

**ACTA N.º 22/2005 DA REUNIÃO ORDINÁRIA  
DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO  
DIA TRINTA DE MAIO DO ANO DE DOIS MIL  
E CINCO.**

----- Aos trinta dias do mês de Maio do ano de dois mil e cinco, nesta cidade de Amarante, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os excelentíssimos senhores:- Dr. Armindo José da Cunha Abreu, Dr. José Luís Gaspar Jorge, Dr. Acácio Carlos da Silva Magalhães, Ricardo Daniel Pinto Soares Vieira, Prof. Eduardo Jorge de Medeiros Pinto, Eng.º Alberto Joaquim de Sampaio Pinto e Dr.ª Octávia Manuel da Rocha e Freitas Morais Clemente, respectivamente, Presidente e Vereadores.-----

----- Quando eram dezasseis horas, o Exmº Senhor Presidente deu início aos trabalhos.-----

----- As deliberações tomadas nesta Reunião foram aprovadas em minuta, conforme o disposto no artigo 27º do Código do Procedimento Administrativo.-----

----- Secretariou a Assistente Administrativa Especialista Dª. Maria Isabel de Jesus Marinho. -----

----- ***PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.***-----

----- Lida em voz alta a acta da reunião anterior a mesma foi aprovada e assinada pelo Sr. Presidente da Câmara.-----

----- A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria Municipal relativo ao dia 2005.05.27.-----

----- ***PERÍODO DA ORDEM DO DIA.***-----

----- **LOTEAMENTOS.-** Recepção definitiva das infra-estruturas telefónicas.- *redução da caução.-* Cachada – Fregim.- Requerente:- Carlos Cilo Duarte Brandão.- **Procº. 33/95.-** A Câmara deliberou receber definitivamente as infra-estruturas telefónicas e, em consequência, reduzir a caução para o valor de €8.529,44 (oito mil quinhentos e vinte e nove euros e quarenta e quatro cêntimos) pela liberação de € 512,67 (quinhentos e doze euros e sessenta e sete cêntimos).- Absteve-se nesta deliberação o Sr. Vereador Ricardo Vieira.-----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º. 15/85.- Fontainhas – Cepelos.- Requerente:- José Teixeira Mendes.- **Procº. 65/04.-** A Câmara deliberou aprovar o pedido de alteração ao alvará de loteamento de acordo com as informações dos serviços de 22 e 23 de Março e de 25 de Maio de

**2005, que se dão por reproduzidas.- Absteve-se nesta deliberação o Sr. Vereador Ricardo Vieira.**-----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º. 7/94.- Pepim – Lufrei.- Requerente:- Ana da Conceição Costa Teixeira.- **Proc.º. 8/05.- A Câmara deliberou aprovar o pedido de alteração ao alvará de loteamento de acordo com os pareceres de 17 de Março e informação dos serviços de 25 de Maio de 2005, que se dão por reproduzidos. Absteve-se nesta deliberação o Sr. Vereador Ricardo Vieira.**-----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º. 5/84.- Reguengo – Lomba.- Requerente:- Vítor Santos Cravo.- **Proc.º. 31/05.- A Câmara deliberou submeter o pedido a discussão pública de acordo com os pareceres de 2005.05.19, que se dão por reproduzidos.- Absteve-se nesta deliberação o Sr. Vereador Ricardo Vieira.**-----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de informação prévia de uma operação de loteamento.- Castanheira – Telões.- Requerente:- Orlandino de Abreu Teixeira Varejão.- **Proc.º. 21/05.- A Câmara deliberou julgar desfavoravelmente o pedido de informação prévia apresentado de acordo com os pareceres de 13 e 19 de Maio de 2005, que se dão por reproduzidos.- Absteve-se nesta deliberação o Sr. Vereador Ricardo Vieira.**-----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de rectificação da certidão de destaque.- Água Nova – Freixo de Cima.- Requerente:- José Braga.- **Proc.º. 87/96.- A Câmara deliberou rectificar a certidão de destaque de acordo com o parecer de 25 de Maio de 2005, que se dá por reproduzido.- Absteve-se nesta deliberação o Sr. Vereador Ricardo Vieira.**-----

----- **PARECERES.-** Pedido de parecer.- *constituição de compropriedade.*- Quinta do Monge – S. Gonçalo.- Requerente:- Miguel da Cruz da Silva Mourão.- **Proc.º. 127/05.- A Câmara deliberou emitir parecer favorável à constituição de compropriedade sobre o prédio inscrito na matriz urbana no art.º. 1847 e na matriz rústica 532 da Freguesia de Amarante (S. Gonçalo). Absteve-se nesta deliberação o Sr. Vereador Ricardo Vieira.**-----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de parecer.- Req:- EUROTÂMEGA – Sociedade Comercial de Importações e Exportações de Equipamentos e Serviços do Tâmega, Ld.ª.- Requerente:- Direcção Regional da Economia do Norte.- Ferro – Lufrei.- **Proc.º. 51/05.- A Câmara deliberou emitir parecer favorável à ampliação**

**pretendida de acordo com o parecer de 20 de Maio de 2005, que se dá por reproduzido.- Absteve-se nesta deliberação o Sr. Vereador Ricardo Vieira.-----**

**----- PARECERES.- Pedido de parecer.- Req:- SODI Amarante – Supermercados, Ld<sup>a</sup>.- Chentuada – S, Gonçalo.- Requerente:- Direcção Regional da Economia do Norte.- Proc<sup>o</sup>. 214/03.- A Câmara deliberou emitir parecer favorável à localização pretendida de acordo de com o parecer de 20 de Maio de 2005, que se dá por reproduzido. Absteve-se nesta deliberação o Sr. Vereador Ricardo Vieira.-----**

