

**ACTA N.º 45/2006 DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO
DIA VINTE E SETE DE NOVEMBRO DO ANO
DE DOIS MIL E SEIS.**

----- Aos vinte e sete dias do mês de Novembro do ano de dois mil e seis nesta cidade de Amarante, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os excelentíssimos senhores:- Dr. Armindo José da Cunha Abreu, Avelino Ferreira Torres, Engº. Luís Manuel Morais Leite Ramos, Engº. Carlos Alberto Teixeira Gonçalves da Silva, Dr.^a Octávia Manuel da Rocha e Freitas Morais Clemente, Dr. Ricardo Jorge Martins Ribeiro e Dr. Amadeu Fernando da Costa Monteiro de Magalhães, respectivamente, Presidente e Vereadores.-----

----- Secretariou o Sr. Chefe de Divisão Dr. Sérgio Martins Vieira da Cunha.-----

----- Quando eram quinze horas, o Exmº Sr. Presidente deu início aos trabalhos.-----

----- Lida em voz alta a acta da reunião anterior, a mesma foi aprovada e assinada.-

----- ***PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.***-----

----- A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria referente ao dia 2006.11.24, bem como das guias debitadas ao Tesoureiro.-----

----- O Sr. Vereador Engº. Luís Ramos voltou a questionar o Sr. Presidente se, já havia alguma decisão quanto à criação do novo hospital em Amarante.-----

----- O Sr. Presidente informou que já havia contactado o Sr. Presidente da Comissão encarregue do Estudo, Dr. Fernando Araújo que lhe disse haver já uma proposta elaborada, estando a ser recolhidos pareceres de outras entidades, como por exemplo, da rede de urgências, para uma decisão final até ao fim do mês.- Acrescentou ainda que o estudo aponta para o funcionamento da urgência médico-cirúrgica até às 22 horas e a abertura de outras especialidades, nomeadamente na consulta externa.-----

----- ***PERÍODO DA ORDEM DO DIA*** -----

----- **REVISÃO DO P.D.M.- Plano Director Municipal.**- Concurso Limitado por Prévia Qualificação para a Elaboração da Revisão do Plano Director Municipal – Acta da 5ª Reunião do Júri - **Procº. 3/06.**- **A Câmara deliberou aprovar a acta do júri do concurso de 2006.11.21 e, em consequência, convidar as três empresas**

seleccionadas, nomeadamente, Vasco da Cunha, Estudos e Projectos (Lisboa), SA; Sítios & Formas, Projectos e Consultoria, Ld^a. e GIPP, Gestão Integrada de Projectos e Planeamento, Ld^a. a apresentar as respectivas propostas; tudo de acordo com a informação dos serviços de 2006.11.23, que se dá por reproduzida para todos os efeitos legais.-----

----- **LOTEAMENTOS** – Pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 5/88 - Carvalhinhos – Freixo de Cima - Requerente: Luís Ferreira - **Proc.º. 21/06.- A Câmara deliberou aprovar o pedido de alteração ao alvará de loteamento, de acordo com os pareceres de 2006.08.31 e informação dos serviços de 2006.11.23, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.**-----

----- **LOTEAMENTOS** – Pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 2/03 - Outeiro – Freixo de Cima - Requerente: Ricardo Agostinho da Silva Macedo - **Proc.º. 42/05.- A Câmara deliberou aprovar o pedido de alteração ao alvará de loteamento, de acordo com os pareceres de 18 e 21 de Agosto e informação dos serviços de 23 de Novembro de 2006, que se dão por reproduzidos para todos os efeitos legais.**-----

----- **OBRAS PARTICULARES** – Autorização prévia de localização de conjunto comercial.- Vendinhas - Telões - Requerente: MARTIFER – Gestão de Investimentos, S.A. - **Proc.º. 502/06.- A Câmara deliberou, para melhor estudo, que este assunto seja tratado na próxima reunião.**-----

----- **DIVERSOS** – Parque de Merendas – Recuperação de um moinho - Carneiro - Requerente: Junta de Freguesia de Carneiro - **Proc.º. 512/06.- A Câmara deliberou emitir parecer favorável, de acordo com a informação dos serviços de 2006.11.23, que se dá por reproduzida para todos os efeitos legais.**-----

