EDITAL

DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 23 DE NOVEMBRO DE 2026

Processo n.º	Órgão Colegial
CM/2026/4	Câmara Municipal de Amarante

António Jorge Vieira Ricardo, Presidente da Câmara Municipal de Amarante:

Faz saber que, em cumprimento do disposto no artigo 56.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua versão atual, a Câmara Municipal, em reunião ordinária, realizada no dia 23 de novembro de 2026, às 9:30, tomou as seguintes deliberações:

Aprovação das atas n.º 17/2026, 18/2026, 19/2026, 20/2026, 21/2026, 22/2026

Resolução:

Aprovação das atas n.º 17/2026, 18/2026, 19/2026, 20/2026, 21/2026 e 22/2026.

Processo 1578/2026. Transportes municipais - Grupo de Amigos da Biblioteca e Museu Municipal de Amarante

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

Processo 1822/2026. Transportes municipais - Associação Empresarial de Amarante

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

Processo 1958/2026. Transportes municipais - Amarantus Aquatic Club

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

Processo 2186/2026. Não exercício do direito de preferência

Nuno Miguel Gonçalves Da Silva Moreira (1 / 2)
Chefe da Unidade de Apoio aos Órgãos Autárquicos e da Qualidade
Data Assinatura: 23/11/2026
HASH: f5accc291acebc6b1f2862e6261e7489

António Jorge Vieira Ricardo (2 / 2)
Presidente da Câmara Municipal
Data Assinatura: 23/11/2026
HASH: 8a0fb7545b396ca063aed194c0fce919

EDITAL
Número: 2026-0013 Data: 23/11/2026

Código Validação: 9LCRLXHE277MA99AKGAF7GL4A
Verificação: https://amarante.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 1 / 20

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

Processo 2185/2026. Não exercício do direito de preferência

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

Processo 2259/2026. Não exercício do direito de preferência

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

Processo 2284/2026. Não exercício do direito de preferência

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

Processo 2289/2026. Não exercício do direito de preferência

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

Processo 2290/2026. Não exercício do direito de preferência

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

Processo 2291/2026. Não exercício do direito de preferência

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

EDITAL
Número: 2026-0013 Data: 23/11/2026
Código Validação: 9LCRLXHE277MA99AKGAF7GL4A
Verificação: https://amarante.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 2 / 20

Processo 2292/2026. Não exercício do direito de preferência

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

Processo 2293/2026. Não exercício do direito de preferência

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

Processo 2295/2026. Não exercício do direito de preferência

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

Processo 2302/2026. Não exercício do direito de preferência

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

Processo 2303/2026. Não exercício do direito de preferência

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

Processo 2304/2026. Não exercício do direito de preferência

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

Processo 2306/2026. Não exercício do direito de preferência

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

EDITAL
Número: 2026-0013 Data: 23/11/2026
Código Validação: 9LCRLXHE277MA99AKGAF7GL4A
Verificação: https://amarante.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 3 / 20

Processo 2412/2026. Não exercício do direito de preferência

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

Processo 2414/2026. Não exercício do direito de preferência

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

Processo 2474/2026. Não exercício do direito de preferência

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

Processo 2486/2026. Não exercício do direito de preferência

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

Processo 2495/2026. Não exercício do direito de preferência

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

Processo 2507/2026. 12.ª Alteração Orçamental – 11.ª Modificação Permutativa aos Documentos Previsionais do Ano 2026

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do Dia.

Processo 2508/2026. 13.ª Alteração Orçamental – 12.ª Modificação Permutativa aos Documentos Previsionais do Ano 2026

Resolução:

Este assunto foi objeto de tomada de conhecimento no Período de Antes da Ordem do

EDITAL
Número: 2026-0013 Data: 23/11/2026
Código Validação: 9LCRLXHE277MA99AKGAF7GL4A
Verificação: https://amarante.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 4 / 20

Dia.

Processo 2487/2026. Apoio às Juntas de Freguesias - Adenda aos contratos de cooperação para execução de obras de reconstrução e reabilitação do património e das infraestruturas municipais danificadas pelas intempéries

Resolução:

Deliberação n.º 361/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar a proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 18 de novembro de 2026, nos termos ali mencionados e de acordo com os fundamentos das informações técnicas do DAG e, consequentemente, propor à Assembleia Municipal a autorização da celebração das adendas aos contratos de cooperação com as Juntas das Freguesias de Fregim e da União das Freguesias de Figueiró (Santiago e Santa Cristina), nos termos das minutas constantes do processo.