**----- PARECERES.- Pedido de parecer – Programa ILE.- Req:- EYESOFT – Soluções de Engenharia de Redes e Software, Ld<sup>a</sup>.- Requerente:- Instituto de Emprego e Formação Profissional de Amarante.- Rua do Porto.- Edifício Ponte Seca – Fracção “AJ” – S. Gonçalo.- Proc<sup>o</sup>. 186/05.- A Câmara deliberou emitir parecer favorável de acordo com o parecer de 19 de Maio de 2005, que se dá por reproduzido. Absteve-se nesta deliberação o Sr. Vereador Ricardo Vieira-----**

**----- PARECERES.- Pedido de parecer – Programa ILE – Req:- REGISOUND – Aluguer de Equipamentos de Som e Luz, Ld<sup>a</sup>.- Requerente:- Instituto de Emprego e Formação Profissional de Amarante.- Teixeira – Lomba.- Proc<sup>o</sup>. 153/05.- A Câmara deliberou emitir parecer favorável condicionado à obtenção da licença de utilização para a actividade a desenvolver de acordo com o parecer de 24 de Maio de 2005, que se dá por reproduzido.-----**

**----- ACÇÃO SOCIAL.- Candidatura do Subsídio ao Arrendamento.- A Câmara deliberou aprovar as candidaturas recepcionadas nos meses de Abril e Maio de 2005 constantes da informação n.º 155/DDL/AS.-----**

**----- ACÇÃO SOCIAL.- Proposta de Alteração de Comparticipação do Subsídio ao Arrendamento.- (Informação n.º 156/DDL/AS).- A Câmara deliberou aprovar a referida informação, que se dá por reproduzida, e agir em conformidade.-----**

**----- ACÇÃO SOCIAL.- Proposta de cessação de Comparticipação do Subsídio ao Arrendamento.- (Informação n.º 157/DDL/AS).- A Câmara deliberou aprovar a referida informação, que se dá por reproduzida, e agir em conformidade.-----**

**----- INDEMNIZAÇÕES.- Pela DSU/SHL foi prestada a informação n.º 156 relativa a danos causados em viatura, quando uma equipa de cantoneiros de limpeza procedia ao corte de erva, com a máquina roçadora de fio, no Parque do Ribeirinho, Freguesia de Cepelos.- A Câmara deliberou indemnizar o requerente até ao montante de € 417,21 (quatrocentos e dezassete euros e vinte e um cêntimos), mediante a apresentação de factura e recibo.-----**

----- **INDEMNIZAÇÕES.**- Carta de José Artur da Costa Gomes Leite relativa a acidente de viação ocorrido na E.M. que liga Amarante a Olo, nomeadamente, na Freguesia de Vila Chã entre os cafés “Golo” e “Zipp Zipp”.- **A Câmara deliberou mandar arquivar o processo, uma vez que o presumível lesado nada reclamou.**--

----- **INDEMNIZAÇÕES.**- Carta de José Nuno Carvalho Pereira a solicitar o pagamento dos prejuízos sofridos na sua viatura, quando uma equipa de pessoal procedia à limpeza do logradouro das antigas instalações da Adega Cooperativa.- **A Câmara deliberou indemnizar o requerente até ao montante de €142,81 (cento e quarenta e dois euros e oitenta e um cêntimos), devendo a despesa de €33,92 (trinta e três euros e noventa e dois cêntimos) referente à factura junta ao processo, ser confirmada pela exibição do recibo de pagamento.**-----

----- **CONSUMIDORES DE ÁGUA.**- Pedido de adiamento do pagamento de facturas de água.- Requerente:- Manuel Augusto Moreira Soares Oliveira.- **A Câmara deliberou indeferir o pedido com fundamento na informação e no parecer, ambos de 23 de Maio de 2005, que se dão por reproduzidos.**-----

----- **OBRAS E EMPREITADAS.**- Projecto de Remodelação do Estádio Municipal.- (*Liberação da caução tendo em conta o Caderno de Encargos, o contrato e a legislação aplicável*).- **A Câmara deliberou concordar com a informação n.º. 076 – 28 do Departamento de Obras de 07 de Abril de 2005, em concordância com o parecer jurídico n.º. 93 de 10 de Maio de 2005, que se dão por reproduzidas, e agir em conformidade.**-----

----- **DE HARMONIA COM O DISPOSTO NO ART.º. 19.º. DO CÓDIGO DO PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO, FOI AINDA OBJECTO DE DELIBERAÇÃO O SEGUINTE ASSUNTO:**-----

----- **OBRAS E EMPREITADAS.**- Repavimentação da Rua Dr. Mário Monterroso e Dr. Francisco Sá Carneiro, Incluindo Remodelação das Redes de Abastecimento de Água e Drenagem de Águas Residuais.- Na sequência da informação n.º. 120 prestada pela DVM, **a Câmara deliberou autorizar a prorrogação do prazo por mais 40 (quarenta) dias, a título gracioso, de acordo com a informação dos serviços de 2005.05.20, que se dá por reproduzida.**-----

----- E, nada mais havendo a tratar, o Exm.º. Senhor Presidente declarou encerrada a Reunião, quando eram dezanove horas e quarenta e cinco minutos da qual para constar se lavrou a presente acta que eu,

Secretaria

a subscrevo e assino-----