VISTORIAS – Auto de vistoria dos serviços – Local:- Prazo – Cepelos – Requerente: Maria da Glória Aires - **Proc.º. 472/06.- A Câmara deliberou aprovar o auto de vistoria datado de 2006.11.21, que se dá por reproduzido e agir em conformidade.**-----

----- **PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO.- Ensino.-** Indemnização da Companhia de Seguros Fidelidade - Mundial pela participação de furto à escola Básica do 1.º. Ciclo de Penedos – Oliveira.- Na sequência da proposta apresentada pelo Sr. Presidente, que se dá por reproduzida, **a Câmara deliberou proceder à transferência da verba, a título de indemnização, do montante recebido de € 1.894,05 (mil**

oitocentos e noventa e quatro euros e cinco cêntimos) para o Agrupamento Horizontal de Escolas do Vale de Odres.-----

----- **POSTURAS E REGULAMENTOS.**- Regulamento Interno do Museu Municipal *Amadeo de Souza-Cardoso.*- *Normas e Procedimentos de Conservação Preventiva do Museu Municipal Amadeo de Souza-Cardoso.*- *Política de Incorporações do Museu Municipal Amadeo de Souza-Cardoso.*- (Inf. 529/M de 2006.11.22).- Para melhor estudo, a Câmara deliberou que este assunto seja tratado na próxima reunião.-----

----- **ACÇÃO SOCIAL** – Subsídio ao Arrendamento – Débitos (Inf. 528-DDL/AS/2006.11.22).- A Câmara deliberou autorizar o pagamento em 18 (dezoito) prestações mensais iguais e sucessivas, vencendo-se a primeira em Janeiro de 2007. O não pagamento de qualquer uma delas implica o imediato pagamento de todas as vincendas.-----

----- **ACÇÃO SOCIAL** – Candidatura do Subsídio ao Arrendamento – (Inf. 521-DDL/AS/2006.11.21). A Câmara deliberou aprovar as candidaturas recepcionadas de Setembro a Novembro de 2006 à excepção da candidatura a que corresponde o n.º. 263/2006, de acordo com a referida informação dos serviços.- Em relação à candidatura a que corresponde o n.º. 278/2006, mais deliberou a Câmara que os Serviços informem se, com pequenas obras e quais, é possível dar condições de habitabilidade mínimas ao fogo em questão.-----

----- **ACÇÃO SOCIAL** – Proposta de Alteração de Participações do Subsídio ao Arrendamento – (Inf. 522-DDL/AS/2006.11.21).- A Câmara deliberou aprovar a proposta de alteração de participações do subsídio ao arrendamento, de acordo com a informação dos serviços supra referida, que se dá por reproduzida.-----

----- **ACÇÃO SOCIAL** – Proposta de Cessaçao de Processo do Subsídio ao Arrendamento - (Inf. 523-DDL/AS/2006.11.21).- A Câmara deliberou aprovar a proposta de cessação de processos do subsídio ao arrendamento, de acordo com a informação dos serviços supra referida.-----

----- **OBRAS E EMPREITADAS.**- “Abastecimento de Água e Drenagem de Águas Residuais às Freguesias de Fregim, Louredo e Vila Caiz – Empreitada A” .- *Prorrogação do prazo.*- (Inf. 123/DA/2006.11.16).- A Câmara deliberou concordar com a informação dos serviços e, autorizar a prorrogação do prazo,

a título gracioso, por mais 90 (noventa) dias e, em consequência, aprovar o Plano de Trabalhos.-----

----- **OBRAS E EMPREITADAS.-** “Empreitada de Execução de Ramais Domiciliários de Água em diversos pontos do Concelho” – Adj:- Elias Moreira Monteiro –(Inf. 124/DA/2006.11.21).- **A Câmara deliberou aprovar o auto de vistoria, receber definitivamente a obra em título e, em consequência, libertar os décimos retidos**-----

----- **OBRAS E EMPREITADAS.-** “Repavimentação da E.M. 566” – **A Câmara deliberou aprovar o relatório da Comissão de Análise das Propostas e, em consequência, adjudicar a obra em título à empresa URBITÂMEGA, Sociedade de Construções do Tâmega, Ldª. pelo valor de €423.539,93 (quatrocentos e vinte e três mil quinhentos e trinta e nove euros e noventa e três cêntimos) + I.V.A.**----