Processo 2162/2026. Atribuição de apoio financeiro para a realização de uma iniciativa institucional - "10 Milhões de Estrelas - Um Gesto pela Paz"

Resolução:

Deliberação n.º 362/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou ratificar o despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 13 de novembro de 2026, e consequentemente, autorizar o apoio/associação do Município ao evento de lançamento nacional da iniciativa da Cáritas Portuguesa “10 Milhões de Estrelas - Um Gesto pela Paz”, realizado a 15 de novembro de 2026, na Igreja e Claustro de São Gonçalo e conceder um apoio em espécie, através da oferta de um lanche para 40 participantes, com um custo estimado de 500,00€ (quinhentos euros).

Processo 125/2026. Atribuição de apoio financeiro - Atleta de alta competição – Associação Desportiva de Amarante

Resolução:

Deliberação n.º 363/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Associação Desportiva de Amarante, no montante de 530€ (quinhentos e trinta euros), para participação de um atleta no Campeonato do mundo de kickboxing, em Madrid, entre os dias 4 e 8 de novembro.

Processo 976/2026. Atribuição de apoio financeiro - Obras/beneficiação –

EDITAL
Número: 2026-0013 Data: 23/11/2026
Código Validação: 9LCRLXHE277MA99AKGAF7GL4A
Verificação: https://amarante.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 5 / 20

Associação Desportiva de Amarante

Resolução:

Deliberação n.º 364/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Associação Desportiva de Amarante, no valor de 3.000€ (três mil euros), destinado ao fornecimento e aplicação de vedação no edifício da sede daquela associação.

Processo 1236/2026. Atribuição de apoio financeiro - Taça de Portugal de Canoagem Slalom e Campeonato Nacional Kayak Cross – Associação Desportiva de Amarante

Resolução:

Deliberação n.º 365/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Associação Desportiva de Amarante, no valor de 1.060€ (mil e sessenta euros), para apoio à realização dos eventos Taça de Portugal de Canoagem Slalom e Campeonato Nacional de kayak Cross, a decorrer nos dias 28 e 29 de novembro.

Processo 200/2026. Atribuição de apoio financeiro – Obras/beneficiação - União Cultural e Desportiva de Moure

Resolução:

Deliberação n.º 366/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar a atribuição de um apoio financeiro à União Cultural e Desportiva de Moure, no montante de 5.088€ (cinco mil e oitenta e oito euros), correspondente a 80% do montante orçamentado, destinado a financiar as obras de melhoria da iluminação e do recinto de jogos.

Processo 317/2026. Atribuição de apoio financeiro – Reabilitação da Sede da Associação Recreativa de Padronelo

Resolução:

Deliberação n.º 367/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Associação Recreativa de Padronelo, no montante de 30.000€ (trinta mil euros), destinado a comparticipar as obras de conservação e beneficiação do edifício daquela associação.

EDITAL
Número: 2026-0013 Data: 23/11/2026

Código Validação: 9LCRLXHE277MA99AKGAF7GL4A
Verificação: https://amarante.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 6 / 20

Processo 1494/2026. Atribuição de apoio financeiro – Dinamização da Casa de Cultura e Juventude de Amarante

Resolução:

Deliberação n.º 368/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar a atribuição de um apoio financeiro ao Aventura Marão Clube, no montante de 10.000€ (dez mil euros), para apoiar na dinamização da "Casa da Cultura e Juventude de Amarante".

Processo 1055/2026. Atribuição de apoio financeiro - XV Amarante Christmas Trail - Associação Desportiva de Amarante

Resolução:

Deliberação n.º 369/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Associação Desportiva de Amarante, no montante de 2.650€ (dois mil, seiscentos e cinquenta euros), para apoio à organização e realização do XV Amarante Christmas Trail.

Processo 2342/2026. Atribuição de apoio financeiro extraordinário ao CSCD

Resolução:

Deliberação n.º 370/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar a atribuição de um apoio financeiro extraordinário, no valor de 14.500€ (catorze mil e quinhentos euros) ao Centro Social, Cultural e Desportivo dos Funcionários da Câmara Municipal de Amarante, destinado a comparticipar os custos com a organização e realização do Jantar de Natal dos trabalhadores do Município de Amarante.

Processo 2434/2026. Atribuição de apoio financeiro - Associação Empresarial de Amarante - Semana do Emigrante

Resolução:

Deliberação n.º 371/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Associação Empresarial de Amarante, no montante global de 12.500€ (doze mil e quinhentos euros), para apoio à realização da Semana do Emigrante.

