

**ACTA N.º 23/2004 DA REUNIÃO ORDINÁRIA  
DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO  
DIA SETE DE JUNHO DO ANO DE DOIS MIL E  
QUATRO.**

----- Aos sete dias do mês de Junho do ano de dois mil e quatro nesta cidade de Amarante, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os excelentíssimos senhores:- Dr. Armindo José da Cunha Abreu, Dr. José Luís Gaspar Jorge, Dr. Acácio Carlos da Silva Magalhães, Sr. José Morais Clemente Teixeira, Prof. Eduardo Jorge Medeiros Pinto, Eng.º Alberto Joaquim de Sampaio Pinto e Dr.ª Octávia Manuel da Rocha e Freitas Morais Clemente, respectivamente, Presidente e Vereadores.-----

----- As deliberações tomadas nesta Reunião foram aprovadas em minuta, conforme o disposto no artigo 27º do Código do Procedimento Administrativo.-----

----- Secretariou a Assistente Administrativa Especialista D.ª Maria Isabel de Jesus Marinho.-----

----- Quando eram dezasseis horas, o Exm.º Senhor Presidente deu início aos trabalhos.-----

----- ***PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.***-----

----- A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria Municipal relativo ao dia 2004.06.04, bem como da relação dos cartões de Feirantes e Vendedores ambulantes emitidos durante o mês de Maio do ano em curso.-----

----- ***PERÍODO DA ORDEM DO DIA.***-----

----- **FUNCIONALISMO.-** *Processo Disciplinar n.º 2/2004.-* **O processo foi facultado a todos os membros do Executivo presentes na Reunião. Quando todos declararam estar em condições de votar o Sr. Presidente ordenou que se votasse o relatório de fls. 315 a fls. 338, nomeadamente, a sua conclusão e proposta, por escrutínio secreto, devendo a adesão ao mesmo ser assinalado com a palavra "SIM" e a sua rejeição com a palavra "NÃO".- Aberta a urna e contados os votos, verificou-se a aprovação do relatório, conclusão e proposta incluídas, com quatro votos a favor e três contra.- Em consequência, a Câmara condena o arguido Sr. Dr. Joaquim Jorge Leal Poço Gaspar na pena de suspensão por 60 (sessenta) dias, suspendendo-lhe a execução desta pena pelo período de um ano e meio, com os fundamentos de facto e de direito constantes do relatório que, por economia, aqui se dá por reproduzido.-----**

----- Esta minuta foi elaborada para a decisão produzir efeitos imediatos e foi aprovada por unanimidade.- Notifique-se.-----

----- ENSINO.- Na sequência da informação nº. 105 da DDL, a Câmara deliberou autorizar a transferência de verba para a Junta de Freguesia de Figueiró (Santiago) da quantia de €450 (quatrocentos e cinquenta euros)/mês até ao final de Julho de 2004 no valor global de €900 (novecentos euros) para a substituição da funcionária que exerce funções no Jardim de Infância da Cumieira e que, por motivo de gravidez, vai entrar de baixa médica.-----

----- OBRAS E EMPREITADAS.- A Câmara aprovou a conta da empreitada de "Abastecimento de Água e Drenagem de Águas Residuais às Freguesias de Mancelos, Travanca e Oliveira - *Empreitada 6 - Empreitada Complementar*".-----

----- OBRAS E EMPREITADAS.- A Câmara aprovou a conta da empreitada de "Abastecimento de Água e Drenagem de Águas Residuais às Freguesias de Mancelos, Travanca e Oliveira - *Empreitada 6*".-----

----- Iam os trabalhos neste ponto quando pediu para se ausentar da reunião o Sr. Vereador José Morais Clemente Teixeira.-----

--- MERCADO MUNICIPAL.- Requerimento de Sadeef Sharif a solicitar a venda de bijuterias e quinquilharias no Mercado Municipal.- A Câmara deliberou indeferir o pedido, de acordo com a informação nº. 186 da D.S.U. que se dá por reproduzida.-----

----- MERCADO MUNICIPAL.- Pela D.S.U. foi prestada a informação nº187 relativa à pretensão de vários requerentes para venda de flores no Mercado Municipal.- A Câmara deliberou solicitar ao Sr. Vereador do Pelouro Dr. Acácio Magalhães uma proposta sua, após estudo do caso, uma vez que a informação dos Serviços não parece suficiente para fundamentar uma decisão.-----

