

**ACTA N.º 45/2004 DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO
DIA DOIS DE NOVEMBRO DO ANO DE DOIS
MIL E QUATRO.**

----- Aos dois dias do mês de Novembro do ano de dois mil e quatro nesta cidade de Amarante, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os excelentíssimos senhores:- Dr. Armindo José da Cunha Abreu, Dr. José Luís Gaspar Jorge, Dr. Acácio Carlos da Silva Magalhães, Sr. José Morais Clemente Teixeira, Prof. Eduardo Jorge de Medeiros Pinto, Engº. Alberto Joaquim de Sampaio Pinto e Drª. Octávia Manuel da Rocha e Freitas Morais Clemente, respectivamente, Presidente e Vereadores.-----

----- As deliberações tomadas nesta Reunião foram aprovadas em minuta, conforme o disposto no artigo 27º do Código do Procedimento Administrativo.-----

----- Secretariou a Assistente Administrativa Especialista Dª. Maria Teresa Pinto Morais.-----

----- Quando eram dezasseis horas, o Exmº Senhor Presidente deu início aos trabalhos.-----

----- ***PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.***-----

----- A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria Municipal relativo ao dia 04.10.29.-----

----- **TOPONÍMIA.- Juntas de Freguesia.-** Pelo Sr. Vereador Prof. Jorge Pinto foi presente uma proposta relativa à comparticipação financeira para colocação de placas toponímicas nos diversos arruamentos das Juntas de Freguesia.- **A Câmara aprovou a proposta do Sr. Vereador Prof. Jorge Pinto.**-----

----- **ACÇÃO SOCIAL.-** Pela DDL foi prestada a informação nº. 247//2004 que se dá por transcrita, relativa à aprovação de candidaturas ao subsídio de arrendamento.- **A Câmara deliberou aprovar as candidaturas recepcionadas nos meses de Setembro e Outubro, constantes da referida informação de 28 de Outubro, bem como os respectivos montantes de comparticipação.**-----

----- **ACÇÃO SOCIAL.-** Pela DDL. foi prestada a informação nº. 248, que se dá por reproduzida, relativa à aprovação das alterações na comparticipação ao arrendamento.- **A Câmara deliberou concordar com a referida informação e agir em conformidade.**-----

----- **INDEMNIZAÇÕES.**- Pela DSU/DHL foi prestada a informação nº 303, que se dá por reproduzida, relativa a danos causados em viatura quando uma equipa de cantoneiros de limpeza procedia ao corte de ervas e mato com a máquina roçadora de fio no lugar do Queimado - Madalena.- **A Câmara deliberou indemnizar o Sr. José Fernandes Pinheiro Mendes até ao montante de € 289,89 (duzentos e oitenta e nove euros e oitenta e nove cêntimos), mediante a exibição da factura e respectivo recibo, pela substituição do vidro para brisas que partiu em consequência do lançamento de uma pedra aquando da limpeza do talude do Queimado executado por trabalhadores municipais, de acordo com a referida informação.**-----

----- **CEMITÉRIO MUNICIPAL.**- Na sequência do pedido formulado por Laurinda Ferraz Pereira da concessão da sepultura perpétua nº. 10 da 10ª Secção do Cemitério Municipal aos herdeiros de Olga de Jesus Ferraz, em virtude desta ter falecido, o Gabinete Jurídico emitiu parecer no sentido de ser apresentado documento comprovativo da sua legitimidade, ou seja, a certidão de habilitação de herdeiros, em nome dos quais deverá ser emitido alvará.- **A Câmara deliberou concordar com o parecer do Gabinete Jurídico e agir em conformidade.**-----

----- **LOTEAMENTOS.**- Operação de loteamento.- *Alteração ao processo inicial.*- Lugar de Rechão - Lomba.- Requerente:- SITÂMEGA.- Sociedade Imobiliária do Tâmega, Ldª.- **A Câmara deliberou aprovar o pedido de alteração ao alvará de loteamento de acordo com os pareceres de 25 e 26 de Outubro de 2004, que se dão por reproduzidos.- A emissão do alvará de loteamento fica dependente do pagamento ao Município da compensação pela área de cedência em falta.**-----