Processo 1920/2026. Infraestruturas desportivas - Constituição do direito de

EDITAL
Número: 2026-0013 Data: 23/11/2026
Código Validação: 9LCRLXHE277MA99AKGAF7GL4A
Verificação: https://amarante.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 7 / 20

superfície e apoio financeiro - Estradinha Futebol Clube

Resolução:

Deliberação n.º 372/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar a proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 18 de novembro de 2026, nos termos ali mencionados e de acordo com os fundamentos das informações técnicas do DAG e, consequentemente deliberou:

I – A constituição do direito de superfície, a favor do Estradinha Futebol Clube, sobre o prédio

urbano, sito em Estradinha, freguesia de Telões, concelho de Amarante, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 1286.º, consignando-se:

i. Finalidade: Instalações desportivas;

ii. Prazo de vigência: 50 (cinquenta) anos;

iii. Remuneração: Gratuita, sem lugar a indemnização aquando da extinção, por qualquer causa, do direito de superfície.

II – Conceder poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para, com respeito ao fixando no ponto anterior, aprovar as cláusulas e outorgar a respetiva escritura pública, bem como, para praticar todos os demais atos que se venham a revelar necessários para a execução da presente proposta.

III – Atribuir ao Estradinha Futebol Clube um apoio financeiro no montante de 29.146,40€ (vinte e nove mil, cento e quarenta e seis euros e quarenta cêntimos), destinado a financiar as obras de beneficiação das instalações desportivas instaladas no prédio descrito em I, em especial na parte afeta à sede do clube, consignando-se que o pagamento do apoio será efetuado em função da execução dos trabalhos orçamentados e mediante confirmação da execução dos mesmos pela Equipa Técnica de Manutenção.

Processo 1776/2026 - Aquisição de gás natural canalizado para o ano de 2027

Resolução:

Deliberação n.º 373/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar a proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 18 de novembro de 2026, nos termos ali mencionados e pelos fundamentos constantes das informações técnicas da ETM, de 05 de novembro de 2026 e, assim:

1. Autorizar, a decisão de contratar e a realização da despesa, através de um

EDITAL
Número: 2026-0013 Data: 23/11/2026
Código Validação: 9LCRLXHE277MA99AKGAF7GL4A
Verificação: https://amarante.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 8 / 20

procedimento de contratação ao abrigo do Acordo-Quadro para Fornecimento de Gás 4 – Lote 1, celebrado pela Central de Compras da Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, publicitado no Diário da República n.º 116, II Série, de 18 de junho de 2025 e JOUE n.º 2025-OJS115-0039403, de 18 de junho de 2025, para o "Fornecimento de Gás Natural Canalizado", sendo o preço base de 605.000€ (seiscentos e cinco mil euros), acrescidos de IVA;

2. Aprovar, o Convite à apresentação de propostas e o caderno de encargos (minutas) que constam do processo.

3. Aprovar as entidades a consultar que constam do Acordo-Quadro:

PETROGAL S.A. (500697370);

EDP COMERCIAL - COMERCIALIZAÇÃO DE ENERGIA, S.A. (503504564);

DOUROGÁS COMERCIAL, S.A. (518398331);

GOLD ENERGY - COMERCIALIZADORA DE ENERGIA, S.A. (507857542).

5. Designar o júri do procedimento a quem competirá a condução de todas as operações do

procedimento (nos termos do artigo 67.º e 69.º do CCP):

Presidente: José António Rodrigues Gonçalves, Diretor do Departamento de Administração Geral (DAG).

Vogais efetivos: Manuel Pinto Ribeiro, Chefe da Equipa Técnica de Manutenção (ETM), a quem cabe substituir o presidente nas faltas ou impedimentos, e Maria Isabel Cunha Varandas, Técnica Superior da Equipa Técnica de Manutenção (ETM).

Vogais suplentes: Paulo Luís dos Reis Machado, Assistente Técnico da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento (DCPA), e Liliana Margarida Oliveira Loureiro, Técnica Superior da Divisão de Serviços Jurídicos (DSJ).

6. Delegar no júri do procedimento, nos termos do n.º 2 do artigo 69.º do CCP, da competência para prestação de esclarecimentos, a retificação de erros ou omissões das peças do procedimento e a prorrogação do prazo para apresentação de propostas, nos termos e limites legalmente aplicáveis;

7. Designar o gestor do contrato Manuel Pinto Ribeiro, Chefe da Equipa Técnica de Manutenção (ETM) e, como respetivo substituto nas suas ausências e impedimentos, Maria Isabel Cunha Varandas, Técnica Superior da Equipa Técnica de Manutenção (ETM) de acordo com o disposto nos n.º 1 e 2 do artigo 290.º - A, do CCP.