----- MERCADO MUNICIPAL.- Pela D.S.U. foi prestada a informação nº191 relativa à pretensão de vários requerentes para venda de flores e plantas no Mercado Municipal.- A Câmara deliberou solicitar ao Sr. Vereador do Pelouro Dr. Acácio Magalhães uma proposta sua, após estudo do caso, uma vez que a informação dos Serviços não parece suficiente para fundamentar uma decisão.-----

----- ASSOCIAÇÕES.- *Facitâmega*.- Na sequência da proposta apresentada pelo Sr. Vereador Dr. Acácio Magalhães, a Câmara deliberou compartilhar financeiramente na Organização da Facitâmega e na Feira de Gastronomia - *Comer no Porto* - a decorrer durante o Euro 2004 com a atribuição à A.C.I.A.- Associação Comercial e Industrial de Amarante com a verba de €10.000 (dez

mil euros), após revisão orçamental.- **Mais deliberou a Câmara que apoiará logisticamente dentro das disponibilidades do pessoal.**-----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de alteração à licença de loteamento, lote nº. 12, Relas, Freguesia de Amarante (S. Gonçalo), em que é requerente Judite de Jesus Morais Lopes.- **A Câmara deliberou aprovar o pedido de alteração ao alvará de loteamento, de acordo com os pareceres de 20 e 30 de Janeiro e de 2 de Junho de 2004, que aqui se dão por reproduzidos.**-----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de alteração à licença de loteamento, lotes 21 e 22, no lugar de Serra de Água e Leite, Freguesia de Mancelos, em que é requerente Alexandre António Ferreira Babo.- **A Câmara deliberou submeter o pedido a discussão pública de acordo com os pareceres de 27 e 28 de Maio, que aqui se dão por reproduzidos.**-----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de alteração à licença de loteamento, no lugar de Igreja ou Penedo Pinto, lote nº. 13, Freguesia de Cepelos, em que é requerente Fernando Pereira Moreira.- **A Câmara deliberou aprovar o pedido de alteração ao alvará de loteamento de acordo com os pareceres de 26.12.03 e de 12 de Janeiro de 2004, que aqui se dão por reproduzidos.**-----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de alteração à licença de loteamento, no lugar de Ataúdes, lote nº. 17, em que é requerente Vítor Manuel Pereira Moreira.- **A Câmara deliberou manifestar a intenção de indeferir a pretensão, de acordo com os pareceres de 17 e 27 de Maio de 2004, que aqui se dão por reproduzidos.- Querendo, o requerente poderá apresentar alegações escritas no prazo de 60 (sessenta) dias.**-----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de alteração à licença de loteamento, no lugar de Pidre, lote nº. 5, da Freguesia de Mancelos, em que é requerente Fernando Coelho Osório.- **A Câmara deliberou aprovar o pedido de alteração ao alvará de loteamento de acordo com os pareceres de 26, 28 e 30 de Janeiro e de 28 de Março de 2004, que aqui se dão por reproduzidos** -----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de alteração à licença de loteamento, no lugar de Peso de Cima, lote nº. 5, da Freguesia de Fridão, em que é requerente Artur Ribeiro Silva.- **A Câmara deliberou aprovar o pedido de alteração ao alvará de loteamento de acordo com os pareceres de 2003.08.11 e de 2004.05.28, que aqui se dão por reproduzidos.**-----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de alteração à licença de loteamento, no lugar de Aldeia Nova, lote nº. 70, da Freguesia de Vila Caiz, em que é requerente António

Ferraz Cerqueira.- **A Câmara deliberou aprovar o pedido de alteração ao alvará de loteamento de acordo com os pareceres de 19, 20 e 27 de Janeiro e de 2 de Junho de 2004, que aqui se dão por reproduzidos -----**

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de alteração à licença de loteamento, no lugar de Cachada, lote nº. 6 da Freguesia de Fregim, em que é requerente Manuel Armando Amaro de Carvalho.- **A Câmara deliberou submeter o pedido a discussão pública de acordo com os pareceres de 28 e 31 de Maio de 2004, que se dão por reproduzidos-----**

