- “Beneficiação da E.M. 567”.- Pedido da Firma adjudicatária, Urbitãmega, Construções.- **A Câmara deliberou aprovar o Plano de Trabalhos.**-----

----- **DE HARMONIA COM O DISPOSTO NO N.º 4 DO ARTIGO 4º DO REGIMENTO, FORAM AINDA OBJECTO DE DELIBERAÇÃO OS SEGUINTESS ASSUNTOS:**-----

----- **DESTAQUES.**- Pedido de certidão de destaque.- Mormilheiro – Padronelo.- Requerente:- Maria José Brochado Magalhães.- **Procº. 34/07.- A Câmara deliberou deferir o pedido de destaque, de acordo com as informações dos serviços de 2007.04.26, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais.**-----

----- **OBRAS E EMPREITADAS.**- Aprovação da minuta do contrato da empreitada de “Pavimentação do Acesso ao Parque de Jogos de Vila Caiz.- 2º contrato.- **A Câmara deliberou aprovar a minuta do contrato da empreitada em título.**-----

----- **MERCADO MUNICIPAL.**- Sob proposta do Sr. Vereador Engº. Carlos Silva, que se dá por reproduzida, **a Câmara deliberou autorizar a transferência do lugar nº. 26 da Zona M. do Mercado Municipal para Anabela da Costa T. Peixoto.**-----

----- E nada mais havendo a tratar, o Exmº. Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, quando eram dezassete horas e cinquenta minutos, da qual para constar se lavrou a presente acta, que eu, _____, Secretário a subscrevo e assino.-----