----- **LOTEAMENTOS.**- Alteração simplificada à licença de loteamento nº. 8/99, lote nº. 36.- Igreja.- Cepelos.- Requerente:- José Ricardo Magalhães Ribeiro.- **A Câmara deliberou aprovar o pedido de alteração ao loteamento de acordo com os pareceres de 26 e 27 de Outubro de 2004, que se dão por reproduzidos.**-----

----- **LOTEAMENTOS.**- Pedido de alteração à licença de loteamento titulada pelo alvará nº. 67/77 - *Abertura do período de discussão pública.*- Merouços, lote nº. 9 - Figueiró (Santiago).- Requerente:- Luís Pereira de Vasconcelos.- **A Câmara deliberou submeter o pedido a discussão pública de acordo com os pareceres de 25 de Outubro de 2004, que se dão por reproduzidos.**-----

----- **LOTEAMENTOS.**- Pedido de alteração à licença de loteamento titulada pelo alvará nº. 7/75 - *Abertura do período de discussão pública.*- Cruz, lotes nºs. 1, 2 e 3 - Padronelo.- Requerente:- António Ribeiro.- **A Câmara deliberou submeter o pedido a discussão pública, de acordo com os pareceres de 25 de Outubro de 2004, que se dão por reproduzidos.**-----

----- **LOTEAMENTOS.**- Pedido de alteração ao alvará de loteamento, titulada pelo alvará de loteamento nº. 23, 29 e 33/84.- Bouça da Cruz, *lote nº. 11* - Louredo.- Requerente:- Possidónio Eduardo Bragança Albuquerque.- **A Câmara deliberou aprovar o pedido de alteração ao alvará de loteamento de acordo com os pareceres de 28 e 30 de Junho, parecer do Gabinete Jurídico de 20 de Setembro e pareceres de 20 e 26 de Outubro de 2004, que se dão por reproduzidos.**-----

----- **LOTEAMENTOS.**- Pedido de alteração ao alvará de loteamento, titulada pelo alvará de loteamento nº. 23, 29 e 33/84.- Bouça da Cruz, lotes *nºs 8 e 9* - Louredo.- Requerente:- Carlos Manuel Azevedo Pereira.- **A Câmara deliberou aprovar o pedido de alteração ao alvará de loteamento de acordo com os pareceres de 28 e 30 de Junho, parecer do Gabinete Jurídico de 20 de Setembro e pareceres de 20 e 26 de Outubro de 2004, que se dão por reproduzidos.**-----

----- **LOTEAMENTOS.**- Informação prévia - operação de loteamento.- Cancela.- Figueiró (Santa Cristina).- Requerente:- Augusto Mário Navega Freitas de Sousa.- **A Câmara deliberou julgar desfavoravelmente o pedido de informação prévia apresentado, de acordo com os pareceres de 6, 9, e 12 de Julho, 25 de Agosto e de 27 de Outubro de 2004.**-----

----- **LOTEAMENTOS.**- Pedido de destaque de uma parcela de terreno.- Costa - Telões.- Requerente:- Maria Rosa de Sousa Machado.- **A Câmara deliberou deferir o pedido de destaque de acordo com os pareceres de 20, 25 e 26 de Outubro de 2004, que se dão por reproduzidos.**-----

----- **LOTEAMENTOS.**- Pedido de certidão de destaque.- Parachã - Fridão.- Requerente:- Adozinda Ribeiro Torres da Cruz.- **A Câmara deliberou deferir o pedido de destaque de acordo com o parecer de 2004.10.28, que se dá por reproduzido.**-----

----- **OBRAS PARTICULARES.**- Reconstrução/ampliação de uma moradia.- Souto - Real.- Requerente:- Maria Adelaide Alves da Costa.- **A Câmara retirou da agenda o processo e deliberou remetê-lo ao D.U.**-----