----- **LOTEAMENTOS.-** Auto de vistoria dos serviços para efeitos de redução de caução, no loteamento do lugar das Bocas, Freguesia da Lomba, em que é requerente José Carvalho Brás & Monteiro, Ldª.- **A Câmara deliberou aprovar o auto de vistoria datado de 2004.05.25 e, em consequência, extinguir a caução sob forma de hipoteca dos lotes nºs 3, 4 e 5, de acordo com a informação dos Serviços de 2004.05.26, que aqui se dão por reproduzidos.-----**

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de alteração aos projectos das obras de urbanização, no lugar de Lagarteira, Freguesia de Freixo de Cima, em que é requerente Marlene Teixeira & Saraiva, Ldª.- **A Câmara deliberou aprovar o pedido de alteração das obras de urbanização nos termos e condições expressos nos pareceres dos Serviços de 2004.06.03, que aqui se dão por reproduzidos.-----**

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de informação prévia de operação de loteamento, no lugar de Relas, Freguesia de Amarante (S. Gonçalo), em que é requerente Sociedade Agrícola Moura Basto.- **De acordo com a informação do Sr. Director do D.U. de 2004.06.03, que aqui se dá por reproduzida, a Câmara deliberou julgar favoravelmente o pedido de informação prévia para efeito de alteração de alvará de loteamento, aceitando expressamente a permuta de terrenos propostos.-----**

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de recepção definitiva das obras de urbanização, no lugar de Barreiros, Freguesia de Louredo, em que é requerente Manuel Pinto Ricardo.- **A Câmara deliberou aprovar o auto de vistoria datado de 2004.05.25 e, em consequência, receber definitivamente as infra-estruturas do loteamento.- Mais deliberou a Câmara declarar extinta a caução; tudo nos termos dos pareceres de 2004.05.27.- Deliberou ainda dar conhecimento à DAG.-----**

----- **LOTEAMENTOS.-** Alteração simplificada à licença de loteamento. no lugar de Ataúdes, lote nº. 2, Freguesia da Madalena.- Informação dos Serviços de 04.05.28 em que é requerente IMARANTE - Sociedade Imobiliária de Amarante, Ldª.- **A**

**Câmara deliberou aprovar o pedido de alteração simplificada do alvará de loteamento de acordo com os pareceres de 28 e 31 de Maio de 2004, que se dão por reproduzidos.**-----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de alteração à licença de loteamento, no lugar de Quinta da Lomba, Freguesia da Lomba, em que é requerente SITÂMEGA.- Sociedade Imobiliária do Tâmega, Ld<sup>a</sup>.- **A Câmara deliberou submeter o pedido a discussão pública de acordo com os pareceres de 31.05, 1 e 2 de Junho de 2004, que se dão por reproduzidos.**-----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de licenciamento das obras de urbanização, no lugar de Devesinha, Freguesia de Figueiró (Santa Cristina), em que é requerente Casimiro Queirós Bessa.- **A Câmara deliberou aprovar o pedido de licenciamento das obras de urbanização, de acordo com os pareceres de 1 e 2 de Junho de 2004.**-----

----- **DIVERSOS.- Urbanização do Queimado.- Obras de Conservação.-** Queimado - Madalena.- Relativamente a este assunto, **a Câmara deliberou aprovar a proposta da Sr<sup>a</sup>. Vereadora do Urbanismo Dr<sup>a</sup>. Octávia Clemente de 2004.05.28 e agir em conformidade.**-----

----- **PARECERES.-** Pedido de parecer, ao abrigo do Programa ILE para instalação de restaurantes do tipo tradicional, em que é requerente o Instituto de Emprego e Formação Profissional.- **A Câmara deliberou emitir parecer favorável, nos termos dos pareceres de 26.04 e 28.05.2004.**-----

----- **VISTORIAS.-** Auto de vistoria dos Serviços de 04.05.13. *Condições de salubridade*, no lugar da Cruz, Freguesia de Freixo de Cima.- Requerente:- Alberto dos Anjos Teixeira.- **A Câmara deliberou aprovar o auto de vistoria datado de 2004.05.13 e agir em conformidade.**-----

----- **VISTORIAS.-** Auto de vistoria dos Serviços de 04.05.13. *Condições de salubridade*, Rua da Boavista, Freguesia de Telões.- Requerente:- Condelix.- Mediação Imobiliária Unipessoal, Ld<sup>a</sup>.- **A Câmara deliberou aprovar o auto de vistoria datado de 2004.05.13 e agir em conformidade.**-----