Processo 2008/2026. Contratos de tarefa e avença - Autorização genérica para o ano de 2027

EDITAL
Número: 2026-0013 Data: 23/11/2026
Código Validação: 9LCRLXHE277MA99AKGAF7GL4A
Verificação: https://amarante.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 9 / 20

Resolução:

Deliberação n.º 374/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar a proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 18 de novembro de 2026, nos termos ali mencionados e pelos fundamentos constantes das informações técnicas da DARH e, consequentemente, conceder autorização genérica para a celebração ou renovação de contratos de prestação de serviços nas modalidades de tarefa e de avença para o exercício do ano de 2027, nos termos e limites definidos no processo.

Mais deliberou a Câmara Municipal, determinar que a celebração dos contratos fica sujeita ao cumprimento dos requisitos legais, orçamentais e procedimentais aplicáveis, designadamente os previstos na LTFP, no Código dos Contratos Públicos e demais legislação aplicável.

Processo 1516/2026. Prestação de Serviços Especializados de Apoio Técnico em Museologia, Curadoria e Gestão de Projetos Museológicos - Emissão de parecer favorável

Resolução:

Deliberação n.º 375/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar a proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 18 de novembro de 2026, nos termos ali mencionados e pelos fundamentos constantes das informações técnicas da DMBSE e da DARH, e, consequentemente, emitir parecer prévio favorável à celebração de contrato de prestação de serviços, na modalidade de avença para apoio técnico especializado em museologia, curadoria e acompanhamento dos projetos museológicos e culturais municipais, nos termos do artigo 32.º da LTFP, do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3 de setembro, e da Portaria n.º 149/2015, de 26 de maio.

Mais deliberou a Câmara Municipal, autorizar e assumir os encargos plurianuais decorrentes da execução do contrato, por não se encontrarem abrangidos pela autorização genérica concedida para o ano de 2026, ficando a despesa relativa ao exercício de 2027 condicionada à existência de dotação adequada no respetivo orçamento municipal.

Processo 653/2026. Aquisição de serviços, em regime de contrato de avença, de assessoria jurídica na instrução de processos de contraordenação rodoviária - Emissão de parecer favorável

Resolução:

Deliberação n.º 376/2026

EDITAL
Número: 2026-0013 Data: 23/11/2026
Código Validação: 9LCRLXHE277MA99AKGAF7GL4A
Verificação: https://amarante.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 10 / 20

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar a proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 18 de novembro de 2026, nos termos ali mencionados e pelos fundamentos constantes das informações técnicas da DSJ e da DARH, e, consequentemente, emitir parecer prévio favorável à celebração do contrato de prestação de serviços em regime de avença, bem como autorizar a assunção dos encargos plurianuais decorrentes da execução do contrato, por não se encontrarem abrangidos pela autorização genérica para 2026.

Processo 77/2026. Cedência de uma viatura automóvel, em regime de comodato, ao Posto de Vila Meã da GNR

Resolução:

Deliberação n.º 377/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar a proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 18 de novembro de 2026, nos termos ali mencionados e pelos fundamentos constantes das informações técnicas do DAG e, consequentemente, ceder, em regime de comodato, à GNR, uma viatura ligeira de passageiros, para apoio às ações no Posto de Vila Meã.

Mais deliberou a Câmara Municipal, aprovar a minuta do protocolo e conceder poderes ao Senhor Presidente para o subscrever.

Processo 2124/2026. Isenção do pagamento das taxas devidas relativas a operação urbanística

Resolução:

Deliberação n.º 378/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar o pedido de isenção do pagamento das taxas municipais devidas pelo licenciamento de ocupação do domínio público por motivo de obras diretamente relacionadas com obras de construção, reconstrução, conservação, recuperação ou reabilitação do parque edificado, situadas em área de reabilitação urbana, em 80%, considerando o valor das taxas liquidado de 11.637,45€ (onze mil, seiscentos e trinta e sete euros e quarenta e cinco cêntimos).

Processo 2132/2026. Isenção do pagamento das taxas devidas relativas a operação urbanística

Resolução:

Deliberação n.º 379/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar o pedido de isenção do pagamento das taxas municipais devidas pelo licenciamento de ocupação do domínio

EDITAL
Número: 2026-0013 Data: 23/11/2026

Código Validação: 9LCRLXHE277MA99AKGAF7GL4A
Verificação: https://amarante.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 11 / 20

público, no âmbito de operação urbanística aprovada e localizada em Área de Reabilitação Urbana, no montante de 629,36€ (seiscentos e vinte e nove euros e trinta e seis cêntimos).