----- **DIVERSOS.**- **Informação nº. 40/DPU/2004.**- *Aprovação do mapa de ruído (escala municipal).*- Câmara Municipal de Amarante.- **A Câmara deliberou**

concordar com a informação nº. 40/DPU/2004 de 2004.10.13 e, em consequência, aprovar o mapa de ruído apresentado pela empresa adjudicatária.-----

----- **DIVERSOS.**- Exposição.- Auto de vistoria dos Serviços de 26/10/2004.- S. Gens - Freixo de Cima.- Requerente:- Manuel Alberto Amaro Alves.- **A Câmara deliberou aprovar o auto de vistoria de 2004.10.26.- Mais deliberou a Câmara e, em consequência, não dar qualquer provimento à reclamação apresentada pelo Sr. Alberto Manuel Amaro Alves em 2004.01.06. Mesmo sem a vistoria, qualquer observador no local chega facilmente à conclusão que as águas pluviais do arruamento não se escoam para o lote nº. 13. Assim, a Câmara declina qualquer responsabilidade na queda do talude, e em eventuais prejuízos causados a terceiros.**-----

----- **CERTIDÕES.**- Pedido de certidão - *Apresenta alegações.*- Carvalhal - Carneiro.- Requerente:- Manuel da Conceição Teixeira.- **A Câmara deliberou emitir a certidão nos termos em que é solicitada de acordo com o parecer de 25 de Outubro de 2004, que se dá por reproduzido.**-----

----- **CERTIDÕES.**- Pedido de certidão.- Belos Ares - Gatão.- Requerente:- Paulo Guilherme Lima de Sousa Basto.- **A Câmara deliberou mandar certificar nos termos do parecer de 28 de Outubro de 2004, que se dá por reproduzido.**-----

----- **CERTIDÕES.**- Pedido de certidão.- Estradinha - Telões.- Requerente:- Rui Pedro Ferreira Pinheiro.- **A Câmara deliberou emitir parecer favorável relativamente à constituição em compropriedade do prédio 1242/04 05 31 da Freguesia de Fregim.**-----

----- **CERTIDÕES.**- Pedido de certidão de compropriedade.- Carvalho - Real.- Requerente:- Julieta Maria G. de V.M. de A. e Castro.- **A Câmara deliberou emitir parecer favorável relativamente à constituição em compropriedade do prédio 1284/020121 da Freguesia de Real.**-----

----- **DE HARMONIA COM O DISPOSTO NO ARTº. 19º. DO CÓDIGO DO PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO, FORAM AINDA OBJECTO DE DELIBERAÇÃO OS SEGUINTESS ASSUNTOS:**-----

----- **CERTIDÕES.**- Pedido de certidão de localização formulado por Renewable Energy Priority,- **A Câmara deliberou emitir parecer favorável nos termos e condições expressos no parecer de 2 de Novembro de 2004.**-----

----- **PARECERES.**- Pedido de informação prévia formulado por Parque Eólico de Gaiva - Energy Eólica de Gaiva, Lda.- **A Câmara deliberou emitir parecer favorável nos termos e condições expressos no parecer de 2004.11.02.**-----

----- **PARECERES.**- Pedido de parecer formulado por Parque Eólico de Ramalhão, Lda.- Requerente:- Eneer Eólica de Ramalhão, Lda.- **Câmara deliberou emitir parecer favorável nos termos e condições expressos no parecer de 2 de Novembro de 2004.**-----

----- **OBRAS E EMPREITADAS.**- *Aprovação da minuta do contrato.*- "**Elaboração do Plano de Pormenor do Rossio**".- A Câmara deliberou aprovar a minuta e autorizar a celebração do contrato da empreitada em título.-----

----- **OBRAS E EMPREITADAS.**- *Aprovação da minuta do contrato.*- "**Remodelação do Edifício do Ribeirinho para Casa de Cultura**".- A Câmara deliberou aprovar a minuta e autorizar a celebração do contrato da empreitada em título.-----

----- E nada mais havendo a tratar, o Exmº. Senhor Presidente declarou encerrada a Reunião, quando eram vinte e uma horas e trinta minutos, da qual para constar se lavrou a presente acta, que eu, Secretária
a subscrevo e assino.-----