----- **VISTORIAS.-** Auto de vistoria dos Serviços de 04.05.13. *Condições de salubridade*, Lugar de Todeia, Freguesia de Telões.- Requerente:- Alexandre Alves.- **A Câmara deliberou aprovar o auto de vistoria datado de 2004.05.13 e agir em conformidade.**-----

----- **VISTORIAS.-** Auto de vistoria dos Serviços de 04.05.13. *Condições de salubridade*, Lugar de Ranhadouro, Freguesia de Freixo de Cima.- Requerente:-

António Torres da Silva. - **A Câmara deliberou aprovar o auto de vistoria datado 2004.05.13 e agir em conformidade.**-----

----- **VISTORIAS.**- Auto de vistoria dos Serviços de 04.05.13. *Condições de salubridade*, Lugar de Taipa, Freguesia de Freixo de Cima.- Requerente:- António Mendes de Carvalho.- **A Câmara deliberou aprovar o auto de vistoria datado 2004.05.13 e agir em conformidade.**-----

----- **VISTORIAS.**- Auto de vistoria dos Serviços de 04.05.13. *Condições de salubridade*, Lugar de S. Lázaro, Freguesia de Amarante (S. Gonçalo).- **A Câmara deliberou dar conhecimento ao proprietário da oficina e ao proprietário do prédio onde está instalada, do teor do auto de vistoria para se pronunciarem sobre o mesmo no prazo de 30 (trinta) dias, sob pena do encerramento imediato do estabelecimento.**-----

----- **VISTORIAS.**- Auto de vistoria dos Serviços de 04.05.13. *Condições de salubridade*, Lugar de Raposeira, Freguesia de Figueiró (Santa Cristina).- Requerente:- Armando Mendes de Macedo.- **A Câmara deliberou aprovar o auto de vistoria datado 2004.05.13 e agir em conformidade.**-----

----- **VISTORIAS.**- Auto de vistoria dos Serviços de 04.02.19. *Condições de salubridade*, Lugar de Murtas, Freguesia de Madalena.- Requerente:- José Alberto Nogueira.- **A Câmara deliberou aprovar o auto de vistoria datado 2004.02.19 e dele dar conhecimento ao responsável do Infantário e ao reclamante, dando o prazo de 15 (quinze) dias àquele para se pronunciar sobre o mesmo auto.**-----

----- **VISTORIAS.**- Auto de vistoria dos Serviços de 04.02.19. *Execução das obras sujeitas a autorização administrativa*, na Rua Aquilino Ribeiro, Freguesia da Madalena em que é requerente a Administração do Condomínio do lote nº. 44.- **A Câmara deliberou aprovar o auto de vistoria datado 2004.02.19 e agir em conformidade.**-----

----- **CERTIDÕES DE DESTAQUE.**- Pedido de destaque de uma parcela de terreno, no lugar de Barreiros, Freguesia de Lufrei, em que é requerente Ricardo Daniel Cerqueira Azevedo.- **A Câmara deliberou deferir o pedido de destaque, de acordo com a informação dos Serviços de 2004.06.02 que se dá por reproduzida.**-----

----- **CERTIDÕES.**- Pedido de certidão formulado por Mário João Pereira Ferraz, no lugar de Leira do Barreiro, Freguesia de Gatão.- **A Câmara deliberou emitir a certidão solicitada.**-----

----- **ENERGIA.**- Obras de beneficiação da estrada de acesso aos parques eólicos

de Seixinhos, Teixeira e Penedo - Penedo Ruivo, Freguesia de Ansiães, em que é requerente Energia Verde e Energie Kontor - **Energia Eólica.- A Câmara deliberou autorizar a realização das obras de beneficiação na estrada de acesso aos Parques Eólicos, de acordo com a informação dos Serviços de 2004.06.03, que aqui se dá por reproduzida para todos os efeitos legais.**-----

----- **ENERGIA.-** Instalação de um Parque Eólico, no lugar de Penedo Ruivo, Freguesia de Ansiães, em que é requerente Energia Verde e Energie Kontor - Energia Eólica, Ld<sup>a</sup>.- **A Câmara deliberou deferir o pedido de licenciamento apresentado nos termos e condições expressos no parecer de 2004.06.03.**-----

----- E nada mais havendo a tratar, o Exm<sup>o</sup>. Senhor Presidente declarou encerrada a Reunião, quando eram vinte e duas horas, da qual para constar se lavrou a presente acta, que eu,

Secretária

a subscrevo e assino.-----