----- **OBRAS E EMPREITADAS** – “Construção do Polidesportivo de Sanche” ((Inf. 199-55/DO).- **A Câmara deliberou:- 1.- Aprovar o Projecto, Programa de Concurso, Caderno de Encargos e Plano de Segurança e Saúde.- 2.- Proceder à abertura de Concurso Público.-3.- Nomear a seguinte Comissão de Análise:- Presidente:- Sr. Director do D.O Engº. Pinto da Cunha; 1º. Vogal Efectivo:- Sr. Chefe da D.E.M. Engº. Manuel Ribeiro, que substituirá o Presidente nas suas faltas e impedimentos; 2º. Vogal Efectivo:- Sr. Chefe da D.V.M. Engº. António Pereira; 1º. Vogal Suplente:- Sr. Coordenador do Gabinete de Projectos Carlos Pereira e 2º. Vogal Suplente:- Sr. Engº. Adão Cardoso.**-----

----- **TRÂNSITO** – Encerramento do Trânsito – Proposta do Sr. Vereador Engº. Carlos Silva relativa ao encerramento do trânsito para a realização das Festas de Santo André, a levar a efeito nos dias 2 e 3 de Dezembro 2006 na Freguesia de Telões – **A Câmara deliberou concordar com a proposta e autorizar.**-----

----- **TRÂNSITO** – Encerramento do Trânsito – Proposta do Sr. Vereador Engº. Carlos Silva relativa ao encerramento do trânsito para a realização das Festas de Nossa Senhora da Imaculada, a levar a efeito no dia 7 de Dezembro de 2006 na Freguesia de Mancelos– **A Câmara deliberou concordar com a proposta e autorizar.**-----

----- **INDEMNIZAÇÕES – Participação de acidente** – Pedido de indemnização – Requerente: Olívia Emília Teixeira da Silva. – Responsabilidade civil extracontratual. – **Parecer nº. 261/GJ/2006/11/23.- A Câmara deliberou**

indemnizar a requerente até ao montante de €127,95 (cento e vinte e sete euros e noventa e cinco cêntimos), de acordo com o parecer do Gabinete Jurídico supra referido.-----

----- **DE HARMONIA COM O DISPOSTO NO N.º 4 ARTIGO 4º DO REGIMENTO, FORAM AINDA OBJECTO DE DELIBERAÇÃO OS SEGUINTESS ASSUNTOS:**-----

----- **PARQUES DO E.D.T.-** Alteração das obras de urbanização e aprovação das obras – 2ª. Fase.- **Procº. 582/03.- A Câmara deliberou aceitar a alteração do faseamento das obras de urbanização, de acordo com a alteração apresentada, conforme informação dos serviços de 2006.11.23, que se dá por reproduzida para todos os efeitos legais.- Mais deliberou a Câmara aprovar as obras de urbanização relativas à 2ª. fase, ficando a emissão do alvará de loteamento dependente do cumprimento de todo o ponto 4 (quatro) da referida informação.**-----

----- **LOTEAMENTOS.-** Pedido de recepção das infra-estruturas telefónicas formulado por Manuel Sousa Ferreira – Lourido – Figueiró (Santiago).- **Procº. 8/01.- A Câmara deliberou concordar com a informação dos serviços de 03 e 04 de Maio de 2006 e, em consequência, reduzir a caução para o valor de €995.55 pela liberação de €670,55; tudo de acordo com a referida informação.**-----

----- **OBRAS E EMPREITADAS.-** Ofício de Estradas de Portugal. E.P.E. a solicitar Declaração de Utilidade Pública para a empreitada de “Beneficiação e Alargamento da Ponte sobre o Rio Ovelha.- **A Câmara deliberou reconhecer o interesse público, óbvio, do alargamento do tabuleiro da ponte sobre o Rio Ovelha – E.N. 15 e remeter à Assembleia Municipal para se pronunciar.**-----

----- E nada mais havendo a tratar, o Exmº. Presidente declarou encerrada a reunião, quando eram dezoito horas, da qual para constar se lavrou a presente acta, que eu,

Secretário a subscrevo

e assino.-----