Processo 2214/2026. Isenção do pagamento das taxas devidas relativas a operação urbanística

Resolução:

Deliberação n.º 380/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar o pedido de isenção do pagamento das taxas urbanísticas relativas à ocupação de domínio público, no âmbito de operação urbanística aprovada e localizada em Área de Reabilitação Urbana, no montante de 6.941,12€ (seis mil, novecentos e quarenta e um euros e doze cêntimos).

Processo 256/2026. Requalificação da Alameda Teixeira de Pascoaes

Resolução:

Deliberação n.º 381/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou nos termos e pelos fundamentos constantes das informações técnicas da DARH, de 03 e 05 de novembro de 2026, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais, aprovar o Plano de Segurança e Saúde da empreitada "Requalificação da Alameda Teixeira de Pascoaes".

Processo 1263/2026. Construção do Elevador de São Gonçalo

Resolução:

Deliberação n.º 382/2026

A Câmara Municipal, nos termos e pelos fundamentos constantes da informação técnica da ETM, de 15 de novembro de 2026, que se dá por reproduzida para todos os efeitos legais, deliberou, por unanimidade, aprovar o respetivo auto de vistoria, bem como o pedido para liberação faseada da caução de garantia, na proporção de 15%, correspondente a 12.966,48€ (doze mil, novecentos e sessenta e seis euros e quarenta e oito cêntimos).

Processo 2324/2026. Reabilitação do Centro Paroquial de Figueiró para a constituição de edifício de habitação multifamiliar, ao abrigo do programa Primeiro Direito do PRR

Resolução:

Deliberação n.º 383/2026

EDITAL
Número: 2026-0013 Data: 23/11/2026

Código Validação: 9LCRLXHE277MA99AKGAF7GL4A
Verificação: https://amarante.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 12 / 20

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar a conta final da empreitada denominada "Centro Paroquial de Figueiró num edifício de habitação de 8 frações - Programa Primeiro Direito", nos termos e pelos fundamentos constantes das informações técnicas da ETM, de 16 de novembro de 2026.

Processo 1678/2026. Construção de edifício de habitação multifamiliar em Ataíde (Vila Meã), ao abrigo do programa Primeiro Direito do PRR

Resolução:

Deliberação n.º 384/2026

A Câmara Municipal, nos termos e pelos fundamentos constantes da informação técnica da ETM, de 13 de novembro de 2026, que se dá por reproduzida para todos os efeitos legais, deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão definitiva de preços da empreitada "Construção de edifício de habitação multifamiliar em Ataíde (Vila Meã) - Programa Primeiro Direito", no montante de 91.216,56€ (noventa e um mil, duzentos e dezasseis euros e cinquenta e seis cêntimos).

Mais deliberou a Câmara Municipal, que se pague à adjudicatária a quantia anteriormente referida, acrescida da verba devida para o IVA e da dedução de 10% para reforço da caução de garantia.

Processo 2217/2026. Expropriação por utilidade pública - Zona de Acolhimento Empresarial de Vila Meã (FD8698/2024 INT)

Resolução:

Deliberação n.º 385/2026

A Câmara Municipal, nos termos e pelos fundamentos constantes da informação técnica da DSJ, de 17 de novembro de 2026, que se dá por reproduzida para todos os efeitos legais, por unanimidade, deliberou:

1. Aprovar a remessa do requerimento da declaração de utilidade pública ao Exmo. Senhor Presidente da Assembleia Municipal, cumpridas que estão as formalidades enumeradas no artigo 10.º do C.E., devidamente instruído com os documentos previstos no artigo 12.º, n.º 1, do C.E, com os seguintes fundamentos:

1.1. Causa de utilidade Pública: Criação da Zona de Localização Empresarial de Vila Meã; Norma habilitante: O presente pedido fundamenta-se na disposição da alínea vv) do n.º 2 do

artigo 33.º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que determina que a competência para propor a declaração de utilidade publica, para efeitos de expropriação, é da Câmara Municipal.

EDITAL
Número: 2026-0013 Data: 23/11/2026

Código Validação: 9LCRLXHE277MA99AKGAF7GL4A
Verificação: https://amarante.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 13 / 20

1.2. Bens a expropriar: Os constantes da relação e representados na planta constantes do processo e nos relatórios do perito, o qual se dá por inteiramente reproduzido para todos os efeitos legais;

1.3. Previsão do montante dos encargos a suportar com a expropriação: A previsão dos encargos a suportar com a expropriação aos proprietários é de 1.753.410€ (um milhão, setecentos e cinquenta e três mil, quatrocentos e dez euros) e tem por base a quantia determinada previamente em avaliação, documentada no relatório elaborado pelo Senhor Perito da lista oficial do Ministério da Justiça, e que faz parte integrante desta proposta e consta do processo. Esta despesa será imputada à rubrica -2023I14 das GOP'S com dotação

suficiente e cabimento próprio.

