



EDITAL N.º 17/24

Rita Brochado Marinho Bastos Batista, Vereadora do Urbanismo da Câmara Municipal de Amarante, torna público, para efeitos do disposto na alínea a), do n.º 2 do artigo 78º do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, que é emitido o aditamento ao loteamento titulado pelo alvará n.º 20/88, em nome Nuno Ricardo de Magalhães Bessa, através do qual é licenciado o aditamento ao alvará de loteamento acima referido, o qual incidu sobre o prédio, sito em Rua do Casal, lugar da Devesa, freguesia de Vila Meã, deste concelho, inscrito na matriz sob o artigo 602, da respetiva freguesia e descrito na Conservatória do Registo Predial de Amarante, na ficha n. 171/19920619.

A alteração ao alvará de loteamento supra, deferida por despacho de 02-02-2024, respeita o disposto no regulamento do plano diretor municipal, e consiste no seguinte:

Alteração das especificações do lote n.º 2 conforme a seguir se indica:

Alteração do polígono de implantação;

Aumento da área total de implantação, passando de 133.00m² para 150.00m²;

Aumento da área total de construção, passando de 200.00m² para 450.00m²;

Aumento da área construção de habitação, passando de 200.00m² para 450.00m²;

Aumento do número de pisos, passando de 2 pisos para 3 pisos;

Aumento da altura da fachada, para 8.90m;

Aumento do número de fogos de 1 para 3.

Amarante, Divisão de Gestão Urbanística, 23 de fevereiro de 2024.

A Vereadora do Urbanismo,

Rita Marinho Batista, Dra.