



## EDITAL N.º 14/24

Rita Brochado Marinho Bastos Batista, Vereadora do Urbanismo da Câmara Municipal de Amarante, torna público, para efeitos do disposto na alínea a), do n.º 2 do artigo 78º do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, que é emitido o aditamento ao loteamento titulado pelo alvará n.º 13/98, em nome de José Pereira de Almeida, através do qual é licenciado o aditamento ao alvará de loteamento acima referido, o qual incidiu sobre o prédio, sito em Barreiro, da freguesia de Vila Chã do Marão, deste concelho, inscrito na matriz sob o artigo 599 da respetiva freguesia e descrito na Conservatória do Registo Predial de Amarante, na ficha n. 611/19980720.

A alteração ao alvará de loteamento supra, deferida por despacho de 20.03.2023, respeita o disposto no regulamento do plano diretor municipal, e consiste no seguinte:

Alteração das especificações do lote n.º 1, conforme a seguir se indica:

Aumentar a área total de construção de 281.00m<sup>2</sup> para 314.40m<sup>2</sup>;

Aumentar a área total de implantação de 162.50m<sup>2</sup> para 195.90m<sup>2</sup>;

Aumentar a área de implantação/construção do anexo, destinado a garagem, de 36.00m<sup>2</sup> para 69.40m<sup>2</sup>;

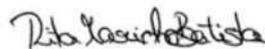
Construção de uma piscina com 50.33m<sup>2</sup> de área impermeabilizada;

Alteração aos arranjos exteriores;

Construção de muros de contenção de terras em consequência da alteração do perfil do terreno.

Amarante, Divisão de Gestão Urbanística, 19 de fevereiro de 2024

A Vereadora do Urbanismo,

  
Rita Marinho Batista, Dra.