1.4. Previsto em instrumento de gestão territorial para os imóveis a expropriar e para a zona de localização: Conforme relatórios de confrontação constantes do processo, os imóveis a expropriar em termos de classificação do solo integram, essencialmente, as classes de espaço "solo rústico / espaços florestais / espaços florestais de produção" e, residualmente, "Solo Urbano Espaços de Uso Especial" e "Solo Urbano - Espaços Residenciais".

2. Requerer que seja declarado pela Assembleia Municipal que os encargos, com as expropriações em causa, são da responsabilidade do Município de Amarante.

3. E ainda, que seja atribuído, pela Assembleia Municipal, carácter de urgência à expropriação,

uma vez que, conforme referido, o Município dispõe de um prazo de cinco anos, a contar da

publicação do Aviso n.º 18803/2025/2, de 28 de julho, da II Série do Diário da República n.º 143/2025, para executar o Zona de Localização Empresarial de Vila Meã, sob pena de caducidade da reclassificação do solo publicitada no referido aviso.

Processo 1210/2026. Parque Multifuncional da Florestal

Resolução:

Deliberação n.º 386/2026

A Câmara Municipal, nos termos e pelos fundamentos constantes da informação técnica do DAG, de 18 de novembro de 2026, que se dá por reproduzida para todos os efeitos legais, por unanimidade, deliberou:

A) Homologar os relatórios preliminar e final, apresentados pelo júri, no âmbito do Concurso Público - CP55/2025;

B) Adjudicar à "GIESTAS SOLUTIONS, LDA. (NIPC 509411355)", pelo preço de 828.764,97€

EDITAL
Número: 2026-0013 Data: 23/11/2026
Código Validação: 9LCRLXHE277MA99AKGAF7GL4A
Verificação: https://amarante.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 14 / 20

(oitocentos e vinte e oito mil, setecentos e sessenta e quatro euros e noventa e sete cêntimos), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, a execução da empreitada denominada "Parque Multifuncional da Florestal";

C) Aprovar a minuta do contrato e conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para o subscrever.

Processo 1692/2026. Adaptação/Reconversão da ex-EB1 da Estradinha (Telões) para valência de creche

Resolução:

Deliberação n.º 387/2026

A Câmara Municipal, nos termos e pelos fundamentos constantes da informação técnica da ETM, de 13 de novembro de 2026, que se dá por reproduzida para todos os efeitos legais, por unanimidade, deliberou:

1. Autorizar a realização da despesa no valor de 94.573€ (noventa e quatro mil, quinhentos e setenta e três euros), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor;

2. Ordenar ao empreiteiro, a execução de trabalhos complementares previstos na informação da ETM, mediante o pagamento, pelo Município de Amarante, do preço adicional de 94.573€ (noventa e quatro mil, quinhentos e setenta e três euros), impondo-se ao empreiteiro a obrigação de suportar 3.749,89€ (três mil, setecentos e quarenta e nove euros e oitenta e nove cêntimos), referentes a 50% do valor dos erros de medição (não reclamados na fase de contrato) e das omissões;

3. Prorrogar o prazo de execução da empreitada em 45 (quarenta e cinco) dias;

4. Aprovar a minuta do contrato adicional e conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para o subscrever.

Processo 2464/2026. Isenção do pagamento de taxas devidas pela ocupação de espaço público e do licenciamento de recintos itinerantes | Natal 2026

Resolução:

Deliberação n.º 388/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou aprovar a proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 18 de novembro de 2026 e, consequentemente:

1. Reconhecer de interesse para o Município e isentar, no seu todo, do pagamento de taxas devidas pela utilização do domínio público e do licenciamento de recintos itinerantes, de todas as atividades do comércio tradicional, efetuadas em parceria com as Associações Empresariais de Amarante e de Vila Meã, no período

EDITAL
Número: 2026-0013 Data: 23/11/2026
Código Validação: 9LCRLXHE277MA99AKGAF7GL4A
Verificação: https://amarante.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 15 / 20

compreendido entre 28 de novembro de 2026 a 11 de janeiro de 2026;

2. Os pedidos deverão ser precedidos de requerimento e a ocupação em causa ser devidamente acompanhada pelos serviços da DSJ, em articulação com a DCT;

3. Para efeitos de despesa fiscal, a qual tem subjacente o incremento positivo na economia local, estima-se um montante de 30.000€ (trinta mil euros).

Processo 2341/2026. Cine-Teatro - Concerto de Aniversário da Banda Musical de Amarante

Resolução:

Deliberação n.º 389/2026

A Câmara Municipal, por unanimidade, deliberou ratificar o despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 18 de novembro de 2026 e, consequentemente, aprovar a cedência do Cine-Teatro de Amarante para comemoração do aniversário da Banda Musical de Amarante.

Processo 712/2026. Alteração de topónimo na União das Freguesias de Vila Garcia, Aboim e Chapa

Resolução:

Deliberação n.º 390/2026

A Câmara Municipal, nos termos e pelos fundamentos constantes da informação técnica da DPSIG, de 03 de novembro de 2026, deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração do topónimo denominado “Travessa dos Vales”, na União das Freguesias de Vila Garcia, Aboim e Chapa.

Processo 2078/2026. Correção de traçado na Freguesia de Lufrei

Resolução:

Deliberação n.º 391/2026

A Câmara Municipal, nos termos e pelos fundamentos constantes da informação técnica da DPSIG, de 11 de novembro de 2026, deliberou, por unanimidade, aprovar a correção de traçado na Rua de São Miguel, na Freguesia de Lufrei.

Processo 2490/2026. Lista definitiva de atribuição das habitações sociais

Resolução:

Deliberação n.º 392/2026

A Câmara Municipal, nos termos e pelos fundamentos constantes da informação técnica

EDITAL
Número: 2026-0013 Data: 23/11/2026
Código Validação: 9LCRLXHE277MA99AKGAF7GL4A
Verificação: https://amarante.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 16 / 20

da DDCS, de 18 de novembro de 2026, que se dá por reproduzida para todos os efeitos legais, por unanimidade, deliberou:

1. Aprovar a lista definitiva de atribuição das habitações, constante do Anexo I deste processo, determinando a sua publicitação através de edital, nos termos do artigo 20.º do programa de concurso;

2. Aprovar a minuta do contrato de arrendamento apoiado e delegar no Senhor Presidente da Câmara Municipal a competência para a respetiva outorga, nos termos legalmente aplicáveis;

3. Determinar que as habitações que, por qualquer motivo, fiquem disponíveis no prazo de 18 (dezoito) meses a contar da data da publicação do edital referido no ponto 1 sejam atribuídas aos candidatos suplentes, respeitando a ordem de classificação final e a respetiva tipologia, desde que se mantenham preenchidos os requisitos de elegibilidade e de acesso ao concurso.

Processo 2499/2026. Habitação social - Contratos de Arrendamento - Encargos regulares de funcionamento comum

Resolução:

Deliberação n.º 393/2026

A Câmara Municipal, nos termos e pelos fundamentos constantes da informação técnica da DDCS, de 18 de novembro de 2026, que se dá por reproduzida para todos os efeitos legais, por unanimidade, deliberou:

- Aprovar o princípio de um modelo de gestão e acompanhamento dos encargos de funcionamento das partes comuns dos edifícios de habitação municipal, abrangendo os consumos de água, eletricidade e os serviços de limpeza, com a responsabilidade das partes estipulada por escrito;

- Aprovar a cláusula “Despesas e Encargos” a incluir nos novos contratos de arrendamento;

- Determinar a aplicação deste modelo aos contratos em vigor quando houver alteração da posição contratual, nomeadamente por renovação, mediante aditamento ao contrato de arrendamento.

Processo 2331/2026. Atribuição de habitação social em regime excecional

Resolução:

Deliberação n.º 394/2026

A Câmara Municipal, nos termos e pelos fundamentos constantes da informação técnica da DDCS, de 17 de novembro de 2026, que se dá por reproduzida para todos os efeitos

EDITAL
Número: 2026-0013 Data: 23/11/2026
Código Validação: 9LCRLXHE277MA99AKGAF7GL4A
Verificação: https://amarante.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 17 / 20

legais, deliberou, por unanimidade, atribuir uma habitação, em regime de arrendamento apoiado, ao abrigo do n.º 1 do artigo V/46.º do regime excecional para situações de vulnerabilidade e emergência social e perigo físico ou moral para as pessoas, incluindo as relativas a violência doméstica, do Código Regulamentar do Município de Amarante.

Mais deliberou a Câmara Municipal, aprovar a minuta de contrato de arrendamento apoiado e conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para o subscrever.

Processo 1724/2026. Atribuição de habitação social em regime excecional

Resolução:

Deliberação n.º 395/2026

A Câmara Municipal, nos termos e pelos fundamentos constantes da informação técnica da DDCS, de 17 de novembro de 2026, que se dá por reproduzida para todos os efeitos legais, deliberou, por unanimidade, atribuir uma habitação, em regime de arrendamento apoiado, ao abrigo do n.º 1 do artigo V/46.º do regime excecional para situações de vulnerabilidade e emergência social e perigo físico ou moral para as pessoas, incluindo as relativas a violência doméstica, do Código Regulamentar do Município de Amarante.

Mais deliberou a Câmara Municipal, aprovar a minuta de contrato de arrendamento apoiado e conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para o subscrever.

Processo 2492/2026. Atribuição de habitação social

Resolução:

Deliberação n.º 396/2026

A Câmara Municipal, nos termos e pelos fundamentos constantes da informação técnica da DDCS, de 11 de junho de 2026, e do DAG, de 18 de novembro de 2026, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais, deliberou, por unanimidade, atribuir uma habitação social, bem como aprovar a respetiva minuta do contrato de arrendamento e conceder poderes ao Senhor Presidente Câmara Municipal para o subscrever.

Processo 2497/2026. Atribuição de habitação social

Resolução:

Deliberação n.º 397/2026

A Câmara Municipal, nos termos e pelos fundamentos constantes da informação técnica da DDCS, de 11 de junho de 2026, e do DAG, de 18 de novembro de 2026, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais, por unanimidade, deliberou:

- aprovar a atribuição de duas habitações localizadas na Freguesia de Louredo;

- aplicar a renda faseada, nos termos da deliberação da Câmara Municipal n.º 206/2022,

EDITAL
Número: 2026-0013 Data: 23/11/2026
Código Validação: 9LCRLXHE277MA99AKGAF7GL4A
Verificação: https://amarante.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 18 / 20

de 30 de maio;

- aprovar as respetivas minutas dos contratos de arrendamento apoiado, a celebrar entre o Município de Amarante e os arrendatários, com vista à formalização das relações jurídicas de arrendamento das habitações reabilitadas e autorizar o Senhor Presidente da Câmara Municipal a outorgar os respetivos contratos de arrendamento apoiado, nos termos legalmente aplicáveis.

Processo 1746/2026. Mudança de titularidade

Resolução:

Deliberação n.º 398/2026

A Câmara Municipal, nos termos e pelos fundamentos constantes da informação técnica da DDCS, de 17 de novembro de 2026, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais, deliberou, por unanimidade, aprovar a mudança de titularidade da habitação identificada no processo.

Processo 2108/2026. Realojamento temporário no âmbito do Programa Primeiro Direito - Reabilitação da Casa da Junta de Fridão

Resolução:

Deliberação n.º 399/2026

A Câmara Municipal, nos termos e pelos fundamentos constantes da informação técnica da DDCS, de 18 de novembro de 2026, que se dão por reproduzidas para todos os efeitos legais, deliberou, por unanimidade, aprovar a disponibilização do realojamento temporário de uma habitação adequada às características do agregado familiar para permitir a execução das obras de reabilitação constantes do processo.

Processo 2441/2026. Atribuição de apoio financeiro ao Rotary Clube de Amarante para comparticipação de bolsas de estudo da Fundação Rotária Portuguesa

Resolução:

Deliberação n.º 400/2026

A Câmara Municipal, nos termos e pelos fundamentos constantes da informação técnica da DDCS, de 18 de novembro de 2026, deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio financeiro destinado para concessão de 6 (seis) bolsas de estudo anuais, no valor unitário de 750€ (setecentos e cinquenta euros), em conformidade com os termos e condições estabelecidos no Regulamento de Candidatura a Bolsas de Estudo da Fundação Rotária Portuguesa, para o ensino secundário e para o ensino superior, no montante global anual de 4.500€ (quatro mil e quinhentos euros).

EDITAL
Número: 2026-0013 Data: 23/11/2026
Código Validação: 9LCRLXHE277MA99AKGAF7GL4A
Verificação: https://amarante.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 19 / 20

Para constar se mandou passar o presente edital que será afixado nos lugares de estilo e publicitado no sítio de internet do Município.

Paços do Concelho de Amarante, 23 de novembro de 2026

O Presidente da Câmara Municipal

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

EDITAL
Número: 2026-0013 Data: 23/11/2026

Código Validação: 9LCRLXHE277MA99AKGAF7GL4A
Verificação: https://amarante.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 20 / 20